

Zmluva o dielo

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Z.z. Obchodný zákonník

medzi:

1. Objednávateľ:

Názov: Obec Zemplínska Teplica
Sídlo: Okružná 340/2
076 64 Zemplínska teplica

Zastúpený: Mgr. Jozefína Uhaľová – starostka obce
IČO: 00332194
DIČ: 2020741294
IBAN: SK36 5600 0000 0043 2203 5036
tel. kontakt: +421 56 679 62 22
e-mail: sekretariat@zemplinskateplica.sk

(ďalej len „Objednávateľ“) na jednej strane

a

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: MARO s.r.o.
Sídlo: Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany
IČO: 36 407 020
DIČ: 2020123237
IČ DPH: SK2020123237
Zápis v registri: Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, Vložka č.: 13730/L
Bankové spojenie: Unicredit Bank
IBAN: SK44 1111 0000 0011 3907 1000
Zastúpenie: Jozef Kavulek, konateľ
Kontaktná osoba: Jozef Kavulek, konateľ

(ďalej len „Zhotoviteľ“) na druhej strane

Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je ponuka úspešného uchádzača predložená zhotoviteľom na základe výzvy na predloženie cenovej ponuky podľa §117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zákazka bude realizovaná po schválení prostriedkov z Fondu na podporu športu v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“.

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť stavebné práce pre zákazku „Obnova verejných športovísk v obci Zemplínska Teplica“ (ďalej len "Dielo") v rozsahu rozpočtu, ktorý je Prílohou č. 1 tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené Dielo bez vád a nedorobkov brániacich jeho užívaniu prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne Zhotoviteľovi dohodnutú súčinnosť.

3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonať Dielo.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo podľa odovzdaných podkladov pre plnenie zmluvy, technických a právnych predpisov a slovenských technických noriem tak, aby slúžilo k určenému účelu. Osoby a všetky veci povahy hmotnej ako i právnej, ktoré sú nutné a potrebné k riadnemu splneniu záväzku Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, je povinný zabezpečiť Zhotoviteľ, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
5. Predmet plnenia musí byť realizovaný v súlade s výkazom výmer a rozpočtom, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Miestom plnenia je: katastrálne územie: Zemplínska Teplica, čísla parciel 68/1, 69/1.

II. Cena za Dielo

1. Cena za vykonanie diela zhotoviteľom je určená na základe vzájomnej dohody zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v sume 130 951,44 € s DPH, a to podľa ponukového rozpočtu, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.

2. Cena za dielo je určená nasledovne:

Cena diela bez DPH: 109 126,20 EUR

Výška DPH: 21 825,24 EUR

Cena diela s DPH: 130 951,44 EUR

Cena je stanovená ako pevná a konečná, s možnosťou zmeny iba za podmienok uvedených v tejto Zmluve. Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania aj vtedy, ak hodnota všetkých zmien je nižšia ako finančný limit podľa § 5 ods. 2, ak ide o zmluvu a zároveň je nižšia ako 15 % hodnoty pôvodnej zmluvy. Zmluvné strany môžu zmeniť zmluvu len na základe relevantného dôvodu – práce navyše, udalosti ktoré neboli predvídateľné, technologický vývoj, inflácia, indexácia cien, Zmena zmluvy musí byť uskutočnená písomným dodatkom k Zmluve o dielo. Rozpočet ceny je uvedený v rozpočte tvoriacom Prílohu č. 1 k tejto Zmluve. Pokiaľ dôjde k navýšeniu rozsahu stavebných prác alebo dodávok tovaru po vzájomnej dohode, urobí sa tak aj obojstranným zápisom zo strany objednávateľa a zhotoviteľa v stavebnom denníku, resp. akákoľvek zmena ceny diela, musí byť riešená formou dodatku k zmluve.

3. Cena za Dielo zahŕňa náklady na splnenie všetkých zmluvných záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich zo Zmluvy.

K zodpovedajúcej zmene Ceny za Dielo môže dôjsť v prípade zmeny materiálov odsúhlasených písomne Objednávateľom, po predchádzajúcom upozornení Objednávateľa Zhotoviteľom, že zmena materiálu bude mať za následok zmenu ceny Diela. K zodpovedajúcej zmene ceny za dielo môže dôjsť aj v prípade zmeny nákladov zápisom do stavebného denníka, podpísaného oboma zmluvnými stranami a musí byť riešená formou dodatku k zmluve.

III. Platobné podmienky

1. Objednávateľ bude uhrádzať Cenu za Dielo nasledovne:

- Objednávateľ uhradí cenu za dielo na základe vystavenej faktúry/faktúr zhotoviteľom s náležitosťami riadneho daňového dokladu. Faktúry budú vystavené na základe súpisov vykonaných prác a dodávok materiálu. Faktúry budú vystavené so splatnosťou 30 dní.

Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúr, ktoré musia mať náležitosti daňového dokladu v zmysle z.č.222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a znení § 3a ods. 1 zák.č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

IV. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a dodať Dielo do 3 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska.
2. Dodaním diela sa rozumie jeho riadne zhotovenie bez väd a nedorobkov brániacich jeho užívaniu a odovzdanie Objednávateľovi vrátane odovzdania všetkých dokumentov súvisiacich s predmetom Zmluvy.
3. Dohodnutý čas plnenia sa predlžuje o čas počas, ktorého nemohol Zhotoviteľ Dielo vykonávať z dôvodu prekážok, ktoré nebolo možné predvídať alebo ohľadom ktorých nie je možné spravodlivo predpokladať, že im Zhotoviteľ môže predísť alebo ich prekonať. Jedná sa aj o prekážky spôsobené klimatickými a poveternosťnými podmienkami.
4. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať Dielo aj pred dohodnutým časom. Predčasné splnenie zo strany Zhotoviteľa nemá vplyv na výšku dohodnutej Ceny za Dielo.

V. Práva a povinnosti Objednávateľa

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do 5 dní odo dňa Výzvy na prevzatie staveniska. Na prevzatie staveniska vyzve objednávateľ zhotoviteľa najneskôr 3 dni pred lehotou, ktorú určí objednávateľ na toto prevzatie staveniska. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v tejto zmluve o dielo v článku 1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať realizáciu diela do 5 dní od prevzatia staveniska.
2. Objednávateľ je povinný prevziať riadne vykonané Dielo bez väd a nedorobkov brániacich jeho užívaniu na základe výzvy Zhotoviteľa vo vopred dohodnutom termíne po jeho dokončení a zaplatiť cenu za jeho riadne vykonanie v súlade s čl. II. tejto zmluvy, na základe preberacieho protokolu.
3. V deň odovzdania staveniska Objednávateľ vymedzí a dá Zhotoviteľovi k dispozícii bezodplatne miesto vodovodnej prípojky, aby mohol pripojiť vodu k pracovným zariadeniam, a elektrickej prípojky 220 a 380 V. Za poskytnuté energie a vodu nebude od zhotoviteľa požadovať odplatu.

VI. Práva a povinnosti Zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko, ak tomu nebudú brániť žiadne vážne prekážky, ktoré by znemožňovali začatie stavebných prác.
2. Zhotoviteľ je povinný zabudovať materiál a výrobky podľa rozpočtu. Prípadné zmeny musia byť vopred odsúhlasené Objednávateľom písomnou formou. Nie je prípustné používanie technológií, ktoré sú v rozpore s platnými technickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi a normami všeobecnými i rezortnými.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas prvých troch rokov prevádzky diela poskytne objednávateľovi raz ročne hlavnú kontrolu diela oprávnenou osobou bezplatne. Zhotoviteľ pri podpise zmluvy predloží fotokópiu osvedčenia oprávnenej osoby.

4. Zhotoviteľ je povinný pred začatím realizácie Diela zabezpečiť pre svojich pracovníkov všetky potrebné školenia a testy na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov a dodržiavanie všetkých povinností pri realizácii Diela v súlade s vyhláškou č. 147/2013 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, nariadením vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a ďalšími záväznými predpismi. Pri realizácii Diela je Zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky záväzné predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, o ochrane životného prostredia ako aj ďalšie všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na realizáciu Diela.
5. Zhotoviteľ môže na stavenisku umiestňovať reklamné tabule alebo viesť v súvislosti so stavbou reklamnú kampaň len s písomným súhlasom Objednávateľa vrátane presne odsúhlaseného rozsahu počas doby realizácie Diela.
6. Zhotoviteľ má právo prerušiť výkon prác v prípade nasledovných prekážok:
 - a) vietor, ktorého rýchlosť bude prevyšovať 80 km/hod
 - b) pri daždi
 - c) pokles teploty pod + 5 C a nad 25 C
 - d) výpadok elektrickej energie

V týchto prípadoch sa predlžuje čas plnenia bez uplatnenia sankcií voči Zhotoviteľovi.

7. Zhotoviteľ je oprávnený vykonávať stavebné práce pri realizácii Diela aj prostredníctvom subdodávateľov.
8. Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní povinný uviesť údaje o známych subdodávateľoch v rozsahu identifikačné údaje subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a v súlade s § 41 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom, ako sa o zmene údajov dozvedel. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní ktoré predchádzajú dňu, kedy má nastať zmena subdodávateľa predložiť písomnú žiadosť o súhlas so zmenou subdodávateľa objednávateľovi, ktorá bude obsahovať minimálne: deň, kedy má nastať zmena subdodávateľa, podiel zákazky, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 41 ods. 1 písm. b) ZoVO (ak splnenie týchto podmienok objednávateľ ako verejný obstarávateľ vyžadoval v súťažných podkladoch podľa § 41 ods. 1 písm. b) v spojení s § 41 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní). Pokiaľ objednávateľ do dňa predchádzajúceho dňu, v ktorom má nastať zmena subdodávateľa neoznámí zhotoviteľovi písomne, že so zmenou subdodávateľa nesúhlasí, vrátane uvedenia konkrétnych dôvodov nesúhlasu platí, že súhlas bol zhotoviteľovi udelený.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetci jeho subdodávatelia **budú zapísaní v Registri partnerov verejného sektora** (ďalej len „RPVS“), ak sa na nich táto povinnosť byť zapísaní v RPVS vzťahuje.

V prípade zanedbania tejto povinnosti zhotoviteľ znáša všetky škody, pokuty a penále ktoré vzniknú v súvislosti s nesplnením tejto povinnosti.
10. V prípade, ak Zhotoviteľ považuje pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady bez meškania zápisom v stavebnom denníku. Pokyny musí na opätovné požiadanie vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi alebo neodporujú právnym predpisom alebo nariadeniam miestnej alebo štátnej správy.
11. Zhotoviteľ je povinný bez meškania a písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela.

12. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť Objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu Objednávateľ dá na vyhotovenie predmetu Zmluvy. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nevznikne omeškanie na strane Zhotoviteľa.

VII. Stavebný denník

1. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v slovenskom jazyku. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvalite, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité preposúdenie hospodárnosti prác a údaje pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy, údaje o počte zamestnancov a množstve realizovaných prác. Počaspracovnej doby musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia prác na základe preberacieho protokolu.
2. Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca a ich nadriadení. Okrem nich sú oprávnení robiť záznam stavebný dozor Objednávateľa, jeho nadriadení, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy.
3. Denné záznamy sa píše do knihy s očíslovanými listami. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta.
4. Ak stavbyvedúci do 5 pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k zápisomvykonaným Objednávateľom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.
5. Zhotoviteľ je povinný vyzvať Objednávateľa na kontrolu činností, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté a to ústne-telefonicky, e-mailom alebo písomne uvedením v stavebnom denníku 3 dni vopred a po predchádzajúcom overiteľnom upozornení Objednávateľa. Ak Zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a je povinný znášať náklady s tým spojené. V prípade, ak sa Objednávateľ nedostaví na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže Zhotoviteľ pokračovať v realizácii predmetu Zmluvy.
6. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim a zástupcom Objednávateľa sa nepovažujú za zmenu Zmluvy. Zápisy, ktoré menia podmienky a rozsah predmetu Zmluvy sú podkladom pre vypracovanie písomných dodatkov k Zmluve.

VIII. Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

1. Vlastníkom Diela je počas jeho realizácie Zhotoviteľ.
2. Nebezpečenstvo škody na Diele ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie Diela znáša Zhotoviteľ až do dňa odovzdania a prevzatia Diela bez väd a nedorobkov Objednávateľovi. Týmto momentom prechádza nebezpečenstvo škody na Diele na Objednávateľa.

IX. Odovzdanie a prevzatie Diela

1. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie diela aspoň tri pracovné dni vopred, pred odovzdaním diela. Objednávateľ prevezme dielo po dokončení preberacím protokolom.

2. Objednávateľ a zhotoviteľ sú povinní preberací protokol podpísať a uviesť v ňom prípadné vady diela, zapísať ich a určiť dátum ich odstránenia.
3. Prílohou č. 2 ZoD sú záručné podmienky. Pri porušení záručných a prevádzkových podmienok užívania sa prípadné reklamácie spôsobené nesprávnym užívaním ihriska neuznávajú.
4. O každom preberacom konaní bude spísaný preberací protokol, ktorý bude okrem základných údajov o zmluvnom diele účastníkov preberacieho protokolu obsahovať aj:
 - súpis prípadne zistených vád
 - dohodu o spôsobe a lehotách odstránenia vád
 - konštatovanie objednávateľa, že dielo preberá k určitému dňu
 - dodatočne požadované práce
 - súpis odovzdaných dokladov, ak sú potrebné pre odovzdanie diel
 - podpisy oprávneného zástupcu zhotoviteľa a objednávateľa
5. V prípade že objednávateľ bezdôvodne nepreberie dielo a nezapíše prípadné vady a výhrady zhotoveného diela do preberacieho protokolu s termínom odstránenia vád a nedorobkov, môže zhotoviteľ objednávateľovi účtovať 5% (päť) z celkovej ceny diela bez DPH zmluvnú pokutu. Platí aj opačne - ak objednávateľ bezdôvodne neodovzdá dielo podľa tejto ZoD môže objednávateľ zhotoviteľovi účtovať 5% (päť) z celkovej ceny diela bez DPH ako zmluvnú pokutu.

X. Zodpovednosť za vady Diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. V prípade, ak sa Objednávateľ dostal do omeškania s prevzatím riadne vykonaného Diela, po riadne vykonanej písomnej výzve Zhotoviteľa na prevzatie diela, Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré malo Dielo v čase, kedy mal Objednávateľ povinnosť Dielo prevziať.
2. Objednávateľ je povinný Dielo prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku čo najskôr po riadne vykonanej písomnej výzve Zhotoviteľa na prevzatie diela.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa PD, prípadne zmien odsúhlasených objednávateľom.
4. Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záruku, že Dielo si zachová vlastnosti, ktoré ho robia použiteľným na dohodnutý, inak obvyklý účel po dobu dohodnutú v trvaní 5 rokov. Záručná doba na stavebné práce je určená na 5 rokov, záručná doba na tovar je určená na obdobie 2 roky. Objednávateľ je povinný dodržiavať Záručné podmienky diela.
5. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia Diela Objednávateľom. V prípade, ak sa Objednávateľ dostal do omeškania s prevzatím riadne dokončeného Diela po riadne písomnej výzve Zhotoviteľa, záručná doba začína plynúť odo dňa, kedy mal Objednávateľ povinnosť dielo prevziať.
6. Vady Diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, je Objednávateľ povinný oznámiť Zhotoviteľovi bezodkladne, najneskôr do 10 dní odo dňa zistenia týchto vád alebo odo dňa, kedy pri vynaložení odbornej starostlivosti mali byť tieto vady zistené. Najneskôr je však Objednávateľ povinný tieto vady oznámiť Zhotoviteľovi do uplynutia záručnej doby dohodnutej v Zmluve, inak právo Objednávateľa uplatniť nároky z týchto vád Diela zaniká.
7. Zhotoviteľ nezodpovedá najmä za tie vady Diela, ktoré boli spôsobené bez jeho viny po prechode nebezpečenstva na dielo na objednávateľa bežným opotrebením, poškodením diela náhodnou skazou, neodborným zaobchádzaním alebo zanedbaním starostlivosti o Dielo, nedodržaním prevádzkových podmienok, poškodením Diela nadmerným zaťažovaním, používaním Diela v

rozpore s účelom, na ktorý je Dielo určené, mechanickým poškodením Diela s pôsobeným Objednávateľom alebo treťou osobou, neodborným zásahom do Diela alebo zásahom do Diela k tomu neoprávnenej osoby, vandalizmom, zásahom vonkajších vplyvov (voda, oheň, elektrina a pod.), poškodením Diela neodvratiteľnými alebo nepredvídateľnými udalosťami a v dôsledku vyššej moci.

8. Po zistení akejkoľvek vyššie uvedenej vady Diela, za ktorú zodpovedá zhotoviteľ, Objednávateľ nie je oprávnený Dielo alebo jeho vadnú časť naďalej používať. V prípade porušenia tejto povinnosti Objednávateľom nezodpovedá Zhotoviteľ za následné vady spôsobené používaním vadného Diela alebo jeho časti.
9. Reklamované vady, ktoré objednávateľ označí za havarijné je zhotoviteľ povinný nastúpiť na ich odstránenie bezodkladne najneskôr do 3 pracovných dní od doručenia nahlásenia predmetnej vady buď v listinnej alebo elektronickej forme. Sú to najmä tie vady, ktoré neznesú odklad a na základe ktorých nemôže objednávateľ Dielo užívať, hrozí mu majetková ujma alebo je ohrozená bezpečnosť.
10. Objednávateľ nemá právo uplatniť nároky z väd Diela, o ktorých bol Zhotoviteľom v dobe uzatvárania Zmluvy písomne oboznámený.
11. V prípade neoprávneného uplatnenia nárokov z väd Diela (najmä ak sa preukáže, že vady Diela neexistujú alebo že neboli spôsobené porušením povinnosti Zhotoviteľa) je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi náklady, ktoré mu týmto vznikli.
12. Objednávateľ je po uplatnení nárokov z väd Diela povinný poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú na riadne preskúmanie týchto väd, najmä je povinný poskytnúť mu informácie o vzniku väd, podať vyžadované vysvetlenia, predložiť potrebné doklady, ktoré má k dispozícii.
13. Záruka sa vzťahuje na predmet Zmluvy za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby predmetu Zmluvy zo strany Objednávateľa v rozsahu predchádzajúceho písomného poučenia Zhotoviteľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia predmetu Zmluvy, resp. poškodenia živelnou pohromou.
14. Ak sa preukáže, že nedostatok bol spôsobený nevhodným užívaním predmetu Zmluvy, v rozpore s poučením Zhotoviteľa podľa bodu 13 tohto čl. zmluvy, je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi všetky náklady vzniknuté v súvislosti s jeho odstránením.

XI. Zmluvné pokuty, úroky z omeškania

1. V prípade neuhradenia zmluvnej ceny alebo akejkoľvek faktúry, ak je objednávateľ v omeškaní viac ako 7 dní s úhradou platby bližšie špecifikovanej v Článku II., tejto zmluvy zhotoviteľovi, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z ceny diela s DPH za každý, i začatý deň omeškania po dátume splatnosti faktúry.
3. V prípade, že zhotoviteľ neukončí dielo v špecifikovanom termíne podľa tejto zmluvy a bude v omeškaní viac ako 30 dní, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela s DPH za každý, i začatý deň omeškania, pokiaľ mu objednávateľ túto zmluvnú pokutu vyrubí.
4. Ustanoveniami o zmluvných pokutách uvedenými v tejto zmluve nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na úhradu vzniknutej škody.

XII. Zodpovednosť za škodu

1. Každá zo zmluvných strán zodpovedá za škodu, ktorú spôsobila porušením svojich povinností vyplývajúcich zo Zmluvy a jej súčastí, ako aj povinností vyplývajúcich z platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Strana, ktorá škodu spôsobila, je povinná nahradiť poškodenej strane skutočnú škodu a ušlý zisk. Povinnosť nahradiť škodu nemá vplyv na povinnosť zaplatiť dojednanú zmluvnú pokutu.
3. Bez ohľadu na predchádzajúce body bude Zhotoviteľ na základe tejto Zmluvy zodpovedať za škodu, ktorú spôsobil Objednávateľovi porušením svojich povinností vyplývajúcich zo Zmluvy a jej súčastí, ako aj povinností vyplývajúcich z platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Zhotoviteľ nebude v žiadnom prípade zodpovedný za akékoľvek úkony, opomenutia, uvedenia do omylu alebo porušenie povinností zo strany Objednávateľa a to či už z nedbalosti alebo úmyselne.
5. Zmluvné strany týmto prehlasujú a súhlasia s tým, že obsah ustanovení čl. XII. ohľadom zodpovednosti za škodu považujú za primerané.

XIII. Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy alebo jej časti odstúpiť v prípade, ak:
 - a) na majetok Zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz alebo ak sám Zhotoviteľ podá na seba návrh na vyhlásenie konkurzu alebo podá návrh na povolenie reštrukturalizácie,
 - b) Zhotoviteľ nezhotovuje Dielo v požadovanej kvalite a v súlade so Zmluvou,
 - c) Zhotoviteľ neprevzal stavenisko alebo mešká so začatím prác - ak ide o omeškanie viac ako 30 pracovných dní,
 - d) je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením termínov viac ako 30 pracovných dní.
2. Zhotoviteľ môže od Zmluvy odstúpiť v prípade, ak:
 - a) je Objednávateľ v omeškaní so zaplatením ktorejkoľvek faktúry viac ako 14 dní po lehote splatnosti,
 - b) je Objednávateľ v omeškaní s prevzatím riadne dokončeného Diela bez väd a nedorobkov na ktoré ho Zhotoviteľ riadne písomne vyzval viac ako 7 dní po dni, kedy mal Objednávateľ Dielo prevziať,
 - c) Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi požadovanú súčinnosť potrebnú na riadne a včasné vykonanie Diela ani do 30 dní po doručení písomného upozornenia Zhotoviteľa.
 - d) Objednávateľ riadne neodovzdal Stavenisko - ak ide o omeškanie viac ako 30 pracovných dní
 - e) Pred začatím výstavby je Zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od zmluvy bez udania dôvodu.
3. Práce a dodávky vykonané ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú v preukázateľnom rozsahu podľa cien stanovených v Zmluve a jej prílohách, iba za predpokladu že Zhotoviteľ nemôže materiál, prípadne vykonanú časť diela použiť inak/inde. V takom prípade sa majiteľom prác a dodávok stáva Objednávateľ.
4. Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú čiastočnému plneniu, resp. hodnote čiastočného plnenia Zmluvných strán zrealizovaných v súlade s touto Zmluvou ku dňu odoslania odstúpenia od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa ďalej nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením povinnosti niektorou zo Zmluvných strán, ani Zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona podľa ustanovenia § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, riešenia sporov medzi Zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.
5. Akýkoľvek zánik Zmluvy nemá vplyv na plnenie povinností, z ktorých obsahu a účelu vyplýva, že majú byť plnené aj po zániku Zmluvy.

XIV. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci (BOZP)

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - a) dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na pracovisku,
 - b) vybaviť seba a svojich pracovníkov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesií, činností a rizík na pracovisku Objednávateľa,
 - c) minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie stavby najmä hlučnosť, prašnosť, emisie a imisie exhalátov zo spaľovacích motorov.
2. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov Objednávateľa alebo ďalších osôb, a ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo bezpečnostného stavu technických zariadení a objektov.
3. Osoby vykonávajúce stavebný dozor sú povinné dozeráť na dodržiavanie predpisov o bezpečnosti pri práci, o požiarnej ochrane, predpisov o ochrane životného prostredia a žiadať Zhotoviteľa o odstránenie zistených nedostatkov.
4. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie pracovnoprávných predpisov a s nimi súvisiacich predpisov, najmä Zákonníka práce, zákona o zamestnanosti a právnych predpisov upravujúcich zamestnávanie cudzincov a osôb bez štátnej príslušnosti.
5. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať právne a iné predpisy v oblasti ochrany pred požiarimi a dodržiavať pokyny Objednávateľa v oblasti ochrany pred požiarimi na stavenisku.

XV. Mlčanlivosť

1. Všetky informácie získané alebo poskytnuté počas rokovania o tejto zmluve alebo za účelom uzatvorenia tejto zmluvy alebo za účelom plnenia tejto zmluvy, zmluvné strany považujú za dôverné (ďalej len „dôverné informácie“) a zaväzujú sa o dôverných informáciách zachovávať mlčanlivosť, dôverné informácie nepoužiť inak ako na plnenie povinností podľa tejto zmluvy (ďalej len „dohoda o mlčanlivosti“); tieto povinnosti zmluvných strán trvajú aj po skončení tejto zmluvy.
2. Informácia sa nepovažuje za dôvernú informáciu ak bola verejne známa pred uzatvorením tejto zmluvy alebo ak sa stane verejne známa v dôsledku konania zmluvnej strany, ktorá mohla žiadať zachovanie dohody o mlčanlivosti.
3. Zároveň sa zmluvné strany zaväzujú a zodpovedajú za to, že ich pracovníci alebo zmluvní partneri budú o dôverných informáciách zachovávať mlčanlivosť v súlade a v rozsahu dohody o mlčanlivosti.
4. Zmluvná strana môže zverejniť dôvernú informáciu len po predchádzajúcom písomnom súhlase druhej zmluvnej strany a/alebo ak jej takúto povinnosť ukladá platný právny predpis alebo rozhodnutie príslušného orgánu verejnej správy.

XVI. Doručovanie

1. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti s touto zmluvou a jej plnením (ďalej len „písomnosť“), musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo na inú adresu, ktorú oznámi táto zmluvná strana. Zmluvná strana, u ktorej došlo k zmene sídla alebo adresy, je povinná písomne informovať druhú zmluvnú stranu do troch dní od vtedy,

ako zmena nastala. Do splnenia tejto povinnosti môže druhá zmluvná strana platne doručovať na jej poslednú známu adresu alebo posledné známe kontaktné spojenie (uvedené v záhlaví tejto zmluvy alebo podľa posledného oznámenia zmeny). Písomnosť sa považuje za doručенú za nasledovných podmienok:

- a) v prípade osobného doručovania odovzdaním písomnosti oprávnenej osobe alebo inej osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo odmietnutím prevzatia písomnosti takou osobou;
- b) v prípade doručovania prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. dorúčením na adresu zmluvnej strany a v prípade doporučenej zásielky odovzdaním písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení, najneskôr však uplynutím troch (3) dní odo dňa uvedeného na podacom lístku, a to bez ohľadu na úspešnosť doručenia (t.j. bez ohľadu na to, či sa druhá zmluvná strana s písomnosťou oboznámila alebo nie).

XVII. Závěrečné ustanovenia

1. Jednotlivé ustanovenia Zmluvy môžu byť menené, dopĺňané, resp. zrušené iba písomnou formou po dohode zmluvných strán v dodatku, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
2. V prípade, že pri plnení Zmluvy vzniknú spory, budú sa obe strany snažiť vyriešiť spory písomnou dohodou. Pokiaľ nedôjde k vyriešeniu sporov cestou zmiernu, je každá zo zmluvných strán oprávnená riešiť spor súdnou cestou na miestne príslušnom všeobecnom súde Slovenskej republiky.
3. Vzťahy zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
4. Dodávateľ vrátane subdodávateľov je povinný strpieť výkon kontroly, auditu a overenia súvisiaceho s predmetom zákazky kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, ktorú má verejný obstarávateľ uzatvorenú na spolufinancovanie predmetu zákazky, a to oprávnenými osobami, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania sú:
 - a) Poskytovateľ, s ktorým mám Objednávateľ uzatvorenú Zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby,
 - b) Útvár vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/audit,
 - e) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR.
5. Pokiaľ akékoľvek z ustanovení tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným, protiprávnym alebo neúčinným, zaväzujú sa zmluvné strany toto ustanovenie bezodkladne nahradiť ustanovením novým, ktorého zmysel sa bude čo možno najviac blížiť zmyslu a hospodárskemu účelu nahradzovaného ustanovenia tak, aby bolo možné predpokladať, že by ho strany boli použili, keby vedeli o neplatnosti, protiprávnosti alebo neúčinnosti ustanovenia nahradzovaného. Neplatnosť, protiprávnosť alebo neúčinnosť ustanovenia Zmluvy sa nebude dotýkať ostatných ustanovení tejto Zmluvy, pričom táto Zmluva sa bude vykladať tak, ako keby v nej nebolo neplatné, protiprávne alebo neúčinné ustanovenia nikdy obsiahnuté.
6. V prípade ak zmluvná strana neuplatní svoje právo vyplývajúce mu zo Zmluvy, neznamená to vzdanie sa práva do budúcnosti.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

Prílohač. 1 - Výkaz-výmer

Príloha č. 2 – Záručné podmienky

Príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov

7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva si ponecháva Objednávateľ a dva Zhotoviteľ.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že si Zmluvu prečítali, obsahu, ktorý považujú za určitý a zrozumiteľný, porozumeli a tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.
9. Zmluva nadobúda platnosť podpísaním tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne až po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k uzavretiu platnej a účinnej zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku od poskytovateľa nenávratného finančného príspevku – Fond na podporu športu. Zároveň je účinnosť naviazaná na zverejnenie zmluvy o dielo na webovom sídle objednávateľa. Obe podmienky musia byť splnené súčasne, pričom rozhodujúci moment pre nadobudnutie účinnosti zmluvy je splnenie podmienky, ktorá bude naplnená ako druhá v poradí.

V, dňa

V Sučanoch , dňa 19.01.2022

Objednávateľ

Zhotoviteľ