

Z Á V E R Y

z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici,
ktoré sa konalo dňa 30. 09. 2021

Obecné zastupiteľstvo na svojom 28. zasadnutí prerokovalo:

Program:

1. Otvorenie
 - a/ Schválenie programu rokovania
 - b/ Voľba návrhovej komisie
 - c/ určenie overovateľov zápisnice
 - d/ určenie zapisovateľa
2. Pripomienky ku koncepcii návrhu zmien a doplnkov č. 6 k Spoločnému Územnému Plánu obcí Zemplínska Teplica, Veľké Ozorovce, Malé Ozorovce, Zbehňov
 - Ing. Martin Hudec
3. Smernica o podmienkach napojenia na obecný vodovod a kanalizáciu
4. Úprava rozpočtu
5. Vyhlásenie VO na obstaranie zhotoviteľa stavby Kanalizácia – cintorínska ulica
6. Nájomné zmluvy v nájomných bytoch
7. Rôzne-prenájom pozemku k cintorínu
 - žiadosť o dotáciu - cirkev
8. Interpelácie poslancov a informácie starostky obce
9. Záver

Návrh na zmenu a doplnenie programu:

- Bod č. 2 – presunutie na najbližšie zasadnutie OZ kvôli neprítomnosti spracovateľa ÚPD Ing. Martina Hudeca z dôvodu nariadenej karantény
- do bodu Rôzne:
 - žiadosti občanov z Lesnej ulice o súhlas s pripojením na elektrinu
 - poslanec JUDr. M. Remeš – Informácia z rokovania Rady MŠ

I. UZNESENIA

U Z N E S E N I E

zo zasadania /28./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 30. 09. 2021 číslo: 441/IX/2021

k bodu: Otvorenie - Schválenie programu rokovania

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici s c h v a ľ u j e :
predložený program rokovania obecného zastupiteľstva doplnený o nasledovné body

- Bod č. 2 – presunutie na najbližšie zasadnutie OZ kvôli neprítomnosti spracovateľa ÚPD Ing. Martina Hudeca z dôvodu nariadenej karantény
- do bodu Rôzne:
 - žiadosti občanov z Lesnej ulice o súhlas s pripojením na elektrinu
 - poslanec JUDr. M. Remeš – Informácia z rokovania Rady MŠ

Celkový počet poslancov: 9

Neprítomný:1 (Ľubomír Mizia)

Hlasovanie:

Za: 8

Anna Kačuráková, Jolana Kočišová, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., Peter Prezbruch, JUDr. Miloš Remeš, Peter Spišák, MDDr. Štefan Šosták, Ľubomír Zambori

Proti: ... 0

Zdržal sa: ... 0

Návrhová komisia: Anna Kačuráková
Peter Spišák.....
Ľubomír Zambori

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /28./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 30. 09. 2021 číslo: 442/IX/2021

k bodu: Otvorenie - Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici v o l í :
návrhovú komisiu v zložení: Anna Kačuráková, Peter Spišák, Ľubomír Zambori

Celkový počet poslancov: 9

Neprítomný:1 (Ľubomír Mizia)

Hlasovanie:

Za: 8

Anna Kačuráková, Jolana Kočišová, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., Peter Prezbruch, JUDr. Miloš Remeš, Peter Spišák, MDDr. Štefan Šosták, Ľubomír Zambori

Proti: ... 0

Zdržal sa: ... 0

Návrhová komisia: Anna Kačuráková
Peter Spišák.....
Ľubomír Zambori

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E
zo zasadania /28./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 30. 09. 2021 **číslo: 443/IX/2021**

k bodu: Otvorenie - Určenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici b e r i e n a v e d o m i e :

že starostka určila za zapisovateľku: Ing. Zuzana Mihóková
za overovateľov zápisnice: doc. Ing. Ján Molnár, PhD., Peter Prezbruch

Celkový počet poslancov: 9

Neprítomný:1 (Ľubomír Mizia)

Hlasovanie:

Za: 8

Anna Kačuráková, Jolana Kočišová, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., Peter Prezbruch, JUDr.
Miloš Remeš, Peter Spišák, MDDr. Štefan Šosták, Ľubomír Zambori

Proti: ... 0

Zdržal sa: ... 0

Návrhová komisia: Anna Kačuráková
Peter Spišák.....
Ľubomír Zambori

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E
zo zasadania /28./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 30. 09. 2021 **číslo: 444/IX/2021**

k bodu: Smernica o podmienkach napojenia na obecný vodovod a kanalizáciu

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici

a) berie na vedomie

žiadosť občana P. Miňa o pripojenie na obecný vodovod z dôvodu havarijného stavu, a to uvádzaného nedostatku vody vo vlastnom vodnom zdroji

b) navrhuje

preveriť na mieste deklarovaný havarijný stav a za týmto účelom určuje komisiu v zložení:
Jolana Kočišová, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., JUDr. Miloš Remeš, Ľubomír Zambori

c) súhlasí

s pripojením domácnosti p. P. Miňa na obecný vodovod po preukázaní havarijného stavu, predložení technickej dokumentácie a splnení podmienok určených smernicou o podmienkach pripojenia na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu v obci Zemplínska Teplica

b) berie na vedomie

návrh smernice o technických podmienkach pripojenia do verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v obci Zemplínska Teplica s tým, že bude predmetom schvaľovania na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva

Celkový počet poslancov: 9

Nepřítomný:1 (Lubomír Mizia)

Hlasovanie:

Za: 8

Anna Kačuráková, Jolana Kočišová, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., Peter Prezbruch, JUDr.
Miloš Remeš, Peter Spišák, MDDr. Štefan Šosták, Lubomír Zambori

Proti: ... 0

Zdržal sa: ... 0

Návrhová komisia: Anna Kačuráková
Peter Spišák.....
Lubomír Zambori

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /28./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 30. 09. 2021 **číslo: 445/IX/2021**

k bodu: Úprava rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici s ch v a ľ u j e
úpravu rozpočtu obce na r. 2021 rozpočtovým opatrením č. 4

Celkový počet poslancov: 9

Nepřítomný:1 (Lubomír Mizia)

Hlasovanie:

Za: 8

Anna Kačuráková, Jolana Kočišová, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., Peter Prezbruch, JUDr.
Miloš Remeš, Peter Spišák, MDDr. Štefan Šosták, Lubomír Zambori

Proti: ... 0

Zdržal sa: ... 0

Návrhová komisia: Anna Kačuráková
Peter Spišák.....
Lubomír Zambori

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /28./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 30. 09. 2021 číslo: 446/IX/2021

k bodu: Vyhlásenie VO na obstaranie zhotoviteľa stavby Kanalizácia 3. etapa

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici s c h v a ľ u j e

Vyhlásenie verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby Kanalizácia 3. etapa – na zostávajúce práce.

Celkový počet poslancov: 9

Nepřítomný:1 (Lubomír Mizia)

Hlasovanie:

Za: 8

Anna Kačuráková, Jolana Kočišová, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., Peter Prezbruch, JUDr.
Miloš Remeš, Peter Spišák, MDDr. Štefan Šosták, Lubomír Zambori

Proti: ... 0

Zdržal sa: ... 0

Návrhová komisia: Anna Kačuráková
Peter Spišák.....
Lubomír Zambori

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /28./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 30. 09. 2021 číslo: 447/IX/2021

k bodu: Nájomné zmluvy v nájomných bytoch

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici

a) s c h v a ľ u j e

- prevod nájmu a uzatvorenie zmluvy o prenájme obecného nájomného bytu na dobu určitú, a to:

- byt č. 4 v bytovom dome A – Jaroslava Karchňáková na obdobie od 1.11.2021 do 31.10.2024

-opakované uzatvorenie zmluvy o prenájme obecného nájomného bytu s doterajším nájomcom na dobu určitú, a to:

- byt č. 5 v bytovom dome A – Martin Novotný na obdobie od 1.10.2021 do 30.9.2024
- byt č. 6 v bytovom dome A – Alena Bačová na obdobie od 1.11. 2021 do 31.10. 2024
- byt č. 7 v bytovom dome A – Ing. Marek Vagaš a manž. Ing. Tatiana Vagašová na obdobie od 1.11. 2021 do 31.10. 2024
- byt č. 8 v bytovom dome A – Ing. Ján Molnár a manž. PhDr. Monika Molnárová na obdobie od 1.10. 2021 do 30.9. 2024
- byt č. 1 v bytovom dome B – Klára Suchá na obdobie od 1.11. 2021 do 31.10. 2022
- byt č. 1 v bytovom dome C – Jarmila Miziová na obdobie od 1.11.2021 do 31.10.2024
- byt č. 2 v bytovom dome C – Peter Tóth na obdobie od 1.11.2021 do 31.10.2024
- byt č. 3 v bytovom dome C – Lucia Fil'ová na obdobie od 1.11.2021 do 31.10.2024
- byt č. 4 v bytovom dome C – Ján Hlebaško a manž. Mária Hlebašková na obdobie od 1.11.2021 do 31.10.2024

- byt č. 5 v bytovom dome C – Marieta Horváthová na obdobie od 1.11.2021 do 31.10.2024
- byt č. 6 v bytovom dome C – Stanislav Alexy a manž. Anna Alexyová na obdobie od 1.11.2021 do 31.10.2024
- byt č. 7 v bytovom dome C – Lukáš Spišák a manž. Bc. Ivana Spišáková na obdobie od 1.11.2021 do 31.10.2024
- byt č. 8 v bytovom dome C – Erika Zamboriová na obdobie od 1.11.2021 do 31.10.2024

b) p o v e r u j e:

obecný úrad vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s uzavretím a zverejnením nájomných zmlúv

Celkový počet poslancov: 9

Nepřítomný:1 (Ľubomír Mizia)

Hlasovanie:

Za: 8

Anna Kačuráková, Jolana Kočišová, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., Peter Prezbruch, JUDr.
Miloš Remeš, Peter Spišák, MDDr. Štefan Šosták, Ľubomír Zambori

Proti: ... 0

Zdržal sa: ... 0

Návrhová komisia: Anna Kačuráková
Peter Spišák.....
Ľubomír Zambori

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /28./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 30. 09. 2021 číslo: 448/IX/2021

k bodu: Rôzne – prenájom pozemku k cintorínu

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici

a) schvaľuje

- prenájom časti pozemku parc. reg. „C“ č. 315/1 a 317/1, katastrálne územie Zemplínska Teplica, evidované na LV č. 459 od vstupnej brány na Okružnej ulici po bránu na Cintorínskej ulici v šírke 3 m vo vlastníctve Gréckokatolíckej cirkvi za účelom prístupovej cesty na cintorín pre občanov obce v sume 1500,00 Eur na obdobie do 31. 12. 2021.

b) poveruje

obecný úrad vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s uzavretím a zverejnením nájomnej zmluvy

Celkový počet poslancov: 9

Nepřítomný:1 (Ľubomír Mizia)

Hlasovanie:

Za: 8

Anna Kačuráková, Jolana Kočišová, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., Peter Prezbruch, JUDr.
Miloš Remeš, Peter Spišák, MDDr. Štefan Šosták, Ľubomír Zambori

Proti: ... 0

Zdržal sa: ... 0

Návrhová komisia: Anna Kačuráková
Peter Spišák.....
Ľubomír Zambori

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /28./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 30. 09. 2021 číslo: 449/IX/2021

k bodu: Rôzne - žiadosť o dotáciu – Rímskokatolícka cirkev Zemplínska Teplica

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici s c h v a ľ u j e
žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi – filiálka Zemplínska Teplica o pridelenie dotácie z rozpočtu obce vo výške 1500,00 Eur.

Celkový počet poslancov: 9

Nepřítomný:1 (Ľubomír Mizia)

Hlasovanie:

Za: 8

Anna Kačuráková, Jolana Kočišová, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., Peter Prezbruch, JUDr.
Miloš Remeš, Peter Spišák, MDDr. Štefan Šosták, Ľubomír Zambori

Proti: ... 0

Zdržal sa: ... 0

Návrhová komisia: Anna Kačuráková
Peter Spišák.....
Ľubomír Zambori

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /28./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 30. 09. 2021 číslo: 450/IX/2021

k bodu: Rôzne - žiadosti občanov z Lesnej ulice o súhlas s pripojením na elektrinu

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici s c h v a ľ u j e
udelenie súhlasu pre objekty na Lesnej ulici na pozemku vo vlastníctve obce parc. č. 456/1 na pripojenie do distribučnej sústavy pre žiadateľov, ktorí majú vyrovnané všetky záväzky voči obci, s tým, že pokiaľ v budúcnosti dôjde k stretu záujmov obce a vlastníka prípojky, tento ju na vlastné náklady premiestni.

Celkový počet poslancov: 9

Nepřítomný:1 (Ľubomír Mizia)

Hlasovanie:

Za: 8

Anna Kačuráková, Jolana Kočišová, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., Peter Prezbruch, JUDr.
Miloš Remeš, Peter Spišák, MDDr. Štefan Šosták, Ľubomír Zambori

Proti: ... 0

Zdržal sa: ... 0

Návrhová komisia: Anna Kačuráková
Peter Spišák.....
Ľubomír Zambori

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /28./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 30. 09. 2021 číslo: 451/IX/2021

k bodu: Rôzne - Informácia z rokovania Rady MŠ

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici berie na vedomie

Informácie zo zasadnutia Rady Materskej školy v Zemplínskej Teplici

Celkový počet poslancov: 9

Nepřítomný:1 (Ľubomír Mizia)

Hlasovanie:

Za: 8

Anna Kačuráková, Jolana Kočišová, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., Peter Prezbruch, JUDr.
Miloš Remeš, Peter Spišák, MDDr. Štefan Šosták, Ľubomír Zambori

Proti: ... 0

Zdržal sa: ... 0

Návrhová komisia: Anna Kačuráková
Peter Spišák.....
Ľubomír Zambori

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /28./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 30. 09. 2021 číslo: 452/IX/2021

k bodu: Interpelácie poslancov a informácie starostky obce

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici

a) berie na vedomie

interpelácie poslancov a informácie starostky obce

Celkový počet poslancov: 9

Neprítomný:1 (Ľubomír Mizia)

Hlasovanie:

Za: 8

Anna Kačuráková, Jolana Kočišová, doc. Ing. Ján Molnár,PhD., Peter Prezbruch, JUDr. Miloš Remeš, Peter Spišák, MDDr. Štefan Šosták, Ľubomír Zambori

Proti: ... 0

Zdržal sa: ... 0

Návrhová komisia: Anna Kačuráková
Peter Spišák.....
Ľubomír Zambori

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

b) ukladá

kontrolórovi obce predkladať kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutí obecného zastupiteľstva jedenkrát za štvrtýrok

Celkový počet poslancov: 9

Neprítomný:1 (Ľubomír Mizia)

Hlasovanie:

Za: 7

Anna Kačuráková, Jolana Kočišová, doc. Ing. Ján Molnár,PhD., Peter Prezbruch, JUDr. Miloš Remeš, Peter Spišák, Ľubomír Zambori

Proti: ... 0

Zdržal sa: ... 1 (MDDr. Štefan Šosták)

Návrhová komisia: Anna Kačuráková
Peter Spišák.....
Ľubomír Zambori

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa: