

## Sadzobník cien

za služby poskytované Obcou Zemplínska Teplica /ceny podľa §43 občianskeho zákonníka a §3 odst. 1 zák. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách/ **platný na rok 2023**

1. Vysielanie oznamu v miestnom rozhlase za jeden oznam oznam na reklamné účely oznam o úmrtí oznam o podujatiach neziskových org. oznam pri volebnej kampani	5,00 EUR 10,00 EUR zdarma zdarma 10,00 EUR																								
2. Oznam zverejnený na úradných budovách - občianska inzercia - reklama	1,50 EUR/týždeň 3,50 EUR/týždeň																								
3. Náhradná známka pre psa	2,00 EUR																								
4. Potvrdenia a vyjadrenia obce nespoplatňované správnymi poplatkami	2,00 EUR																								
5. Prenájom hnutelných vecí zapožičanie riadu v svadobke	V zmysle osobitného sadzobníka																								
6. Prenájom nehnuteľných vecí - jednorázový - chladiaca miestnosť v KD - chladiaca miestnosť v KD pre ostatných - svadobka pre občanov obce Z. Teplica - svadobka pre ostatných - spoločenská zábava - denná akcia - kar - kinosála - zasadačka na obecnom úrade - telocvičňa pre občanov obce Z.Teplica - telocvičňa pre ostatných	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">Letné obdobie</td> <td style="width: 50%;">vykurovacie obdobie</td> </tr> <tr> <td>10,00 Eur + náklady na el./deň</td> <td></td> </tr> <tr> <td>15,00 Eur x náklady na el./deň</td> <td></td> </tr> <tr> <td>45,00 EUR /deň</td> <td>60,00 EUR/deň</td> </tr> <tr> <td>100,00 EUR /deň</td> <td>120,00 EUR/deň</td> </tr> <tr> <td>180,00 EUR/podujatie</td> <td>240,00 EUR/pod.</td> </tr> <tr> <td>130,00 EUR</td> <td>130,00 EUR</td> </tr> <tr> <td>20,00 EUR</td> <td>40,00 EUR</td> </tr> <tr> <td>25,00 EUR/hodina</td> <td>50,00 EUR</td> </tr> <tr> <td>25,00 EUR/hodina</td> <td>25,00 EUR</td> </tr> <tr> <td>10,00 EUR/hodina</td> <td></td> </tr> <tr> <td>20,00 EUR/hodina</td> <td></td> </tr> </table>	Letné obdobie	vykurovacie obdobie	10,00 Eur + náklady na el./deň		15,00 Eur x náklady na el./deň		45,00 EUR /deň	60,00 EUR/deň	100,00 EUR /deň	120,00 EUR/deň	180,00 EUR/podujatie	240,00 EUR/pod.	130,00 EUR	130,00 EUR	20,00 EUR	40,00 EUR	25,00 EUR/hodina	50,00 EUR	25,00 EUR/hodina	25,00 EUR	10,00 EUR/hodina		20,00 EUR/hodina	
Letné obdobie	vykurovacie obdobie																								
10,00 Eur + náklady na el./deň																									
15,00 Eur x náklady na el./deň																									
45,00 EUR /deň	60,00 EUR/deň																								
100,00 EUR /deň	120,00 EUR/deň																								
180,00 EUR/podujatie	240,00 EUR/pod.																								
130,00 EUR	130,00 EUR																								
20,00 EUR	40,00 EUR																								
25,00 EUR/hodina	50,00 EUR																								
25,00 EUR/hodina	25,00 EUR																								
10,00 EUR/hodina																									
20,00 EUR/hodina																									
7. Prenájom majetku obce Prenájom nehnuteľných vecí – dlhodobý a) pozemky - na podnikateľské účely v centre - mimo hlavnej ulice b) nebytové priestory - na podnikateľské účely v centre obce	-v zmysle zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov <i>minimálne</i> : 13,50 EUR/m2/rok prevádzkové 7,50 EUR/m2/rok skladové 4,50 Eur/m2/rok lekárske služby 3,00 Eur/m2/rok lekárnické služby 3,00 Eur/m2/rok ostatné služby																								
8. Kosenie bez hrabania	2,00 EUR/ár/dvor - osamelo žijúci seniori																								
9. Práčovňa	3,50 EUR/rok/domácnosť																								
10. Ťahanie studne elektrickým čerpadlom ťahanie studne PPS-12	15,00 EUR 50,00 EUR																								
11. Kopírovacie služby	0,10 EUR / 1 strana 0,17 EUR / obojstranne																								
12. Stočné – maximálna cena za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou	0,50 €/m <sup>3</sup> t.j. 17,00 Eur/občan/rok																								
13. Odber vody – za výrobu a dodávku pitnej vody verejným vodovodom	0,619 €/m <sup>3</sup>																								
14. Dom smútku prenájom /vrátane energií/ 15. Chladiace zariadenie /vrátane energií/	25,00 EUR/deň 8,00 EUR/24 hodín																								

Schválené Obecným zastupiteľstvom v Zemplínskej Teplici dňa 27.12.2022 uznesením č. 11/XII/2022.

## Dane a poplatky vyplývajúce pre občanov zo Všeobecne záväzných nariadení obce

<b>Daň za psa</b>	5,00 Eur
<b>Poplatok za TKO</b>	0,0548 Eur/deň, po prepočte na celý rok 20,00 Eur
<b>Poplatok za DSO</b>	
<b>Poplatok za hrobové miesto</b>	1,00 Eur/1 hrobové miesto/rok
<b>Daň z nehnuteľnosti</b>	<p><b>Daň zo stavieb - sadzby dane</b></p> <p>(1) Správca dane na území celej obce Zemplínska Teplica určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy stavby vo výške:</p> <p>a/ <b>0,05 €</b> za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,</p> <p>b/ <b>0,17 €</b> za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,</p> <p>c/ <b>0,33 €</b> za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,</p> <p>d/ <b>0,20 €</b> za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,</p> <p>e/ <b>0,17 €</b> za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,</p> <p>f/ <b>0,70 €</b> za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,</p> <p>g/ <b>0,17 €</b> za ostatné stavby.</p> <p>Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie <b>0,03 €</b> za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.</p> <p><b>Daň z bytov - sadzby dane</b></p> <p>(1) Správca dane na území celej Obce Zemplínska Teplica určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu vo výške: <b>0,05 €</b></p> <p>(2) Správca dane na území celej obce Zemplínska Teplica určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome:</p> <p>a/ <b>0,05 €</b> za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,</p> <p>b/ <b>0,70 €</b> za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,</p> <p>c/ <b>0,30 €</b> za nebytové priestory slúžiace ako garáž.</p> <p>Byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa k 1. januáru zdaňovacieho obdobia využíva na iný účel ako bývanie, sa považuje za nebytový priestor.</p> <p><b>Daň z pozemkov – sadzby dane po prepočte z hodnoty a %:</b></p> <p>a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty <b>0,001845 €/m<sup>2</sup></b></p> <p>b/ záhrady <b>0,0055 €/m<sup>2</sup></b></p> <p>c/ zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy <b>0,0055 €/m<sup>2</sup></b></p> <p>d/ stavebné pozemky <b>0,0185 €/m<sup>2</sup></b></p> <p>e/ Pozemky, na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny <b>1,25 %</b>.</p> <p>f/ <b>lesné pozemky</b>, na ktorých sú hospodárske lesy vo výške <b>0,17 €/m<sup>2</sup></b>,</p> <p>g/ <b>rybníky s chovom rýb</b> a ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške <b>0,20 €/m<sup>2</sup></b>.</p>
<b>Daň za užívanie verejného priestranstva</b>	<b>0,66 €/m<sup>2</sup></b>
<b>Správne poplatky</b>	Za overenie podpisu <b>2,00 €</b> Za overenie jednej strany <b>2,00 €</b> Ďalšie poplatky podľa zák. č. 145/95 Z. z. o správnych poplatkoch