

Z Á V E R Y

z 32. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici,
ktoré sa konalo dňa 25. 01. 2022

Obecné zastupiteľstvo na svojom 32. zasadnutí prerokovalo:

Program:

1. Otvorenie
 - a/ Schválenie programu rokovania
 - b/ Voľba návrhovej komisie
 - c/ určenie overovateľov zápisnice
 - d/ určenie zapisovateľa
2. Združenie obcí Ondavské cyklotrasy - informácia
3. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce a ZŠ na rok 2022 s výhľadom na roky 2023-2024
4. Návrh rozpočtu obce a ZŠ na rok 2022 s výhľadom na roky 2023-2024
5. Návrh Zmluvy o nájme športoviska pri ZŠ /po jeho vybudovaní/
6. Návrh na spracovanie PD na rekonštrukciu ČOV
7. Správa o vyúčtovaní dotácií poskytnutých obcou
8. Vyhodnotenie kamerového systému
9. Správa o vybavovaní sťažností
10. Rôzne – žiadosť COOP Jednota o odkúpenie pozemku
11. Interpelácie poslancov a informácie starostky obce
12. Záver

I. UZNESENIA

U Z N E S E N I E

zo zasadania /32./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 25. 01. 2022 číslo: 499/I/2022

k bodu: Otvorenie - Schválenie programu rokovania

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici s c h v a ľ u j e :
predložený program rokovania obecného zastupiteľstva

Celkový počet poslancov: 9

Nepřítomný: 3 (Jolana Kočišová, Peter Prezbruch, MDDr. Štefan Šosták)

Hlasovanie:

Za: 6

Anna Kačuráková, Ľubomír Mizia, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., JUDr. Miloš Remeš,
Peter Spišák, Ľubomír Zambori

Proti: ...0

Zdržal sa: ...0

Návrhová komisia: Ľubomír Mizia.....
JUDr. Miloš Remeš.....
Peter Spišák

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /32./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 25. 01. 2022 číslo: 500/I/2022

k bodu: Otvorenie - Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici v o ľ í :
návrhová komisiu v zložení: Ľubomír Mizia, JUDr. Miloš Remeš, Peter Spišák

Celkový počet poslancov: 9

Nepřítomný: 3 (Jolana Kočišová, Peter Prezbruch, MDDr. Štefan Šosták)

Hlasovanie:

Za: 6

Anna Kačuráková, Ľubomír Mizia, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., JUDr. Miloš Remeš,
Peter Spišák, Ľubomír Zambori

Proti: ...0

Zdržal sa: ...0

Návrhová komisia: Ľubomír Mizia.....
JUDr. Miloš Remeš.....
Peter Spišák

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /32./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 25. 01. 2022 číslo: 501/I/2022

k bodu: Otvorenie - Určenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici b e r i e n a v e d o m i e :

že starostka určila za zapisovateľku: Ing. Zuzana Mihóková
za overovateľov zápisnice: Anna Kačuráková, doc. Ing. Ján Molnár, PhD.

Celkový počet poslancov: 9

Neprítomný: 3 (Jolana Kočišová, Peter Prezbruch, MDDr. Štefan Šosták)

Hlasovanie:

Za: 6

Anna Kačuráková, Ľubomír Mizia, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., JUDr. Miloš Remeš,
Peter Spišák, Ľubomír Zambori

Proti: ...0

Zdržal sa: ...0

Návrhová komisia: Ľubomír Mizia.....
JUDr. Miloš Remeš.....
Peter Spišák

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /32./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 25. 01. 2022 číslo: 502/I/2022

k bodu: Združenie obcí Ondavské cyklotrasy - informácia

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici

a) b e r i e n a v e d o m i e

informácie JUDr. Martina Galgoczyho o združení obcí Ondavské cyklotrasy

b) ruší

uznesenie 492/XII/2021 zo dňa 17.12.2021

c) schvaľuje

v súlade s ustanovením § 20b zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, zriadenie združenia obcí **Ondavské cyklotrasy, so sídlom M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov**

d) schvaľuje

Zmluvu o zriadení združenia obcí, ktorou obec Nižný Hrušov, obec Dlhé Klčovo, obec Parchovany, mesto Trebišov, obec Zemplínske Hradište, obec Sirmík, obec Brehov, obec Hraň, obec Veľké Ozorovce, obec Zemplínska Teplica, obec Zemplínske Jastrabie, obec Kašov, obec Streda nad Bodrogom, obec Horovce, obec Moravany, obec Rakovec nad Ondavou, obec Tušice a obec Tušická Nová Ves zriaďujú združenie obcí: **Ondavské cyklotrasy, so sídlom M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov**, ktorého hlavným účelom je starostlivosť o životné prostredie, ktorá spočíva vo vyvíjaní činností smerujúcich rozvoju

miestnej dopravy, kultúry a cestovného ruchu, spočívajúcich najmä vo výstavbe siete cyklotrás a prislúchajúcej technickej vybavenosti najmä, nie však výlučne, v katastrálnych územiach združených obcí a v regiónoch spájajúcich historické a kultúrne oblasti Zemplína, Domaše a Tokaja v okolí rieky Ondava, dotýkajúcich sa okresov Vranov nad Topľou, Michalovce a Trebišov.

e) schvaľuje

Stanovy združenia obcí Ondavské cyklotrasy

f) schvaľuje

za prvého predsedu združenia obcí Ondavské cyklotrasy PhDr. Mareka Čižmára, trvalo bytom Parková 4053/16, 075 01 Trebišov, primátora mesta Trebišov

g) schvaľuje

za prvých členov Rady združenia, združenia obcí Ondavské cyklotrasy

1. JUDr. Juraja Guzeja, starostu obce Parchovany, trvalo bytom Gaštanová ulica 495/10, 076 62 Parchovany,
2. Jána Oláha, starostu obce Zemplínske Hradište, trvalo bytom Ternavská 75/2, 076 01 Zemplínske Hradište,
3. Jána Fenčáka, starostu obce Nižný Hrušov, trvalo bytom Nižný Hrušov 547, 094 22 Nižný Hrušov,
4. Erika Timka, starostu obce Horovce, trvalo bytom Horovce 195, 072 02 Horovce.

Celkový počet poslancov: 9

Nepřítomný: 2 (Jolana Kočišová, Peter Prezbruch)

Hlasovanie:

Za: 6

Anna Kačuráková, Ľubomír Mizia, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., Peter Spišák,
MDDr. Štefan Šosták, Ľubomír Zambori

Proti: ...0

Zdržal sa: ...1 (JUDr. Miloš Remeš)

Návrhová komisia: Ľubomír Mizia.....

JUDr. Miloš Remeš.....

Peter Spišák

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce

Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /32./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici

zo dňa 25. 01. 2022

číslo: 503/I/2022

k bodu: Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce a ZŠ na rok 2022
s výhľadom na roky 2023-2024

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici b e r i e n a v e d o m i e :

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce a ZŠ na rok 2022 s výhľadom na roky 2023-2024

Celkový počet poslancov: 9

Nepřítomný: 2 (Jolana Kočišová, Peter Prezbruch)

Hlasovanie:

Za: 7

Anna Kačuráková, Ľubomír Mizia, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., JUDr. Miloš Remeš,
Peter Spišák, MDDr. Štefan Šosták, Ľubomír Zambori

Proti: ...0

Zdržal sa: ...0

Návrhová komisia: Ľubomír Mizia.....
JUDr. Miloš Remeš.....
Peter Spišák

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /32./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 25. 01. 2022 číslo: 504/I/2022

k bodu: Návrh rozpočtu obce a ZŠ na rok 2022 s výhľadom na roky 2023-2024

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici

a) s c h v a ľ u j e

rozpočet obce na rok 2022 vyrovnaný:

Príjmy: obec + ZŠ..... 2 498 730,00 Eur

z toho: bežné príjmy 2 057 852 Eur
kapitálové príjmy 0 Eur
finančné operácie –prevod prostriedkov z rez.fondu 425 278 Eur
ZŠ vlastné príjmy 15 600 Eur

Výdavky: obec + ZŠ 2 498 730,00 Eur

Z toho bežné výdavky obce 1 017 393,71 Eur
kapitálové výdavky: 551 944,29 Eur
finančné operácie 56 012,00 Eur
ZŠ spolu výdavky 873 380,00 Eur
Z toho bežné 857 780,00 Eur
Vlastné 15 600,00 Eur

Celkový počet poslancov: 9

Neprítomný: 2 (Jolana Kočišová, Peter Prezbruch)

Hlasovanie:

Za: 6

Anna Kačuráková, Ľubomír Mizia, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., Peter Spišák,
MDDr. Štefan Šosták, Ľubomír Zambori

Proti: ...1 (JUDr. Miloš Remeš)

Zdržal sa: ...0

Návrhová komisia: Ľubomír Mizia.....
JUDr. Miloš Remeš.....
Peter Spišák

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

b) berie na vedomie:

rozpočet obce a základnej školy na roky 2023 a 2024 ako vyrovnaný:

Rok 2023 – príjmy a výdavky 1 806 640 Eur
Rok 2024 – príjmy a výdavky 1 682 390 Eur

Celkový počet poslancov: 9

Neprítomný: 2 (Jolana Kočišová, Peter Prezbruch)

Hlasovanie:

Za: 6

Anna Kačuráková, Ľubomír Mizia, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., JUDr. Miloš Remeš,
Peter Spišák, MDDr. Štefan Šosták, Ľubomír Zambori

Proti: ... 1 (JUDr. Miloš Remeš)

Zdržal sa: ...0

Návrhová komisia: Ľubomír Mizia.....

JUDr. Miloš Remeš.....

Peter Spišák

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /32./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 25. 01. 2022 **číslo: 505/I/2022**

k bodu: Návrh Zmluvy o nájme športoviska pri ZŠ /po jeho vybudovaní/

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici s c h v a ľ u j e
návrh Zmluvy o budúcej zmluve o nájme športoviska pri ZŠ

Celkový počet poslancov: 9

Neprítomný: 2 (Jolana Kočišová, Peter Prezbruch)

Hlasovanie:

Za: 7

Anna Kačuráková, Ľubomír Mizia, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., JUDr. Miloš Remeš,
Peter Spišák, MDDr. Štefan Šosták, Ľubomír Zambori

Proti: ...0

Zdržal sa: ...0

Návrhová komisia: Ľubomír Mizia.....

JUDr. Miloš Remeš.....

Peter Spišák

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /32./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 25. 01. 2022 číslo: 506/I/2022

k bodu: Návrh na spracovanie PD na rekonštrukciu ČOV

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici berie na vedomie
informácie o potrebe rekonštrukcie čističky odpadových vôd a návrhu na spracovanie
projektovej dokumentácie

Celkový počet poslancov: 9

Nepřítomný: 2 (Jolana Kočišová, Peter Prezbruch)

Hlasovanie:

Za: 7

Anna Kačuráková, Ľubomír Mizia, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., JUDr. Miloš Remeš,
Peter Spišák, MDDr. Štefan Šosták, Ľubomír Zambori

Proti: ...0

Zdržal sa: ...0

Návrhová komisia: Ľubomír Mizia.....
JUDr. Miloš Remeš.....
Peter Spišák

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /32./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 25. 01. 2022 číslo: 507/I/2022

k bodu: Správa o vyúčtovaní dotácií poskytnutých obcou

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici s c h v a ľ u j e
správu o vyúčtovaní dotácií poskytnutých obcou za rok 2021

Celkový počet poslancov: 9

Nepřítomný: 2 (Jolana Kočišová, Peter Prezbruch)

Hlasovanie:

Za: 7

Anna Kačuráková, Ľubomír Mizia, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., JUDr. Miloš Remeš,
Peter Spišák, MDDr. Štefan Šosták, Ľubomír Zambori

Proti: ...0

Zdržal sa: ...0

Návrhová komisia: Ľubomír Mizia.....
JUDr. Miloš Remeš.....
Peter Spišák

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E
zo zasadania /32./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 25. 01. 2022 **číslo: 508/I/2022**

k bodu: Vyhodnotenie kamerového systému

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici b e r i e n a v e d o m i e
správa o vyhodnotení kamerového systému za rok 2021

Celkový počet poslancov: 9

Nepřítomný: 2 (Jolana Kočišová, Peter Prezbruch)

Hlasovanie:

Za: 7

Anna Kačuráková, Ľubomír Mizia, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., JUDr. Miloš Remeš,
Peter Spišák, MDDr. Štefan Šosták, Ľubomír Zambori

Proti: ...0

Zdržal sa: ...0

Návrhová komisia: Ľubomír Mizia.....
JUDr. Miloš Remeš.....
Peter Spišák

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E
zo zasadania /32./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 25. 01. 2022 **číslo: 509/I/2022**

k bodu: Správa o vybavovaní sťažností

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici b e r i e n a v e d o m i e
správu o vybavovaní sťažností a petícií za obdobie 06/2021 – 01/2022

Celkový počet poslancov: 9

Nepřítomný: 2 (Jolana Kočišová, Peter Prezbruch)

Hlasovanie:

Za: 7

Anna Kačuráková, Ľubomír Mizia, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., JUDr. Miloš Remeš,
Peter Spišák, MDDr. Štefan Šosták, Ľubomír Zambori

Proti: ...0

Zdržal sa: ...0

Návrhová komisia: Ľubomír Mizia.....
JUDr. Miloš Remeš.....
Peter Spišák

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /32./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 25. 01. 2022 číslo: 510/I/2022

k bodu: Rôzne – žiadosť COOP Jednota o odkúpenie pozemku

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici

a) b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť spoločnosti COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo, Štefánikova 54, 949 01 Nitra o
odpredaj časti obecnej parcely č. 80/3 – novovytvorená parcela č. 80/32 o výmere 59 m²

Celkový počet poslancov: 9

Nepřítomný: 2 (Jolana Kočišová, Peter Prezbruch)

Hlasovanie:

Za: 7

Anna Kačuráková, Ľubomír Mizia, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., JUDr. Miloš Remeš,
Peter Spišák, MDDr. Štefan Šosták, Ľubomír Zambori

Proti: ...0

Zdržal sa: ...0

Návrhová komisia: Ľubomír Mizia.....

JUDr. Miloš Remeš.....

Peter Spišák

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce

Podpísala dňa:

b) n e s c h v a ľ u j e

zámer predaja obecného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa - časti obecnej parcely
č. 80/3 – novovytvorená parcela č. 80/32 o výmere 59 m²

Celkový počet poslancov: 9

Nepřítomný: 2 (Jolana Kočišová, Peter Prezbruch)

Hlasovanie:

Za: 1 (MDDr. Štefan Šosták)

Proti: ...6

Anna Kačuráková, Ľubomír Mizia, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., JUDr. Miloš Remeš,
Peter Spišák, Ľubomír Zambori

Zdržal sa: ...0

Návrhová komisia: Ľubomír Mizia.....

JUDr. Miloš Remeš.....

Peter Spišák

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce

Podpísala dňa:

c) s c h v a P u j e z á m e r p r e n á j m u m a j e t k u z d ô v o d u h o d n é h o o s o b i t n é h o z r e t e ľ a

1) Obec Zemplínska Teplica v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenájmu majetku vo vlastníctve obce.

2) Predmetom zámeru prenájmu je nehnuteľný majetok – časť pozemku registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape ako parcela č. 80/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 772 m², nachádzajúci sa v obci Zemplínska Teplica, okres Trebišov, kraj Košický, zapísaný na Správe katastra Trebišov pre katastrálne územie Zemplínska Teplica na liste vlastníctva č. 787, a to novovytvorená parcela č. 80/32 o výmere 59 m² v zmysle geometrického plánu č. G1-2/2022 zo dňa 12.1.2022

3) Cena za prenájom pozemku a obdobie prenájmu bude predmetom rokovania Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici.

Z d ô v o d n e n i e d ô v o d u h o d n é h o o s o b i t n é h o z r e t e ľ a

Obec Zemplínska Teplica je výlučným vlastníkom pozemku parc. reg. CKN, č. 80/3, ostatné plochy, vedené na LV č. 787 v kat. území Zemplínska Teplica. Vlastník príľahlého pozemku - parc. reg. CKN, č. 80/1, ostatné plochy, vedené na LV č. 97 v kat. území Zemplínska Teplica - spoločnosť COOP Jednota Nitra pri zameriavaní budovy nákupného strediska súp. č. 400 zistila nesúlad medzi skutočným stavom a stavom v katastri. Z geometrického plánu č. G1-2/2022 zo dňa 12.1.2022 vyplýva, že časť budovy vo výmere 59 m², leží na pozemku obce parc. č. 80/3 – na novovytvorenej parcele č. 80/32. Predmetná časť pozemku má malú rozlohu, je v celosti zastavaná a teda nie je obcou využívaná a nie je možné ju využívať na žiadny iný účel.

d) p o v e r u j e

obecný úrad na zverejnenie zámer prevodu v súlade s príslušnou legislatívou

Celkový počet poslancov: 9

Neprítomný: 2 (Jolana Kočišová, Peter Prezbruch)

Hlasovanie:

Za: 6

Anna Kačuráková, Ľubomír Mizia, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., JUDr. Miloš Remeš,
Peter Spišák, Ľubomír Zambori

Proti: ...1 (MDDr. Štefan Šosták)

Zdržal sa: ...0

Návrhová komisia: Ľubomír Mizia.....
JUDr. Miloš Remeš.....
Peter Spišák

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E
zo zasadania /32./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 25. 01. 2022 **číslo: 511/I/2022**

k bodu: Interpelácie poslancov a informácie starostky obce

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici berie na vedomie
interpelácie poslancov a informácie starostky obce

Celkový počet poslancov: 9

Nepřítomný: 2 (Jolana Kočišová, Peter Prezbruch)

Hlasovanie:

Za: 7

Anna Kačuráková, Ľubomír Mizia, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., JUDr. Miloš Remeš,

Peter Spišák, MDDr. Štefan Šosták, Ľubomír Zambori

Proti: ...0

Zdržal sa: ...0

Návrhová komisia: Ľubomír Mizia.....

JUDr. Miloš Remeš.....

Peter Spišák

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa: