

Z Á P I S N I C A

**z 31. zasadania obecného zastupiteľstva konaného dňa 17. 12. 2021 o 17.00 hod.
v spoločenskej miestnosti kultúrneho domu v Zemplínskej Teplici.**

PRÍTOMNÍ :

Anna Kačuráková, poslankyňa
Jolana Kočišová, poslankyňa
Peter Prezbruch, poslanec
JUDr. Miloš Remeš, poslanec
Peter Spišák, poslanec
MDDr. Štefan Šosták, poslanec
Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce

Za OcÚ :

Ing. Zuzana Mihóková, samost. odbor. referent
Ivana Andrejková, samost. odbor. referent

Nepřítomní:

Doc. Ing. Ján Molnár, PhD., poslanec,
Ľubomír Mizia, poslanec – dostavil sa v priebehu prerokovania 3. bodu programu
Ľubomír Zambori, zástupca starostky – dostavil sa v priebehu prerokovania 8. bodu programu

Ďalší prítomní:

Ing. Patrik Ivanišin, kontrolór obce
účastníci podľa prezenčnej listiny

Program:

Program:

1. Otvorenie
 - a/ Schválenie programu rokovania
 - b/ Voľba návrhovej komisie
 - c/ určenie overovateľov zápisnice
 - d/ určenie zapisovateľa -
2. Správa o výchovno-vzdelávacej situácii v základnej škole od XI.2021
3. Aktuálne informácie Projekt DOM.ov
4. Plnenie Programu sociálneho a hospodárskeho rozvoja obce
5. Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb obce za rok 2021
6. Sadzobník poplatkov za služby poskytované obcou pre rok 2022
7. Návrh na úpravu rozpočtu v roku 2021
8. Návrh na schválenie rozpočtu obce a ZŠ na rok 2022 a stanovisko kontrolóra
9. Prerokovanie rozpočtu obce a ZŠ na roky 2023-2024
10. Príspevok na financovanie centier voľného času a záujmového vzdelávania
11. Návrh kontrolnej činnosti v I. polroku 2022
12. Návrh plánu zasadání obecného zastupiteľstva v roku 2022
13. Zhodnotenie činnosti obce v roku 2021
14. Rôzne
 - a/ cenová ponuka na komplexné čistenie obecného vodovodu
 - b/ cenová ponuka na projekt multifunkčného ihriska
 - c/ informácia o geodetickom zameraní nehnuteľností Jednota
 - d/ Založenie Združenia obcí Ondavské cyklotrasy /schválenie zmluvy, stanov, predsedu a členov rady združenia obcí Ondavské cyklotrasy/
 - e/ rozšírenie zberného dvora
 - f/ Nájomná zmluva so ZUŠ Bačkov

16. Interpelácie poslancov a informácie starostky obce

17. Záver

Návrh na zmenu a doplnenie programu do bodu Rôzne:

- Zmluva o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie č. E189 08U02 na projekt „Zlepšenie stavu ovzdušia v obci Zemplínska Teplica“ /zametací, umývací a čm povinného sp
- Výzva: Podpora dobudovania základnej technickej infraštruktúry (pozemné komunikácie) OPLZ-PO6-SC611-2021-1
- Návrh na zriadenie poriadkovej komisie a komisie stavebnej a životného prostredia

1. Otvorenie - schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie

Zasadanie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce. Privítala prítomných a konštatovala, že z počtu 9 poslancov je prítomných 6 poslancov a zasadanie obecného zastupiteľstva je uznášania schopné.

Oboznámila ich s programom rokovania. Starostka dala hlasovať o predložennom programe a navrhla zmenu a doplnenie programu do bodu Rôzne:

- Zmluva o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie č. E189 08U02 na projekt „Zlepšenie stavu ovzdušia v obci Zemplínska Teplica“ /zametací, umývací a čistiaci stroj/
- Výzva: Podpora dobudovania základnej technickej infraštruktúry (pozemné komunikácie) OPLZ-PO6-SC611-2021-1

Poslankyňa Jolana Kočišová navrhla doplniť bod programu do bodu Rôzne:

- Návrh na zriadenie poriadkovej komisie a komisie stavebnej a životného prostredia

Poslanci predložený program vrátane zmien a doplnení jednomyselne schválili.

Za overovateľov určila poslancov: Peter Prezbruch
Peter Spišák

Za zapisovateľku určila: Ing. Zuzana Mihóková

Do návrhovej komisie boli zvolení poslanci: Anna Kačuráková
Jolana Kočišová
MDDr. Štefan Šosták

K tomuto bodu programu boli prijaté uznesenia č. 475/XII/2021, 476/XII/2021, 477/XII/2021.

2. Správa o výchovno-vzdelávacej situácii v základnej škole od XI.2021

Správu o výchovno-vzdelávacej situácii v základnej škole od XI.2021 v zmysle požiadavky poslancov predložila a vypracovala riaditeľka základnej školy Mgr. Marcela Stančíková v spolupráci so sociálnou pedagogičkou školy. V správe konštatuje mierne zlepšenie situácie, ktoré nastalo po stretnutí rodičov problémových detí s poslancami obecného zastupiteľstva dňa 5.11.2021. Následne boli do školy pozvaní príslušníci policajného zboru na besedu, kde bolo

žiakom vysvetlené, aké postihy môžu dostať za neprístojné správanie. Škola neustále podniká kroky v oblasti prevencie a urobila aj viacero represívnych krokov, napr. podanie podnetov na odbor sociálnoprávnej ochrany detí, či podanie trestného oznámenia. Od 3.12. je škola z dôvodu chrípkových prázdnin uzatvorená. Čo sa týka rodičovských hliadok, preverovali možnosti na príslušných úradoch a nie je možné povoliť vstup a pohyb po škole cudzím osobám, ktoré nie sú zamestnancami. Pred budovou však je možné kontrolovať poriadok. Starostka uviedla, že od januára 2022 sa opätovne spustí projekt miestnych občianskych poriadkových služieb, ktorého pracovníci sa v minulosti osvedčili pri udržiavaní disciplíny. Poslanci správu vzali na vedomie. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 478/XII/2021.

V priebehu prejednávania nasledujúceho bodu programu sa na zasadnutie OZ dostavil poslanec Ľubomír Mizia, čím sa počet poslancov zvýšil na 7.

3. Aktuálne informácie Projekt DOM.ov

Na zasadnutí OZ sa zúčastnili zástupcovia neziskovej organizácie Projekt DOM.ov Mgr. Zuskár a JUDr. Chynoradský, ktorí opakovane predstavili program svojpomocnej výstavby nízko nákladových rodinných domov pre rodiny zo sociálne a priestorovo vylúčených území, najmä príslušníkov MRK. Program zahŕňa bezplatnú asistenciu obciam pri riešení problémov s bývaním v spolupráci s terénnymi sociálnymi pracovníkmi, finančné vzdelávanie a pomoc zapojeným rodinám pri hľadaní práce, sprostredkovanie mikropôžičky, vypracovanie projektovej dokumentácie, sprostredkovanie mikropôžičky, zabezpečenie stavebného učiteľa a požičovne náradia, pomoc pri získavaní stavebného materiálu. Prostredníctvom simulácie reálnych podmienok (sporenie, stavba, splácanie) sa postupne mení uvažovanie vylúčených komunit, čo prispieva k zvyšovaniu ich životnej úrovne. Úspešní sporitelia a stavebníci následne svojím príkladom motivujú ostatných príslušníkov MRK. Od obce sa očakáva príprava vhodných pozemkov a infraštruktúry a ich prípadný odpredaj záujemcom. Starostka – obec má na Lesnej ulici pozemky určené na výstavbu malometrážnych domčekov, pýta sa, či je možné realizovať projekt aj na prenajatých pozemkoch, nakoľko obec sa obáva odpredaja z dôvodu prípadných exekúcií. Mgr. Zuskár – určite áno, ale na základe skúseností je lepšie, ak sú občania vlastníkmi pozemku, majú k nemu celkom iný vzťah. Poslanec JUDr. Miloš Remeš v reakcii uviedol, že prenájom je legislatívne úplne štandardná záležitosť, pozemok bude náš a v prípade predaja budeme chránení, všetky veľké mestá na západe sú založené len na nájomných zmluvách. Ďalej ocenil prácu združenia, je to vzácna myšlienka, ale beh na dlhé trate. Pýta sa, či podmienkou účasti v projekte je byť zamestnaný. Zástupcovia združenia potvrdili, že je to naozaj dlhodobý proces, ktorý zahŕňa zmenu spôsobu života a myslenia MRK komunity. Nevedia pomôcť všetkým, pracujú s tými, u ktorých je najväčšia šanca na zlepšenie ich situácie. Pred zapojením a v priebehu realizácie projektu prechádzajú školeniami a tréningami, kde sú motivovaní k zamestnaniu, ale splátky v projekte sú nastavené tak, že sa dajú prípadne splácať aj z príspevku na bývanie. Do diskusie sa zapojila poslankyňa J. Kočišová – obec má prichystať pozemky a infraštruktúru, čo nie je zadarmo, do MRK komunity sa neustále investuje už mnoho rokov a bez viditeľného efektu. Je to dlhodobá mravenčia práca a výsledkom môže byť, že zlepšené podmienky prilákajú cudzích občanov. Nesúhlasí s názorom, že prenájom má výhodu oproti predaju, ak už niečo stojí na našej nehnuteľnosti, nebudeme mať na to dosah, konzultovala to s viacerými právnikmi. Chce, aby Rómovia lepšie bývali, ale v tomto spôsobe vidí mnoho zádrhel'ov. Mgr. Zuskár – z našej praxe máme presne opačné skúsenosti, nikde nedošlo k masívnemu preľudňovaniu, ak už niečo vybudujú a zlepšia si životné podmienky, chránia si to a nechcú sa dostať na pôvodnú úroveň. Kontrolór obce Ing. Patrik Ivanišín – nemyslí to ironicky, pýta sa, koľko domov postavili v Bratislave? Tiež zastáva názor, že zlepšovanie podmienok bude lákadlom pre cudzích príslušníkov MRK. Poslanec MDDr. Štefan Šosták – je mnohokrát dokázané, že so zvyšujúcou sa životnou úrovňou klesá počet detí, teda by nemala nastať situácia, ktorej sa viacerí obávajú. Poďakoval zástupcom organizácie, že prišli po tretíkrát prezentovať svoje aktivity a odporučil, aby prišli najskôr v roku 2023, možno bude budúce zloženie obecného zastupiteľstva viac naklonené tejto veci.

Poslanci prezentované informácie vzali na vedomie a spoluprácu s n.o. DOM.ov väčšinou neschválili. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 479/XII/2021.

4. Plnenie Programu sociálneho a hospodárskeho rozvoja obce

Správu o plnení Programu sociálneho a hospodárskeho rozvoja obce za rok 2021 vypracovala a predložila p. starostka, nakoľko uvedenú povinnosť každoročne ukladá obci zákon. Poslancom bola správa vopred zaslaná mailom. Starostka stručne zhodnotila investičné a neinvestičné projekty, ktoré sa v obci v r. 2021 realizovali, realizujú a ktoré sú v príprave. Poslankyňa J. Kočišová navrhla túto správu zverejniť a zároveň doplniť k jednotlivým projektom preinvestované sumy. Poslanci túto správu vzali na vedomie a tvorí prílohu zápisnice. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 480/XII/2021.

5. Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb obce za rok 2021

Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb obce za rok 2021 vypracovala a predložila p. starostka. Povinnosť mať vypracovaný takýto plán a raz ročne predkladať správu o jeho plnení a celkovej sociálnej situácii v sociálnych službách jej jednou zo zákonných povinností obce. Poslancom bola správa vopred zaslaná mailom. Starostka stručne vymenovala jednotlivé priority komunitného plánu a ich obsahovú náplň v r. 2021. Poslanci vyhodnotenie vzali na vedomie a tvorí prílohu zápisnice. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 481/XII/2021.

6. Sadzobník poplatkov za služby poskytované obcou pre rok 2022

Starostka predložila poslancom návrh sadzobníka cien za služby poskytované obcou Zemplínska Teplica a za prenájom nehnuteľných vecí, ktorý bude platiť od 1.1.2022 a vyzvala poslancov, aby navrhli prípadné úpravy položiek.

Poslankyňa J. Kočišová vyjadrila, že sadzobník nemá byť prerokovávaný na pôde obecného zastupiteľstva, ale na osobitnom stretnutí. Starostka – je časovo neúnosné zvolávať kvôli každej veci osobitné stretnutie, nevidí problém prerokovať ho teraz. Alebo sa dá meniť aj počas roka. Poslankyňa J. Kočišová – v minulosti som dostala informáciu, že zmena je možná len raz ročne k 1.januáru. Kontrolór obec Ing. P. Ivanišín – navrhol, aby obec vyčíslila príjem zo sadzobníka, aby poslanci získali lepšiu predstavu, o akých sumách hovoríme. V následnej diskusii poslanci väčšinou odmietli zvýšenie poplatku za hlásenie v obecnom rozhlase. Poslanec P. Prezbruch navrhol prehodnotiť poplatky za svadobku, nakoľko má poznatky, že v okolitých obciach sú vyššie. Viacerí poslanci navrhovali výraznejšie odlíšiť poplatky pre domácich a cudzích občanov. Odmietli návrh poslanca JUDr. M. Remeša presunúť tento bod na nasledujúce zasadnutie.

Poslanec MDDr. Š. Šosták – sadzobník sme mali doma 2 týždne vopred, kto chcel nejaké zmeny, mal si pripraviť návrh a predložiť na hlasovanie.

Poslanci nakoniec väčšinou rozhodli schváliť sadzobník s pôvodnou cenovou úrovňou a s možnosťou prípadných úprav kedykoľvek v priebehu roka.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 482/XII/2021.

7. Návrh na úpravu rozpočtu v roku 2021

Návrh na úpravu rozpočtu obce na r. 2021 rozpočtovým opatrením č. 5 predložila ekonómka obce p. Andrejková. Vymenovala dôvody, pre ktoré je potrebné upravovať rozpočet, napr. sa zvýšili daňové príjmy, taktiež financie účelovo viazané pre základnú školu, prišla dotácia na spracovanie územného plánu a pod. Do konca roka ešte budú presuny na položkách, predpokladá pohyb na poplatkoch, v decembri zvyknú občania platiť vo zvýšenej miere.

Kontrolór obce Ing. P. Ivanišín – nesedí mu pôvodný rozpočet do r. 2021 s úpravou, musí tam byť systémová chyba. Starostka – v návrhu sú len položky, u ktorých sa upravuje rozpočet.

Kontrolór Ing. P. Ivanišín – aké príjmy budú teda v rozpočte po úprave. To isté chce viesť aj poslanec JUDr. M. Remeš – žiada len laicky uviesť jednu sumu, nie sa podrobne venovať všetkým položkám. Starostka – uviedla požadovanú sumu a podala podrobné vysvetlenie k jednotlivým položkám.

Kontrolór Ing. P. Ivanišin – pri zmenách v rozpočte dajme len konečnú sumu, aby to bolo zrozumiteľné pre poslancov. Ďalej navrhuje, aby presun medzi položkami do určitej sumy mohla obec urobiť sama bez potreby schvaľovania rozpočtového opatrenia zastupiteľstvom. Starostka – takáto možnosť v zásadách hospodárenia je, ale z dôvodu transparentnosti sa nezvykne využívať. Poslankyňa J. Kočíšová – treba túto možnosť využívať a nie sa na zastupiteľstve handrkovať o drobné.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 483/XII/2021.

V priebehu prejednávania nasledujúceho bodu programu sa na zasadnutie OZ dostavil poslanec Ľubomír Zambori, čím sa počet poslancov zvýšil na 8.

8. Návrh na schválenie rozpočtu obce a ZŠ na rok 2022 a stanovisko kontrolóra

Starostka informovala poslancov, že podľa poslednej informácie budú daňové príjmy obce od štátu vyššie cca o 100 000.- Eur, je potrebné tieto zahrnúť do rozpočtu. Obec už týchto prostriedkov naplánovala potrebné spolufinancovanie k dotácii z Environmentálneho fondu a taktiež financie na zakúpenie minitraktora, pôvodne určené z rezervného fondu. Zvyšné financie je potrebné určiť na konkrétny účel alebo je aj možnosť, že bude prebytkový rozpočet. Poslanci v následnej vyčerpávajúcej diskusii rozdelili financie v zmysle priorit, napr. detské ihrisko, oplatenie okolo cintorína, miestny rozhlas, elektroinštalácia a vybavenie kuchyne v kultúrnom dome, čistota v obci, striaška nad predajňou potravín, výmena dreva na práčovni a iné. Napokon jednohlasne uložili obecnému úradu úlohu zapracovať pripomienky a návrhy na jednotlivé položky s cieľom, aby bol rozpočet vyrovnaný.

Kontrolór Ing. Ivanišin – stanovisko k rozpočtu – odporúča prepracovať návrh rozpočtu v zmysle pripomienok poslancov, následne zverejniť na úradnej tabuli s tým, že schvaľovať sa bude na budúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 469/XI/2021.

9. Prerokovanie rozpočtu obce a ZŠ na roky 2023-2024

Tento bod programu sa vzhľadom na predchádzajúci bod presúva na zasadnutie obecného zastupiteľstva, na ktorom sa bude schvaľovať rozpočet. K tomuto bodu nebolo prijaté žiadne uznesenie.

10. Príspevok na financovanie centier voľného času a záujmového vzdelávania

Poslanci jednohlasne rozhodli, že aj v roku 2022 ostane výška dotácie na záujmové vzdelávanie detí a mládeže (krúžková činnosť) v rovnakej výške ako po minulé roky, t. j. 60.- Eur na jedného žiaka na rok. Jedná sa o príspevok subjektom, ktoré toto vzdelávanie poskytujú pre deti a mládež od 5 do 15 rokov s trvalým pobytom v našej obci. Ak dieťa navštevuje krúžky u viacerých poskytovateľov, dotácia sa pomerne rozdelí, najviac však pre 3 subjekty. Poslanci poverili obecný úrad podpísať zmluvy s jednotlivými poskytovateľmi, ktorí požiadajú o túto dotáciu. Do dnešného dňa máme žiadosť od centier voľného času zo Sečoviec a Košíc. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 485/XII/2021.

11. Návrh kontrolnej činnosti v I. polroku 2022

Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2022 vypracoval a predložil kontrolór obecného úradu p. Ing. Patrik Ivanišin. Plán kontrol je vypracovaný v súlade so zákonom o obecnom zriadení a kontroly sú zamerané najmä na účinnosť, hospodárnosť a efektívnosť pri hospodárení a nakladaní s majetkom a ďalšiu činnosť obce. Návrh plánu bol v predstihu zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce. Poslanci ho v preloženej podobe schválili. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 486/XII/2021.

12. Návrh plánu zasadání obecného zastupiteľstva v roku 2022

Starostka predložila poslancom návrh plánu na zasadnutia OZ v roku 2022, ktorý bol vopred zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce v lehote 15 dní pred schvaľovaním. Podľa zákona je zastupiteľstvo povinné zísť sa minimálne 4-krát ročne. Plánuje sa celkom 5 zasadnutí v mesiacoch február, máj, august, október a december. Počet zasadnutí obecného zastupiteľstva sa počas roka môže zvýšiť podľa potreby. Dátum a čas každého zasadnutia je vopred oznámený verejnosti na obecnej tabuli a webovej stránke. V roku 2021 sa obecné zastupiteľstvo zišlo 11-krát (vrátane dnešného zasadnutia), od začiatku volebného obdobia 31-krát. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 487/XII/2021.

13. Zhodnotenie činnosti obce v roku 2021

Starostka obce v správe zhodnotila činnosť obce za rok 2021, ktorý bol podobne ako predchádzajúci, výrazne poznačený koronakrízou a súvisiacimi obmedzeniami, ktoré znemožnili konanie väčšiny obvyklých kultúrno-spoločenských akcií. Počas krátkeho obdobia uvoľnenia opatrení sa uskutočnili oslavy 70. výročia materskej školy a folklórne slávnosti V Keresture na pastirni hrajú spojené s oslavou výročia Východoslovenského roľníckeho povstania, s krstom knihy Poviedky z Kerestura a odovzdávaním ocenení pre členov nášho DHZ. Tieto akcie boli zároveň prvými, ktoré sa uskutočnili na novopostavenom amfiteátri v areáli základnej školy. V obci podarilo dokončiť a rozbehnúť viaceré investičné aj neinvestičné projekty. Starostka vyzdvihla aj činnosť materskej školy, základnej školy, dobrovoľných hasičov, stacionára, komunitného centra a terénnej sociálnej práce, Jednoty dôchodcov a ostatných organizácií, ktoré pôsobia v obci. Na záver sa poďakovala poslancom za spoluprácu aj zamestnancom obecného úradu za vzornú realizáciu pracovných úloh. Správu o zhodnotení činnosti obce za rok 2021 poslanci vzali na vedomie a je prílohou zápisnice. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 488/XII/2021

14. Rôzne

A/cenová ponuka na komplexné čistenie obecného vodovodu

Starostka informovala poslancov o cenovej ponuke firmy Wilseko, s.r.o. na čistenie potrubia obecného vodovodu. Zamestnanci firmy sa boli pozrieť na mieste a prešli všetky trasy. Nakoľko je to nákladná záležitosť, môžeme to rozdeliť na viacero etáp. Poslanec JUDr. Remeš – som kategoricky proti, je to predražené a ekologicky drastické riešenie, hrozí roztrhanie potrubia a chemia odstaví ľuďom vodu na niekoľko dní a pritom na Obchodnej je čisté potrubie. Radšej doriešme úpravne vody, konzultoval to s projektantom železo sa neodstraňuje pomocou chlôru a chemikálie sa musia vyčerpať do špeciálnej čističky. Starostka - jedná sa o technológiu na báze vody a vzduchu, bez použitia chemikálií, občania nezostanú bez vody. Existuje určité riziko prasknutia na úsekoch so starším potrubím. Nebudú sa čistiť len hlavné vetvy, ale pôjdu po jednotlivých domácnostiach. Vyčistiť potrubie nám odporúčajú aj hygienici, nakoľko pri odbere vody zo zdroja a priamo u spotrebiteľa sú rozdielne výsledky. Poslanec P. Prezbruch – navrhuje vyskúšať jednu etapu, najlepšie takú, kde by sa nemiešala voda z iných častí. Kontrolór Ing. Ivanišin – uvádza konkrétnu skúsenosť, ak necháme neprečistenú čo i len jednu domácnosť, potrubie sa znovu zanesie. Poslanec P. Prezbruch – je presvedčený, že nejaké zlepšenie určite nastane. Poslanci informácie vzali na vedomie a v hlasovaní väčšinovo rozhodli nevyužiť ponuku na vyčistenie ani u jednej vetvy potrubia vodovodu.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 489/XII/2021.

B/ cenová ponuka na projekt multifunkčného ihriska

Na predchádzajúcom zasadnutí poslanci schválili obstaranie projektovej dokumentácie na výstavbu multifunkčného ihriska v areáli základnej školy od Ulice na záhumní. Ihrisko by slúžilo pre potreby školy a po vyučovaní aj pre občanov. Starostka informovala, že projektant sa bol pozrieť na mieste, odhadovaný rozpočet je 160 000.- Eur bez DPH, spolufinancovanie je 40%. Výzva z Fondu na podporu športu sa uzatvára koncom januára. Výzva z ministerstva školstva zatiaľ nevyšla, tam by bolo spolufinancovanie 30%. Pýta sa, či schvaľujú podanie žiadosti o dotáciu na Fond na podporu športu. Poslankyňa J. Kočišová – považuje hlasovanie za predčasné, najprv si treba rozmyslieť, či

nám nestačí skromnejšie ihrisko, je to veľmi vysoké spolufinancovanie. Poslanec JUDr. Remeš – túto vec sme už preberali viackrát, projekt sa mu páči, konečne robíme niečo pre ľudí. Podotkol, že toto ihrisko je z tých menších, sú aj väčšie.

Kontrolór Ing. Ivanišin – Fond na podporu športu podporuje len projekty v min. hodnote 100 000.- Eur, čiže spolufinancovanie by aj tak bolo najmenej 40 000.- Eur.

Poslanec MDDr. Š. Šosták – som za vybudovanie multifunkčného ihriska aj keby ho mala obec zaplatiť celé.

Poslankyňa J. Kočišová – rozprúdi v obci debatu na túto tému, opýta sa občanov, či majú záujem dať toľko peňazí na ihrisko.

Poslanec L. Zambori – záujem určite bude, mnohí naši občania využívajú športoviská v iných obciach.

Po diskusii poslanci väčšinou schválili zapojenie sa do výzvy a podanie žiadosti o dotáciu z Fondu na podporu športu. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 490/XII/2021.

C/ informácia o geodetickom zameraní nehnuteľností Jednota

Starostka informovala poslancov, že ju oslovila spoločnosť COOP Jednota, vlastník budovy bývalého nákupného strediska v našej obci. Z dôvodu plánovanej rekonštrukcie dali budovu nanovo zmerať a z geometrického plánu vyplýva, že budova je oproti stavu v katastri v skutočnosti posunutá a leží sčasti na pozemku obce (59 m²). Zároveň časť bytového domu súp. č. 411 zasahuje do pozemku vo vlastníctve jednoty (52 m²). Spoločnosť COOP Jednota pôvodne navrhovala výmenu častí pozemkov, bytovka však patrí súkromným osobám, obec tam vlastní len malý podiel v pozemku. Pravdepodobne nás COOP Jednota požiada o odpredaj. Poslanci uvedené informácie vzali na vedomie s tým, že situácia sa bude ďalej riešiť. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 491/XII/2021.

D/ Založenie Združenia obcí Ondavské cyklotrasy /schválenie zmluvy, stanov, predsedu a členov rady združenia obcí Ondavské cyklotrasy/

Starostka informovala poslancov, že v súvislosti so založením Združenia obcí Ondavské cyklotrasy, kde predbežný súhlas so vstupom odhlasovali poslanci na predchádzajúcom zasadnutí OZ, je teraz potrebné odsúhlasiť zmluvu a stanov a zvoliť vedenie. Už je známa aj výška členského a to 0,50 Eur/občan/rok, čo by v našom prípade predstavovalo cca 900.- Eur ročne. Nakoľko naša obec sa nenachádza v plánovanej prvej etape výstavby cyklotrasy a jedná sa o dlhodobý pravdepodobne niekoľkoročný proces, počas ktorého by sme boli povinní členský príspevok uhrádzať, poslanci jednomyselne vstup do združenia obcí neschválili. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 492/XII/2021.

E/ Rozšírenie zberného dvora

Na predchádzajúcom zasadnutí poslanci odsúhlasili zapojenie sa do výzvy na výstavbu zberného dvora, o ktorý sme sa v minulosti viackrát neúspešne pokúšali. Starostka informovala poslancov, že po preverení podmienok výzvy je potrebné vykonať viaceré zmeny v pôvodnom projekte. Napríklad je potrebné naplánovať prístrešok na parkovanie techniky, o ktorú v projekte žiadame a celkovo zväčšiť rozlohu zberného dvora. Na aktualizáciu projektu je potrebné vyčleniť cca 2000,- Eur, na napísanie žiadosti cca 2400.- Eur. Poslanci uvedené jednohlasne odsúhlasili. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 493/XII/2021.

F/ Nájomná zmluva so ZUŠ Bačkov

Súkromná základná umelecká škola, Lesná 55, Bačkov písomne požiadal obec o prenájom priestorov v základnej a materskej škole z dôvodu realizácie výchovno-vzdelávacieho procesu – výučba výtvarného a tanečného odboru pre našich žiakov. Súkromná ZUŠ už v našej obci pôsobí viac rokov a vybuodovala si dobré meno. Poslanec JUDr. Remeš namietal formuláciu odseku v nájomnej zmluve, ktorý sa týka možnosti predĺženia – je napísaný nejasne a komplikovaným spôsobom. Ostatní poslanci v texte nevideli žiaden problém, je to štandardná formulácia. Kontrolór

Ing. Ivanišin – zastupiteľstvo schvaľuje zámer prenájmu a samotný prenájom, textácia zmluvy je vecou štatutára obce. Poslanci ocenili rozšírenie možností mimoškolských aktivít pre žiakov navštevujúcich školy v obci a schválili zámer prenájmu a prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je realizácia výchovno-vzdelávacieho procesu. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 494/XII/2021.

G/ Zmluva o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie č. E189 08U02 na projekt „Zlepšenie stavu ovzdušia v obci Zemplínska Teplica“ /zametací, umývací a čistiaci stroj /

Starostka informovala poslancov, že obci bola schválená dotácia z Environmentálneho fondu na projekt „Zlepšenie stavu ovzdušia v obci Zemplínska Teplica“, ktorý sme podali ešte v r. 2020, na zakúpenie multifunkčného vozidla na zametanie, umývanie a čistenie ulíc. Spolufinancovanie je 5%, čo predstavuje necelých 9000.- Eur. Poslanci sa v diskusii dotazovali na parametre vozidla a možnosť dokupovania prídavných zariadení, napr. radlice na sneh a ich cien. Poslanec JUDr. Miloš Remeš namietal, že nemajú k dispozícii vizualizáciu resp. ilustračný obrázok vozidla. K tejto námietke sa pripojil aj kontrolór obce Ing. Ivanišin – je to legitímna požiadavka, poslanci musia mať predstavu, o čom vlastne majú rozhodnúť. Myslí si tiež, že obec pre také vozidlo nenájde veľmi využitie. Získanie dotácie však považuje za úspech a vždy je možnosť po skončení udržateľnosti projektu vozidlo predať. Poslankyňa J. Kočišová – pýta sa, či musíme brať všetko, čo je výhodné, aj keď to nepotrebujeme. Starostka – len zopár obcí získalo túto dotáciu, aj tak sme plánovali zakúpiť malý multifunkčný traktor, v rozpočte naň sú vyčlenené peniaze, takto budeme mať výkonnejší a kvalitnejší stroj za tretinu ceny. Poslanci po diskusii väčšinou schválili zmluvu o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie č. E189 08U0. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 495/XII/2021.

H/ Výzva: Podpora dobudovania základnej technickej infraštruktúry (pozemné komunikácie) OPLZ-PO6-SC611-2021-1

Starostka informovala poslancov o výzve na dobudovanie pozemných komunikácií pre obce s MRK, v rámci ktorej by sme mohli získať financie na rekonštrukciu Záhradnej a Cintorínskej ulice až do výšky 2 000 000.- Eur s 5% spolufinancovaním. Nakoľko termín na podanie žiadosti je 14.1.2022, je potrebné, v prípade súhlasu poslancov, urýchlene začať s obstaraním projektovej dokumentácie. Kontrolór obce Ing. Ivanišin uviedol, že alokácia finančných prostriedkov v tejto výzve na celé Slovensko je pomerne nízka, ale odporúča mať hotové projekty a byť pripravený. Poslanci jednohlasne odsúhlasili zapojenie sa do výzvy, povinné spolufinancovanie vo výške 5% a prípadné spolufinancovanie nad rámec projektu.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 496/XII/2021.

I/ Návrh na zriadenie poriadkovej komisie a komisie stavebnej a životného prostredia

Tento bod programu navrhla poslankyňa Jolana Kočišová. Už na predchádzajúcom zasadnutí OZ avizovala, že v súvislosti s riešením problémového správania žiakov základnej školy vidí priestor pre činnosť poriadkovej komisie. Taktiež si myslí, že je potrebné okrem poriadkovej zriadiť aj komisiu stavebnú a životného prostredia. Z pripravených materiálov prečítala úlohy a funkcie, ktoré by tieto komisie mali mať na starosti. Starostka – zopakovala, že obecné zastupiteľstvo má právo zriaďovať a rušiť komisie kedykoľvek počas volebného obdobia. Poslanec P. Prezbruch – nevidí v tom zmysel, aby viac menej tí istí ľudia riešili jednu vec raz na komisii a druhýkrát na zastupiteľstve. Poslanec MDDr. Š. Šosták – smeruje otázku na predkladateľku návrhu, či budeme mať členov do komisií. Poslankyňa J. Kočišová – navrhnite mená, nemusia to byť len poslanci. V následnom hlasovaní poslanci väčšinou odsúhlasili zriadenie oboch komisií, pričom za predsedníčku poriadkovej komisie bola zvolená poslankyňa J. Kočišová a za predsedu komisie stavebnej a životného prostredia poslanec JUDr. M. Remeš. Nakoľko žiadny z poslancov neprejavil momentálne záujem o členstvo v komisiách, predsedovia do najbližšieho zasadnutia OZ navrhnu

členov. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 497/XII/2021.

10. Interpelácie poslancov a informácie starostky obce

Starostka informovala poslancov, že na zasadnutí OZ vo februári prídu zástupcovia VSD, a.s. a budú prezentovať ponuku na obnovu a prevádzku verejného osvetlenia po dobu 10 rokov za poplatok. Podľa predbežných informácií to vyzerá pre obec výhodne, platili by sme im menej, ako máme súčasné náklady. Zistíme ešte, ako to bude s vianočným osvetlením, prípadne či by sme nevedeli cez nich vyriešiť aj obecný rozhlas, viaceré obce ho majú na stĺpoch elektrického vedenia. Kontrolór Ing. P. Ivanišín – to je možné len vtedy, ak je rozhlas vedený ako varovný systém. Bolo by potrebné urobiť audit verejného osvetlenia, napr. hlavná ulica má byť osvetlená inak ako vedľajšie, takisto prechody pre chodcov. Ponuka od VSD vyzerá na prvý pohľad výhodne, treba si ich vypočítať. Poslankyňa J. Kočišová – v súvislosti s rozhlasom spomenula, že na Novom valale je ho slabo počuť. Starostka – navýšili sme túto položku v rozpočte.

Poslanec JUDr. M. Remeš – poďakoval za správu o vymáhaní dane z nehnuteľnosti od právnických osôb, ktorú požadoval. Chýba mu tam však informácia o dodržiavaní postupov pri správe daní z nehnuteľnosti podľa zákona 563/2009 Z.z. - §3, §4 ods. 1, §7, §36, §55, §58, §63, §69, §80, §81, §84, §86, §154, §155 a §156. Obec je správcom dane z nehnuteľnosti a ak má niekto pohľadávku, má požiadať o vymáhanie platobným rozkazom alebo vydá rozhodnutie, ktoré je už exekučným titulom. Exekútor dá správu, či pohľadávka je alebo nie je vymožiteľná a až potom ju môžeme odpísať.

Kontrolór Ing. P. Ivanišín – do plánu kontrol okrem iných navrhol kontrolu pohľadávok k 30.11.2021 – požiada zamestnancov o stav účtov v analytickom členení, urobí sa skutkový stav a následne sa prediskutuje na pôde zastupiteľstva.

Poslanec JUDr. M. Remeš – pripomína detské ihrisko na Záhradnej ulici vrátane nejakej oddychovej zóny, tlmočí to ako požiadavku viacerých občanov, navrhuje aj možnosť preloženia prvkov, ktoré sú za kultúrnym domom a nechať tamtú zónu pre dôchodcov.

Kontrolór Ing. P. Ivanišín – práve vyšla výzva na detské ihriská, termín je do 31.12.2021, spolufinancovanie 10%, bude potrebné aj stavebné povolenie, má to odkonzultované so stavebným úradom.

Poslanec L. Zambori – prikláňa sa radšej k novému ihrisku, pôvodné ihrisko nech ostane na mieste, aj obyvatelia bytoviek za kultúrnym domom majú deti a platia dane.

Starostka - určte, ako to má vyzerat' a za koľko, oslovíme projektanta a požiadame o povolenie. Následne vyzvala na hlasovanie a poslanci väčšinou odsúhlasili výstavbu detského ihriska na Záhradnej ulici v cene do 7000.- Eur a zapojenie sa do výzvy vyhlásenej Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny.

Poslankyňa J. Kočišová - má ešte pripomienku k rozpočtu, konkrétne jeho príjmovej strane. V obci máme lacnú vodu, vie, že cenu nám určuje Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ale obec dáva podklady a ak vznikne situácia, že náklady prevyšujú príjmy, posielajú sa podklady opakovane, aby sa prepočítala cena. Starostka – presne to robíme každý rok prostredníctvom oprávnených osôb – firiem, ktoré majú v správe náš vodovod a kanalizáciu. Podklady vyplňame podľa údajov z účtovníctva.

Kontrolór Ing. P. Ivanišín – pýta sa, či náklady na rekonštrukciu vodárne Sady sa tam zahrnuli. Starostka – áno, ale ÚRSO vydal rozhodnutie, že ceny ostávajú na úrovni predchádzajúceho roka.

Poslankyňa J. Kočišová – obec investuje veľa do obecného vodovodu, čo však s občanmi, ktorí k nemu nemajú prístup, aj pre nich je potrebné nájsť nejaké riešenie, dovážajú si vodu z okolia. Navrhuje kúpiť filter na obecný úrad a umožniť občanom prístup k vode. Vie o obci, kde to funguje a občania si môžu v stanovených časoch bezplatne naberať vodu do bandasiiek. Starostka – takúto požiadavku sme doteraz nezaregistrovali, nepovažuje za správne dávať zadarmo vodu, za ktorú si iní občania platia. Filtračné zariadenia sme mali pred pár rokmi namontované v škôlke aj na

obecnou úradou, hygiena nám ho zakázala používať, nakoľko pripravuje vodu o minerály a robí z nej technickú.

Poslankyňa J. Kočišová – navrhuje upraviť smernicu o poskytovaní príspevku na stravovanie pre dôchodcov, nakoľko nebola upravovaná už dlhšie obdobie. Navrhuje zvýšiť sumy dôchodkov a taktiež aj výšku príspevku, aby sa rozšíril okruh poberateľov. Kontrolór obce Ing. P. Ivanišin – navrhol vychádzať z priemerného dôchodku, čo je v súčasnosti 505,15 Eur. Poslanci po diskusii jednohlasne odsúhlasili, že dôchodcovia s dôchodkom do 430.- Eur vrátane budú mať nárok na príspevok 2.- Eur, do 470.- Eur vrátane na príspevok 1,50.- Eur a do 510.- Eur vrátane na príspevok 1,00.- Eur. Obecný úrad vypracuje dodatok k smernici, ktorý zohľadní zmeny.

Poslanec Ľ. Zambori – na verejných priestranstvách parkujú autá, treba občanov upozorniť, aby parkovali vo svojich dvoroch, resp. spoplatniť parkovanie. Poslanec MDDr. Š. Šosták – dať zákaz parkovania na miestnych komunikáciách do VZN. Starostka – preveríme, či je to možné.

Poslankyňa J. Kočišová – viacerí občania umiestnili pred svoje ploty kamene. Starostka – nemajú na to právo, je to verejné priestranstvo.

Poslanec JUDr. M. Remeš – v súvislosti so sánkovacou dráhou pre deti na ihrisku tlmočí súhlas majiteľa pozemku p. Perháča, že môžeme urobiť úpravu terénu. Žiada však, aby boli z jeho pozemku odstránené stĺpy, ktoré tam obec uložila. Starostka uviedla, že stĺpy boli už z ihriska prevezené k základnej škole, ale preveríme, či tam nejaký nezostal.

Poslanec MDDr. Štefan Šosták – do cudzieho pozemku nemôžeme investovať.

Poslanec P. Spišák – pýta sa, kto bude zodpovedný, ak sa na dráhe niekomu niečo stane.

Poslanec P. Prezbruch – teraz v období, keď sa nekonajú žiadne akcie, je vhodný čas na úpravy v kuchyni kultúrneho domu. Máme peknú klimatizovanú svadobku a kuchyňa je v dezolátnom stave. Navrhuje dať dlažbu a vymeniť niektoré spotrebiče. Starostka – elektroinštalácia je stará v celom KD, výmena je veľmi nákladná, mali sme cenovú ponuku pred pár rokmi. Poslanec MDDr. Š. Šosták – poďme po etapách, nech sa urobí nová rozvodná skriňa len pre kuchyňu. Kontrolór Ing. P. Ivanišin – zabezpečí projektanta, nech sa príde pozrieť na miesto.

Starostka na záver informovala poslancov, že v rozpočte na r. 2021 je nevyčerpaná suma na odmeny pre poslancov, vychádza to po 60.- Eur na poslanca, pýta sa, či ich chcú deliť pre každého rovnako alebo navrhnú iný spôsob? Poslanci odsúhlasili prvú možnosť.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 498/XII/2021.

11. Záver

Starostka obce Mgr. Jozefína Uhaľová poďakovala prítomným za účasť a týmto zasadanie obecného zastupiteľstva ukončila.

Zapísala: Ing. Zuzana Mihóková

Overovatelia: Peter Prezbruch
Peter Spišák

Mgr. Jozefína Uhaľová
starostka