

Z Á P I S N I C A

**z 3. zasadania obecného zastupiteľstva konaného dňa 27. 3. 2023 o 17.00 hod.
v zasadacej miestnosti obecného úradu v Zemplínskej Teplici.**

PRÍTOMNÍ :

Bc. Marek Kaňuch, poslanec
Ján Komáromi, poslanec
Maroš Čižmár, poslanec
Peter Spišák, poslanec
Doc. Ing. Ján Molnár, PhD., poslanec a zástupca starostu
Rastislav Majoroš, starosta obce
Jozef Artim, poslanec – dostavil sa v priebehu rokovania
Lukáš Spišák, poslanec – dostavil sa v priebehu rokovania

Za OcÚ :

Ing. Zuzana Mihóková, samost. odbor. referent
Ivana Andrejková, samost. odbor. referent

Neprítomní:

Peter Prezbruch, poslanec
MDDr. Štefan Šosták, poslanec

Ďalší prítomní:

Ing. Patrik Ivanišín, kontrolór obce

1. Otvorenie
 - a/ určenie zapisovateľa
 - b/ určenie overovateľov zápisnice
2. Oznámenie o vzdaní sa mandátu poslanca
3. Voľba mandátovej komisie
4. Vyhlásenie nastúpenia 1 náhradníka do funkcie poslanca Obecného zastupiteľstva obce Zemplínska Teplica, zloženie sľubu poslanca
5. Schválenie programu rokovania, Voľba návrhovej komisie
6. Kontrola plnenia uznesení
7. Správa o inventarizácii
8. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2022
9. Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2023
10. Správa o činnosti DHZ, FK, JDS, MS
11. Správa o vyúčtovaní dotácií poskytnutých obcou za r. 2022
12. Správa o platení daní a poplatkov za r. 2022
13. Správa o plnení rozpočtu obce za r. 2022
14. Správa o plnení rozpočtu základnej školy za r. 2022
15. Stanovisko kontrolóra a schválenie záverečného účtu obec za rok 2022
16. Stanovisko kontrolóra a návrh na schválenie rozpočtu obce a ZŠ na rok 2023
17. Prerokovanie rozpočtu obce a ZŠ na roky 2024-2025
18. Nájomné zmluvy v obecných nájomných bytoch
19. Žiadosť Súkromnej ZUŠ Bačkov o prenájom priestorov v MŠ a ZŠ
20. Voľba prísediacich Okresného súdu Trebišov na funkčné obdobie 2023 - 2026
21. Multifunkčné ihrisko
22. Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce na činnosť – ZO Jednoty dôchodcov Slovenska, ZO Fénix
23. Riešenie obecného pozemku pod budovou COOP Jednota
24. Ponuka VSD, a.s. na rekonštrukciu verejného osvetlenia a rozhlasu v obci
25. Rôzne – dodatky k nájomným zmluvám na nebytové priestory, PZ Nomša

- 26. Informácie starostu obce a interpelácie poslancov
- 27. Dotazy a dopyty občanov
- 28. Záver

1. Otvorenie - určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice

Zasadanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Rastislav Majoroš, starosta obce. Po privítaní prítomných určil za zapisovateľku Ing. Zuzanu Mihókovú a za overovateľov zápisnice poslancov: Bc. Marek Kaňuch

Ján Komáromi

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 22/III/2023.

2. Oznámenie o vzdaní sa mandátu poslanca

Starosta oznámil prítomným, že nakoľko poslanec Ing. Ján Micák bol od 1.1.2023 poverený vedením Základnej školy v Zemplínskej Teplici, zanikol mu týmto podľa § 25 ods. 2 písm. h) zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení poslanecký mandát. Následne doručil obci písomné oznámenie o vzdaní sa mandátu. Z uvedeného dôvodu na uvoľnené poslanecké miesto nastupuje ďalší náhradník v poradí.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 23/III/2023.

3. Voľba mandátovej komisie

Starosta určil poslanca Ing. J. Molnára a kontrolóra obce Ing. P. Ivanišina do mandátovej komisie, ktorej úlohou bolo na základe originálu zápisnice z miestnej volebnej komisie overiť skutočnosť, že ďalším náhradníkom v poradí je p. Maroš Čižmár s počtom platných hlasov 154.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 24/III/2023.

4. Vyhlásenie nastúpenia 1 náhradníka do funkcie poslanca Obecného zastupiteľstva obce Zemplínska Teplica, zloženie sľubu poslanca

Mandátová komisia vyhlásila nastúpenie p. Maroša Čižmára do funkcie poslanca. Novonastúpený poslanec zložil sľub, čo potvrdil svojim podpisom a z rúk starostu získal osvedčenie poslanca.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 25/III/2023.

5. Schválenie programu rokovania, Voľba návrhovej komisie

Starosta skonštatoval, že z počtu 9 poslancov je prítomných 5 poslancov a zasadanie obecného zastupiteľstva je uznášania schopné.

Oboznámil ich s programom rokovania. Starosta dal hlasovať o predložennom programe a navrhol doplnenie programu do bodu Rôzne – žiadosť Poľovníckeho združenia Nomša. Poslanci program a jeho doplnenie jednomyselne schválili.

Do návrhovej komisie boli zvolení poslanci: Maroš Čižmár

Doc. Ing. Ján Molnár, PhD.,

Peter Spišák

K tomuto bodu programu boli prijaté uznesenia č. 26/III/2023 a č. 27/III/2023

6. Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení za obdobie od 25.11.2022 do dnes vykonal kontrolór obec Ing. Ivanišin. Skonštatoval, že uznesenia obsahujúce konkrétnu úlohu, sú splnené resp. v štádiu plnenia. Poslanci kontrolu uznesení vzali na vedomie. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 28/III/2023.

7. Správa o inventarizácii

Správu o výsledku inventarizácie vypracovala ekonómka obecného úradu p. Andrejková Ivana na základe podkladov od inventarizačnej komisie. Inventarizácia prebehla v mesiaci január 2023 súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a inventarizačná komisia nezistila žiadne inventarizačné rozdiely ani iné nedostatky. Jednalo sa o účtovnú (dokladovú) inventarizáciu so stavom k 31.12.2022. Správa tvorí prílohu zápisnice a poslanci ju jednohlasne schválili. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 29/III/2023.

8. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2022

Správu o kontrolnej činnosti za rok 2022 vypracoval a predložil kontrolór obce Ing. Patrik Ivanišín. Kontrolná činnosť prebehla podľa plánov kontrolnej činnosti na I. a II. polrok 2022, ktoré schválilo OZ. Kontrolór obce stručne zhrnul uskutočnené kontroly za predchádzajúci rok a záverom konštatoval, že obec postupuje v súlade s platnou legislatívou. Poslanci správu schválili bez výhrad a tvorí prílohu zápisnice. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 30/III/2023.

9. Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2023

Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2022 vypracoval a predložil kontrolór obec Ing. Patrik Ivanišín. Návrh plánu bol zákonným spôsobom a v predpísanej lehote zverejnený na úradnej tabuli a v predstihu zaslaný poslancom. Poslanci nenavrhlí žiadne zmeny ani doplnenia a predložený plán kontrolnej činnosti jednohlasne schválili. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 31/III/2023.

10. Správa o činnosti DHZ, FK, JDS, MS

Správu o činnosti dobrovoľného hasičského zboru vypracoval a predložil veliteľ DHZ ml. inšpektor Jozef Artim. Zhrnul pôsobenie DHZ za predchádzajúci rok, členskú základňu, počet a druh zásahov, spoluprácu s ostatnými záchranými zložkami. Zasaňovali pri požiaroch, dopravných nehodách a iných technických zásahoch. Zúčastnili sa viacerých cvičení a kurzov. Pôsobili nielen v katastri našej obce, ale v rámci kraja na výzvu operačného strediska. Pomáhali aj na hraniciach s Ukrajinou pri zvládaní utečeneckej krízy. V roku 2022 oslavovali dobrovoľní hasiči svoju storočnicu. Pri tejto príležitosti sa uskutočnili oslavy, kde pri slávnostnej akademii si členovia zboru prevzali vyznamenania a čestnú zástavu DPO SR.

Správu o činnosti Futbalového klubu predložil poslanec a prezident FK doc. Ing. J. Molnár, PhD. Futbalový klub obnovil v r. 2022 svoju činnosť po viac ako 3-ročnej prestávke. Zmenilo sa vedenie, organizačná štruktúra aj členská základňa. Športové aktivity začali prípravnými zápasmi a účasťou na rôznych turnajoch. Zavŕšením prípravy bol zápis do jesennej časti súťaže IV. ligy žiakov Oblastného futbalového zväzu Trebišov, v ktorej odohrali 10 zápasov. Počas zimných mesiacov prebiehala pravidelná športová príprava a tréningy.

Správu o činnosti Základnej organizácie Jednoty dôchodcov Slovenska vypracovala predsedníčka p. Mária Rožoková. Rok 2022 bol pre dôchodcov naplnený mnohými akciami, z ktorých spomenieme napr. pútnický výlet do Vysokej nad Uhom, návšteva kúpaliska v Šárošpataku. Veľmi aktívna bola folklórna skupina pri JDS, ktorá za krátky čas svojho pôsobenia absolvovala viacero vystúpení, okrem obecných podujatí napr. vianočné pastorále v Sečovciach, prehliadka folklórnych skupín v Parchovanoch či vystúpenie s koledami vo Východoslovenskom múzeu v Košiciach. Rok 2022 je aj začiatkom spolupráce so seniormi z MO JSD vo Svite, kde sa zúčastnili na športových hrách.

Správu o činnosti Miestneho odboru Matice slovenskej vypracovala vtedajšia predsedníčka p. RNDr. Mária Špernogová. Rok 2022 je prvým rokom činnosti organizácie. Napriek krátkosti pôsobenia však zorganizovali viacero akcií a podujatí, napr. výlety do Bardejova, Košíc či Trebišova, posedenie s dôchodcami či Mikulášske posedenie pri hudbe a kapustnici.

Poslanci vzali správy o činnosti organizácií pôsobiacich v obci na vedomie a tvoria prílohu zápisnice. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 32/III/2023.

11. Správa o vyúčtovaní dotácií poskytnutých obcou za r. 2022

Správu o vyúčtovaní dotácií poskytnutých obcou za rok 2021 vypracovala a predložila ekonómka obecného úradu p. Ivana Andrejková. Vymenovala všetky subjekty a výšku dotácie, ktorú im obec poskytla a podala doplňujúce informácie. Spolu obec v roku 2022 poskytla dotácie vo výške 7 587,33,-Eur ôsmim subjektom a prispela na stravu odkázaným dôchodcom v sume 1714,70 Eur. Poslanci túto správu schválili a tvorí prílohu zápisnice. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 33/III/2023.

12. Správa o platení daní a poplatkov za r. 2022

Správu o výrubu a platení daní a poplatkov vypracovala a predložila pracovníčka obecného úradu Miriama Kompírová a poslancom bola zaslaná v predstihu emailom. Uviedla sumu predpisov, platieb aj výšku nedoplatkov k 31.12.2022 v prehľadnej tabuľkovej forme po jednotlivých položkách (Pes, TKO, Práčovňa, Kanál, Voda a daň z nehnuteľnosti). Niektoré z týchto pohľadávok už občania zaplatili v priebehu tohto roka. Neplatičom obec pravidelne zasiela upomienky a ponúka možnosť splácať postupne podľa splátkového kalendára. Obec pri uplatňovaní zrážok zo mzdy spolupracuje aj so zamestnávateľmi. Poslanci vzali správu na vedomie a tvorí prílohu zápisnice. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 34/III/2023.

12b) dodatky k nájomným zmluvám na nebytové priestory

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva sa zúčastnila p. Ľ. Jakabová, nájomníčka nebytových priestorov v kultúrnom dome, ktorá požiadala o priestor na vyjadrenie. Táto problematika sa bude prejednávať v bode 25. Rôzne – dodatky k nájomným zmluvám. Z dôvodu rozsiahlosti programu poslanci odsúhlasili, aby sa tento bod programu presunul a vložil medzi body 12. a 13. a dali p. Jakabovej slovo.

Ľ. Jakabová vyjadrila nesúhlas so zvyšovaním nájmu, čo odôvodnila najmä nariadeným prerušením prevádzky počas pandémie a infláciou. Svoje podnikateľské aktivity sa snažia rozširovať a od obce očakávajú podporu aspoň v tom, aby sa nezvyšovalo nájomné. Z tohto dôvodu odmieta podpísať dodatok k nájomnej zmluve. Poslanci uvedené informácie vzali na vedomie a rozhodnú o ďalšom postupe.

13. Správa o plnení rozpočtu obce za r. 2022

Správu o plnení rozpočtu obce za rok 2022 vypracovala a predložila ekonómka obecného úradu p. Andrejková. Správa bola v predstihu mailom zaslaná poslancom, aby sa s ňou oboznámili. Správa obsahuje všetky podstatné informácie o hospodárení obce za minulý rok: výšku príjmov rozdelených podľa poskytovateľa, výšku výdavkov rozdelených na bežné a kapitálové s uvedením použitia, a taktiež zostatky úverov v bankách, zostatky na účtoch a v pokladni so stavom ku 31.12.2022. Rozpočet bol v priebehu roka 5-krát upravovaný, plnenie ku koncu roka v bežných príjmoch bolo na 95,75 %. Poslanci správu jednohlasne schválili a tvorí prílohu zápisnice. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 35/III/2023.

14. Správa o plnení rozpočtu základnej školy za r. 2022

Správu o plnení rozpočtu základnej školy vypracovala riaditeľ školy Ing. Ján Micák, prečítala ekonómka obce p. Andrejková. Správa obsahuje príjem a čerpanie finančných prostriedkov, ktoré škola prijala od obce aj z iných zdrojov a ich použitie rozčlenené podľa jednotlivých účtovných položiek. Poslanci k správe nemali žiadne výhrady ani dotazy a jednohlasne ju schválili. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 36/III/2023.

15. Stanovisko kontrolóra a schválenie záverečného účtu obce za rok 2022

Stanovisko k záverečnému účtu obce za rok 2022 predložil Ing. Patrik Ivanišín, kontrolór obce. Konštatoval, že návrh záverečného účtu obsahuje povinné náležitosti, bol zverejnený zákonným spôsobom a celoročné hospodárenie obce schválil bez výhrad. Poslanci stanovisko kontrolóra vzali na vedomie a tvorí prílohu zápisnice.

Návrh záverečného účtu obce za rok 2022 vypracovala ekonómka obce p. Andrejková. Záverečný účet obce a rozpočtové hospodárenie obce je prehľadne spracované v tabuľkovej forme. Zostatok vo výške 66 322,25 Eur bude použitý na tvorbu rezervného fondu. Návrh dokumentu bol dňa 10.3.2023 zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce a taktiež bol v predstihu doručený e-mailovou poštou poslancom. K záverečnému účtu obce nemali poslanci výhrady a jednohlasne ho schválili. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 37/III/2023.

Počas prerokovania tohto bodu programu sa na zasadnutie obecného zastupiteľstva dostavili poslanci Jozef Artim a Lukáš Spišák, čím sa počet poslancov zvýšil na 7.

16. Stanovisko kontrolóra a návrh na schválenie rozpočtu obce a ZŠ na rok 2023

Rozpočet predstavuje základný nástroj finančného hospodárenia obce, ktorým sa riadi financovanie úloh a funkcií obce v príslušnom rozpočtovom roku. Rozpočtový proces a pravidlá rozpočtového hospodárenia sú upravené zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v platnom znení. Návrh rozpočtu na rok 2023 pre obec a základnú školu, ktorá je rozpočtovou organizáciou obce, predložilo vedenie obce. Rozpočet je navrhnutý ako vyrovnaný, príjmy v celkovej výške 2 637 494,00 Eur, výdavky detto, z toho ZŠ 859 223,00 Eur. Kontrolór obce Ing. Ivanišin predložil k návrhu rozpočtu kladné stanovisko, ktoré poslanci vzali na vedomie. Návrh bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce v zákonom stanovenej lehote, počas tejto doby neboli k nemu vznesené žiadne pripomienky. Poslanci návrh rozpočtu väčšinou schválili. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 38/III/2023.

17. Prerokovanie rozpočtu obce a ZŠ na roky 2024-2025

Poslanci prerokovali rozpočet obce a základnej školy na roky 2024 a 2025, ktorý predložilo vedenie obce. Rozpočet je navrhnutý ako vyrovnaný, na rok 2024 – 1 858 940,00 Eur a na rok 2025 – 1 966 520,00 Eur. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 39/III/2023.

18. Nájomné zmluvy v obecných nájomných bytoch

V najbližšom období skončia nájomné zmluvy nájomníkom P. Kelemecovi, V. Hézelovej v bytovom dome A a Mgr. D. Popad'ákovkej v bytovom dome B. Nájomníci v stanovenej lehote písomne požiadali obecný úrad o predĺženie nájomnej zmluvy a doložili potrebné doklady o príjme. Poslanci schválili opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy s nájomníkmi na obdobie jedného roka a poverili obecný úrad na uzavretie a zverejnenie nájomných zmlúv s podmienkou vyrovnania prípadných záväzkov voči obci. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 40/III/2023.

19. Žiadosť Súkromnej ZUŠ Bačkov o prenájom priestorov v MŠ a ZŠ

Súkromná základná umelecká škola, Lesná 55, Bačkov písomne požiadala obec o prenájom priestorov v základnej a materskej škole z dôvodu realizácie výchovno-vzdelávacieho procesu – výučba výtvarného a tanečného odboru pre našich žiakov. Súkromná ZUŠ už v našej obci pôsobí viac rokov a vybuodovala si dobré meno. Poslanci oceňujú rozšírenie možností mimoškolských aktivít pre žiakov navštevujúcich školy v obci a schválili zámer prenájmu a prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je realizácia výchovno-vzdelávacieho procesu. Následne poverili obecný úrad na uzavretie a zverejnenie nájomnej zmluvy na nebytové priestory v materskej a základnej škole. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 41/III/2023.

20. Voľba prísediacich Okresného súdu Trebišov na funkčné obdobie 2023 – 2026

Obec Zemplínska Teplica obdržala dňa 13.3.2023 žiadosť Okresného súdu Trebišov vo veci voľby prísediacich pre Okresný súd Trebišov.

Podľa § 140 ods. 1 zákona č. 385/2000 Z.z. prísediacich volia obecné zastupiteľstva v obvode príslušného súdu z kandidátov z radov občanov, ktorí majú trvalý pobyt alebo pracujú v obvode súdu. Vyššie uvedený zákon určuje aj ďalšie podmienky, ktoré usí kandidát spĺňať, napr. vek

najmenej 30 rokov, bezúhonnosť, trvalý pobyt na území S a ďalšie.

Návrh kandidátov na prísediacich predkladá obecnému zastupiteľstvu k voľbe starosta obce. Prísediaci sú volení na obdobie štyroch rokov. Ku kandidátom navrhovaným na voľbu je potrebné pred samotnou voľbou vyžiadať si vyjadrenie predsedu príslušného súdu.

Okresný súd Trebišov navrhol jedného prísediaceho – Ing. Ivetu Nagyovú PhD., ktorá spĺňa zákonom stanovené podmienky a predseda súdu vyjadril s touto kandidátkou súhlas. Poslanci navrhovanú kandidátku jednomyseľne schválili. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 42/III/2023.

21. Multifunkčné ihrisko

Starosta informoval poslancov, že 17.4.2023 bude otvorená výzva z Fondu na podporu športu na vybudovanie multifunkčného ihriska. Nakoľko obec sa podobnej výzvy plánovala zapojiť aj v minulosti, máme už vypracovaný projekt, právoplatné stavebné povolenie a ukončené verejné obstarávanie na zhotoviteľa. Spolufinancovanie projektu je vo výške min. 30%, žiadosť o dotáciu vypracuje obec vo vlastnej réžii. Poslanci sa v diskusii zhodli, že by bola škoda premárniť príležitosť a jednohlasne odsúhlasili zapojenie sa do výzvy a zabezpečenie potrebného spolufinancovania. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 43/III/2023.

22. Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce na činnosť – ZO Jednoty dôchodcov Slovenska, ZO Fénix

Základná organizácia Jednoty dôchodcov Slovenska Zemplínska Teplica písomne požiadala obec o dotáciu z rozpočtu na r. 2022 na činnosť organizácie a osobitne na činnosť folklórnej skupiny pôsobiacej pri ZO JDS.

Základná organizácia Fénix Zemplínska Teplica, o.z. písomne požiadala o dotáciu z rozpočtu obce na svoju činnosť a taktiež na činnosť športového družstva FS Kerestur Fenix Select B, ktoré našu obec reprezentuje v malom futbale. Poslanci po zvážení žiadosti a finančných možností obce odsúhlasili obom organizáciám dotáciu vo výške po 1 000,00 Eur. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 44/III/2023.

23. Riešenie obecného pozemku pod budovou COOP Jednota

Na minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva poslanci rozhodovali o žiadosti spoločnosti COOP jednota na odkúpenie obecnej parcely vo výmere 59 m² z dôvodu usporiadania stavu v katastri so skutočnosťou. Schválili predbežný zámer predaja s ohľadom na osobitný zreteľ bez určenia konkrétnej ceny. Po dôkladnom zvažovaní všetkých možností s ohľadom na budúce potreby sa obci javí výhodnejšia prípadná zámena pozemkov. Poslanci vzali uvedené informácie na vedomie a poverili starostu, aby o tejto možnosti rokoval s predstaviteľmi COOP Jednoty. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 45/III/2023.

24. Ponuka VSD, a.s. na rekonštrukciu verejného osvetlenia a rozhlasu v obci

Spoločnosť VSD, a.s. ponúka obci rekonštrukciu verejného osvetlenia, v rámci ktorej nám vymenia káblové vedenia a svietidlá a počas doby 10 rokov budú zabezpečovať servis a údržbu bez ohľadu na počet porúch. Za službu by obec počas celého obdobia platila mesačný paušál. Taktiež nám dali predbežnú ponuku na rekonštrukciu obecného rozhlasu.

Kontrolór obce Ing. Ivanišín – ponuka bude pravdepodobne zohľadňovať index spotrebiteľských cien, t.j. splátky sa budú navyšovať. Verejné osvetlenie nebude majetkom obce a po uplynutí dohodnutej doby ho bude potrebné odkúpiť. Nepopiera potrebu rekonštrukcie verejného osvetlenia, obec má vypracovaný audit, ktorý by sme mohli využiť ako jeden z podkladov pre verejné obstarávanie a osloviť viacero subjektov, aby zaslali cenové ponuky.

Starosta – jednou z možností je, aby si obec rekonštrukciu verejného osvetlenia urobila svojpomocne, postupne po uliciach, resp. rozvodniach. Poslanci sa v diskusii zhodli, že by bolo potrebné zvážiť rôzne možnosti, naceniť ich a porovnať. Uvedené informácie vzali na vedomie. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 46/III/2023.

25. Rôzne

A/ dodatky k nájomným zmluvám na nebytové priestory

V súvislosti s úpravou sadzovníka poplatkov od 1.1.2023 obec vypracovala dodatky k nájomným zmluvám na nebytové priestory v obecných budovách. Dvaja nájomníci tieto dodatky zatiaľ z rôznych dôvodov nepodpísali a svoj nesúhlas odôvodnili písomne. P. Ľ. Jakabová sa osobne zúčastnila na zasadnutí zastupiteľstva a vysvetlila poslancom svoje dôvody – viď bod 12b). Poslanci po diskusii navrhli opätovne písomne vyzvať nájomníkov na podpis zmluvy. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 47/III/2023.

B/ žiadosť PZ Nomša

Poľovnícke združenie Nomša v Zemplínskej Teplici písomne požiadalo obecné zastupiteľstvo, aby uznesením poverilo starostu obce na účasť na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov v poľovnom revíri Zemplínska Teplica a zároveň na zastupovanie obce ako vlastníka časti pozemkov. Poslanci žiadosti jednohlasne vyhovelí. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 48/III/2023.

26. Interpelácie poslancov a informácie starostu obce

Starosta informoval poslancov, že obec podala žiadosť o dotáciu na Environmentálny fond na výstavbu kanalizácie na Cintorínskej ulici a dokončenie 3. etapy kanalizácie na Hlavnej ulici. Zároveň prebieha verejné obstarávanie na zhotoviteľa. V štádiu prípravy sú aj ďalšie žiadosti na Environmentálny fond – na kompostéry a traktor.

Ďalej informoval poslancov o rekonštrukcii miestnych komunikácií Cintorínska a Záhradná – zatiaľ prebieha kontrola verejného obstarávania na ministerstve, dodávateľ, ktorý bol vysúťažený minulý rok, už avizoval požiadavku na navýšenie ceny.

Poslanec Bc. Marek Kaňuch – upozorňuje na občana, ktorý na Okružnej ulici postavil mostík z podvalov, čím sa znížil prietok obecnej priekopy. Starosta – preveríme to.

Ďalej poďakoval za upratanie futbalového ihriska. Navrhuje nejakým spôsobom zamedziť prístup do drevenej prístavby, nakoľko sa tam zhromažďuje mládež a robia neporiadok. Starosta – zvážime návrh a preveríme možnosti.

Poslanec J. Komáromi - tlmočí požiadavku viacerých občanov cestujúcich do Košíc prvým ranným autobusom, aby sa verejné osvetlenie zapínalo aspoň o 15 – 20 minút skôr, nakoľko osvetlenie zapne, až keď čakajú na zastávke. Starosta – preveríme intervaly a zjednáme nápravu.

Poslanec P. Spišák – najmä v skorých ranných hodinách sa po dedine potulujú túlavé psy. Starosta – evidujeme tento problém, jedná sa opakovane o rovnaké zvieratá, upozorníme opätovne majiteľov.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 49/III/2023.

27. Dotazy a dopyty občanov a prítomných

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva sa zúčastnil Ing. Gonos z firmy GBS, s.r.o., ktorá v našej obci už dlhodobo od r. 2008 prevádzkuje internet. V súčasnosti obsluhujú asi 70 domácností. Žiada obec o odkúpenie resp. prenájom stĺpov miestneho rozhlasu na natiehnutie optických káblov. Zároveň by popritom vymenili zdarma rozhlasový kábel, čo pri celkovej dĺžke vedenia viac ako 4 km nie je zanedbateľná položka. Cieľom je umožniť občanom naďalej využívať lacný internet v cene okolo 10.- Eur a nebyť závislý od nadnárodných spoločností. Starosta – navrhuje predložiť konkrétnu ponuku písomne, obecné zastupiteľstvo sa ňou bude zaoberať. Poslanci uvedené informácie vzali na vedomie. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 50/III/2023.

28. Záver

Starosta obce Rastislav Majoroš poďakoval prítomným za účasť a týmto zasadanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Ing. Zuzana Mihóková

Overovatelia: Bc. Marek Kaňuch

Ján Komáromi

Rastislav Majoroš
starosta