

Z Á P I S N I C A

**z 24. zasadania obecného zastupiteľstva konaného dňa 20. 7. 2026 o 16.00 hod.
v zasadacej miestnosti obecného úradu v Zemplínskej Teplici.**

PRÍTOMNÍ :

Rastislav Majoroš, starosta obce

Ján Komáromi, poslanec

Peter Prezbruch, poslanec,

Maroš Čižmár, poslanec

Peter Spišák, poslanec

Ing. Marek Kaňuch, poslanec

Doc. Ing. Ján Molnár, PhD., poslanec a zástupca starostu - dostavil sa v priebehu zasadnutia

Za OcÚ :

Ing. Zuzana Mihóková, samost. odbor. referent

Neprítomní:

Jozef Artim, poslanec, Lukáš Spišák, poslanec, MDDr. Štefan Šosták, poslanec

Ďalší prítomní:

podľa prezenčnej listiny

PROGRAM:

1. Otvorenie

a/ Schválenie programu rokovania

b/ Voľba návrhovej komisie

c/ určenie overovateľov zápisnice

d/ určenie zapisovateľa

2. Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie starostu Obce Zemplínska Teplica na funkčné obdobie rokov 2026 - 2030

3. Návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici na volebné obdobie rokov 2026 – 2030

4. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školy MŠ

5. Nájomné zmluvy v obecných nájomných bytoch

6. Výzva číslo III. PHaZZ 2026

7. Miestne občianske a podporné služby 2026

8. Dohoda o verejnom školskom obvode základnej školy

9. VZN č. 1/2026 o určení verejného školského obvodu materskej školy

10. VZN č. 2/2026 o určení verejného školského obvodu základnej školy

11. Informácie starostu obce a interpelácie poslancov

12. Dotazy a dopyty občanov

13. Záver

1. Otvorenie - schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie

Zasadanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Rastislav Majoroš, starosta obce. Privítal prítomných a konštatoval, že z počtu 9 poslancov je prítomných 5 poslancov a zasadanie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

Oboznámil ich s programom rokovania. Zo strany obce bolo navrhnuté doplnenie programu, a to do bodu 6 - Výzva číslo II. PHaZZ 2026. Starosta dal hlasovať o predložennom programe. Poslanci navrhovaný program vrátane doplnenia jednomyselne schválili.

Za overovateľov určil poslancov: Ing. Marek Kaňuch
Peter Prezbruch

Za zapisovateľku určil: Ing. Zuzana Mihóková

Do návrhovej komisie boli zvolení poslanci: Maroš Čižmár
Ján Komáromi
Peter Spišák

K tomuto bodu programu boli prijaté uznesenia č. 328/VII/2026, 329/VII/2026, 330/VII/2026.

V priebehu nasledujúceho bodu programu sa na zasadnutie obecného zastupiteľstva dostavil Ing. Ján Molnár, čím sa počet poslancov zvýšil na 6.

2. Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie starostu Obce Zemplínska Teplica na funkčné obdobie rokov 2026 - 2030

Obecné zastupiteľstvo má povinnosť určiť tento rozsah výkonu funkcie, teda či pôjde o plný úväzok alebo skrátený úväzok, najneskôr 90 dní pred dňom konania volieb na celé nadchádzajúce funkčné obdobie. Vzhľadom na veľkosť obce, náročnosť a rozsiahlosť agendy poslanci potvrdili plný úväzok. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 331/VII/2026.

3. Návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici na volebné obdobie rokov 2026 – 2030

V súlade s príslušnou legislatívou, najmä zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a zákonom č. 180/2014 Z.z. o výkone volebného práva je potrebné najneskôr 65 dní pred voľbami určiť počet volebných obvodov a počet poslancov budúceho obecného zastupiteľstva, a to aj v prípade, že nenastanú žiadne zmeny oproti súčasnemu volebnému obdobiu. Počet poslancov sa určuje podľa počtu obyvateľov obce ku dňu vyhlásenia volieb, čo je u nás 1826 obyvateľov. Pre obce v kategórii od 1001 do 3000 obyvateľov platí zákonné rozpätie 7 až 9 poslancov. Poslanci jednohlasne odsúhlasili platný stav, t.j. jeden volebný obvod a 9 poslancov.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 332/VII/2026.

4. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školy MŠ

Z dôvodu zmeny legislatívy boli nanovo vyhlásené voľby do Rady školy pri Materskej škole v Zemplínskej Teplici. Za zriaďovateľa je potrebné delegovať 4 zástupcov. Poslanci po krátkej diskusii delegovali za členov rady školy týchto poslancov: J. Artim, Ing. M. Kaňuch, J. Komáromi a P. Prezbruch. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 333/VII/2026.

5. Nájomné zmluvy v obecných nájomných bytoch

K 31.7.2026 skončí nájomná zmluva nájomníčke H. Novákovej v bytovom dome B. Nájomníčka v stanovenej lehote písomne požiadala obecný úrad o predĺženie nájomnej zmluvy a doložila potrebné doklady o príjme, požadované podmienky spĺňa. Poslanci schválili opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy na obdobie troch rokov a poverili obecný úrad na jej uzavretie a zverejnenie.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 334/VII/2026.

6. Výzva číslo III. PHaZZ 2026 a číslo II. PHaZZ 2026

Starosta informoval poslancov, že Ministerstvo vnútra SR vyhlásilo výzvu č. III na rekonštrukciu požiarňných zbrojníc a výzvu č. II. na opravu hasičskej techniky. Súhlasné uznesenie obecného zastupiteľstva je podmienkou na prípadné zapojenie sa do týchto výziev. Podľa požiadaviek členov

DHZO by sme vedeli financovať napr. výmenu garážových dverí, hydroizolačné opatrenia na steny a podlahu a pod. Máme už dohodnutú obhliadku budovy s rozpočtárom. Termín na zapojenie je veľmi krátky, vynaložíme všetko úsilie, aby sme to stihli.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 335/VII/2026.

7. Miestne občianske a podporné služby 2026

Starosta informoval poslancov, že Úrad vlády Slovenskej republiky vyhlásil dňa 10. 7. 2026 novú otvorenú výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku s názvom „Miestne občianske a podporné služby“ (MOPS). Táto výzva nadväzuje na úspešné predchádzajúce projekty poriadkových a preventívnych služieb, do ktorých sa zapojila aj naša obec. Nový projekt bude trvať 18 mesiacov, uzávierka 1. kola žiadostí je 18. augusta 2026. Poslanci po diskusii a viacerých pripomienkach väčšinovo odsúhlasili zapojenie sa obce do projektu. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 336/VII/2026.

8. Dohoda o verejnom školskom obvode základnej školy

V súvislosti s novým zákonom o školskej správe č. 321/2025 Z. z. vznikli obciam povinnosti ohľadom školských obvodov. Obec má povinnosť určiť prostredníctvom VZN verejný školský obvod samostatne pre každú materskú a základnú školu. Hranice obvodov jednotlivých typov škôl sa nesmú vzájomne prekrývať. Ak obec vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti školu nemá, musí uzatvoriť dohodu o verejnom školskom obvode s inou obcou. Poslanci po diskusii nakoniec dospeli z viacerých dôvodov k jednomyseľnému rozhodnutiu neschváliť dohodu s obcou Egreš.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 337/VII/2026.

9. VZN č. 1/2026 o určení verejného školského obvodu materskej školy

Z dôvodu legislatívnych zmien, najmä zákona 321/2025 Z.z. o školskej správe, má obec zákonnú povinnosť určiť verejný školský obvod samostatne pre každú materskú školu vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti, čo súvisí so zavedením povinného predprimárneho vzdelávania pre päťročné a neskôr aj mladšie deti, kedy obec musí garantovať miesto v takzvanej spádovej materskej škole pre každé dieťa s trvalým pobytom vo svojom obvode. Pre MŠ je navrhovaným verejným školským obvodom len územie obce Zemplínska Teplica, nakoľko kapacita školských budov nám iné ani neumožňuje. Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli, pripomienky v stanovenej lehote neprišli žiadne, poslanci VZN jednomyseľne schválili.

10. VZN č. 2/2026 o určení verejného školského obvodu základnej školy

Pre základnú školu je navrhovaným verejným školským obvodom územie obcí Zemplínska Teplica a Egreš. Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli, pripomienky v stanovenej lehote neprišli žiadne. Nakoľko v bode 8. nebola schválená dohoda o verejnom školskom obvode, poslanci hlasovali jednomyseľne proti tomuto VZN.

11. Informácie starostu obce a interpelácie poslancov

Starosta informoval poslancov, že 8. júla bol slávnostne poklepaný základný kameň a odovzdané stavenisko športového areálu na Záhradnej ulici za prítomnosti predsedu Košického samosprávneho kraja R. Trnku.

Ďalej informoval, že v priebehu júla sa svojpomocne na náklady obce vymenilo osvetlenie na chodbe kultúrneho domu pred svadobkou.

Na vodárni ZAR 4 došlo dnes k poruche hlavy na jednej z nádrží úpravne, museli sme ju odstaviť do času opravy, ostatné hlavy fungujú, dodávka ani kvalita vody nebude ohrozená.

Nakoniec informoval o plánovanom výlete v mesiaci 8/2026 na termálne kúpalisko do Maďarska, podrobnosti upresníme.

Poslanec P. Spišák – upozorňuje na zarastené okolie potoka Teplica na Soroške a taktiež na zle vyspádanú cestu pred predajňou GVP, kde sa po dažďoch tvorí mláka, je na to jednoduché riešenie.

Starosta – potok vyčistíme. Problém s vodou pred GVP registrujeme, kým neprejde obdobie udržateľnosti, nemôžeme veľmi zasahovať do cestného telesa. Preveríme na mieste, či navrhované riešenie by sa dalo realizovať.

Poslanec M. Kaňuch – upozorňuje opakovane na nízko visiace konáre na chodníku na Hlavnej ulici.

Starosta – požiadame opätovne majiteľa, prípadne pošleme zamestnanca obce.

Poslanec P. Prezbruch – aj chodník na Hlavnej smerom na Novú ulicu je nebezpečný, po vyčistení zelene trčia z pletiva drôty. Starosta – zajtra tam pošleme zamestnanca obce.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 338/VII/2026.

12. Dotazy a dopyty občanov

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva sa nezúčastnili žiadni občania.

13. Záver

Starosta obce Rastislav Majoroš poďakoval prítomným za účasť a týmto zasadanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Ing. Zuzana Mihóková

Overovatelia: Ing. Marek Kaňuch

Peter Prezbruch

Rastislav Majoroš

starosta