

Zmluva o dielo č. 5/2020/CSM

uzatvorená podľa ustanovení §536 a nasled. Obchodného zákonníka
medzi

čl.1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obec Zemplínska Teplica, Obecný úrad
Okružná 340/2, 076 64 Zemplínska Teplica
Mgr. Jozefína Uhaľová- starostka

Štatutárny orgán:

Zástupca pre jednanie vo veciach
vo veciach zmluvných:

Mgr. Jozefína Uhaľová- starostka

technických:

Mgr. Jozefína Uhaľová- starostka

IČO:

00332194

DIČ:

2020741294

Tel.Kontakt:

056/679 62 22

1.2 Dodávateľ:

CSM- STAV s.r.o.

Priemyselná č. 91, 071 01 Michalovce

Ing. Ján Maďar- konateľ spoločnosti

Zastúpený:

Zástupca pre jednanie vo veciach

zmluvných a technických:

Ing. Ján Maďar- konateľ spoločnosti

Bankové spojenie:

VUB a.s., pobočka Michalovce

Č.úctu:

113 599 363 / 7500

IBAN:

SK85 0200 0000 0042 5457 8855

IČO:

36206016

DIČ:

2020040561

IČ DPH:

SK2020040561

Tel./fax:

0903 883 955 , 056 / 644 38 06, 056 / 688 21 42

Spoločnosť zapísaná: v OR OS v Košiciach, oddiel Sro, vložka č. 12409/V

Čl.2. Predmet plnenia zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok uvedených v tejto zmluve zhotoviť pre objednávateľa dielo s názvom:

„ Zemplínska Teplica- rekonštrukcia chodníka na Jarnej ulici“

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

2.3 Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo po riadnom dokončení bez zbytočného odkladu od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

Čl.3. Termíny plnenia predmetu zmluvy

3.1 termín splnenia predmetu zmluvy podľa čl.2 je stanovený:

začatie výstavby: 5 pracovných dní po odovzdaní staveniska

dokončenie výstavby: do 05/2021

3.2 Termín začiatku prác: odovzdaním staveniska

3.3 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa.

Čl.4. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy

4.1 Cena za zhotovenie diela podľa čl.2 v rozsahu oceneného výkazu výmer (viď Príloha č. 1 tejto zmluvy Vyplnený výkaz výmer) je stanovená v zmysle § 3 zákona č.18/1996 Z.z.o cenách, v znení neskorších zmien a doplnkov ako cena maximálna:

Spolu bez DPH: 18.836,70 €
DPH 20%: 3.767,34 €

Celkom cena diela s DPH: 22.604,04 €

Zmeniť cenu predmetu zmluvy o dielo bude možné až po vzájomnej dohode objednávateľa so zhotoviteľom uzatvorením dodatku ku kmeňovej zmluve.

Ocenenie zmeny ceny bude jednotkovými cenami uvedenými v zmluve. V prípade, že pre určitý druh práce nie je uvedená jednotková cena, táto bude stanovená v zmysle § 2 odst.3 zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov, ekonomicky oprávnenými nákladmi.

Čl.5. Platobné podmienky a fakturácia

5.1 Cenu zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe vystavených mesačných faktúr zhotoviteľom, ktorých prílohu bude tvoriť odsúhlasený súpis vykonaných prác medzi objednávateľom a zhotoviteľom. Objávateľ potvrdí vecnú správnosť faktúry do 5 dní od jej doručenia.

K faktúre bude doložený súpis prác potvrdený povereným zástupcom objednávateľa.

Faktúra bude mať náležitosti daňového dokladu.

Splatnosť faktúr sa stanovuje do 14 dní od doručenia faktúry.

5.2 Zhotoviteľ na práce nepožaduje preddavok.

5.3 Právo na predloženie konečnej faktúry vznikne zhotoviteľovi dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela resp. časti diela, zodpovednými zástupcami zmluvných strán.

5.4 Zhotoviteľ považuje za preukázaný fakt o úhrade platby objednávateľom pripísanie príslušnej čiastky na účet zhotoviteľa.

5.5 Ak objednávateľ nezaplatí faktúru, na ktorú zhotoviteľovi vznikol nárok riadnym ukončením diela a jeho odovzdaním objednávateľovi v termíne dohodnutom v zmluve o dielo, stáva sa po tomto termíne cena za dielo, ktorá mala byť zaplatená, peňažným dlhom objednávateľa voči zhotoviteľovi.

Čl.6. Podmienky pre vykonanie diela

6.1 Stavenisko odovzdá objednávateľ na základe zápisnice zhotoviteľovi.

6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok na stavenisku a za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb počas trvania stavebných prác a tiež voči vstupu tretích osôb na stavenisko.

6.3 Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné škody spôsobené tretím osobám svojou stavebnou činnosťou.

6.4 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko v zmysle §43 i stavebného zákona.

6.5 Zhotoviteľ bude viesť v priebehu výstavby stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy.

6.6 Objávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko.

6.7 Objávateľ a zhotoviteľ budú akceptovať všetky objektívne súvislosti spojené s výskytom mimoriadnych okolností, ktoré by narušili priebeh realizácie diela a budú postupovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

6.8 Vytýčenie jestvujúcich inžinierskych sietí si zabezpečí objednávateľ.

6.9 Odber elektrickej energie a vody pre stavebné účely si zabezpečí na svoj náklad zhotoviteľ. Podobne si zabezpečí odber elektrickej energie a vody pre objekty zariadenia staveniska.

- 6.10 Odvoz vybúraných hmôt prípadne zvyšnej zeminy a ich uloženie na skládku mimo stavenisko si zabezpečí zhotoviteľ.
- 6.11 Prípadné povolenie na zvláštne užívanie rozkopávky verejného priestranstva, zelene a miestnej komunikácie si zabezpečí a poplatky za ne znáša zhotoviteľ.
- 6.12 Počas realizácie stavebných prác bude zhotoviteľ rešpektovať vyjadrenia správcov podzemných vedení daných k projektu stavby.
- 6.13 K zásypu novozriadených inžinierskych sietí prizve zhotoviteľ ich budúcich správcov.

Čl.7. Odovzdanie a prevzatie diela

- 7.1 Ku dňu preberacieho konania zhotoviteľ predloží predpísané atesty, certifikáty, revízne správy a doklad o naložení s odpadom.
- Nepreložením týchto dokladov bude mať za následok zmarenie preberacieho konania, čo objednávateľ bude považovať za nedodržanie termínu dokončenia stavby.
- 7.2 Odovzdanie a prevzatie dokončeného diela po jeho riadnom zhotovení, sa uskutoční na preberacom konaní o čom sa vyhotoví Zápis o odovzdaní a prevzatí. Súpis väd a nedorobkov zistených pri tomto konaní (súvisiace s predmetom tejto zmluvy) sa stanú nedeliteľnou súčasťou zápisu.
- 7.3 Podpísaním Zápisu o odovzdaní a prevzatí bez väd a nedorobkov zodpovednými zástupcami zmluvných strán je preberacie konanie ukončené a predmet tejto zmluvy o dielo uvedený v čl.2 bude zo strany zhotoviteľa splnený.

Čl.8. Zodpovednosť za škodu

- 8.1 Strany zodpovedajú za škody spôsobené vlastným zavinením ako aj za škody zavinené osobami, ktoré použijú na splnenie svojich záväzkov.
- 8.2 Pri uplatnení škôd sa budú strany riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka SR.

Čl.9. Záručná doba a zodpovednosť za vady diela

- 9.1 Záručná doba začne plynúť dňom jeho odovzdania a prevzatia na preberacom konaní.
- 9.2 Zhotoviteľ poskytne na zhotovené stavebné dielo vykonané práce záručnú dobu 24 mesiacov s výnimkou dodávok, na ktoré sa vzťahuje záručná doba daná výrobcom.
- 9.3 Zhotoviteľ ručí za to, že zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti zodpovedajúce technickým normám a predpisom.
- 9.4 Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonaná písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady a popis ako sa prejavuje. Zhotoviteľ je povinný do 5 pracovných dní po obdržaní reklamácie vadu posúdiť a oznámiť objednávateľovi, či vadu uznáva resp. neuznáva a z akých dôvodov. V prípade uznania vady je zhotoviteľ povinný dohodnúť sa s objednávateľom a podľa okolností s projektantom na spôsobe a termíne odstránenia vady.
- 9.5 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa radia ustanoveniami §564 Obchodného zákonníka.

Čl.10. Zmluvné pokuty a porušenie povinnosti

- 10.1 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi za omeškanie s termínom odstránenia väd a nedorobkov zmluvnú pokutu vo výške 33,19 € za každý aj za počatý deň omeškania.
- 10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 10.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania zhotoviteľa so splnením termínu dokončenia predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela s DPH za každý deň omeškania.

10.4 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa.

10.5 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná strana je oprávnená od zmluvy odstúpiť v prípadoch podľa ustanovení Obchodného zákonníka v prípade porušenia podstatných náležitostí zmluvy.

10.6 Stavbyvedúci zhotoviteľa: Ing. Ján Maďar

10.7 Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory z tejto zmluvy riešiť zmiernou cestou a vzájomným rokovaním. Ak nedôjde k súhlasnému stanovisku zmluvných strán, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená predložiť spor na rozhodnutie príslušnému súdu SR.

Čl.11. Vyššia moc

11.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od objednávateľa ani zhotoviteľa a ani ich nemôžu ovplyvniť.

11.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným od vyskytnutia sa vyššej moci, bude čas, predmet alebo cena plnenia upravená dodatkom ku zmluve.

11.3 Zmluvne strany sa dohodli, že doba, po ktorú zhotoviteľ nebude môcť riadne zhotovovať dielo podľa tejto zmluvy z dôvodu protiepidemiologických opatrení vydaných Úradom verejného zdravotníctva SR alebo iným príslušným orgánom v súvislosti s pandémiou COVID-19, nebude zmluvnými stranami považovaná za omeškanie zhotoviteľa so zhotovením diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje o začiatku a ukončení doby podľa predchádzajúcej vety bezodkladne písomne informovať objednávateľa.

Čl.12. Záverečné ustanovenia

12.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (§ 47a ods. 1 Obč. zák.).

12.2 Pre časti touto zmluvou neupravené sa radia Všeobecnými obchodnými podmienkami stavebných prác, ktoré sú prílohou tejto zmluvy o dielo a ostatné podmienky neupravené v zmluve o dielo a v obchodných podmienkach sa správajú ustanoveniami §536-565 Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb., v znení neskorších predpisov a doplnkov.


12.3 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomného dodatku, ktorý bude platný, ak bude podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

12.4 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží zhotoviteľ a dve objednávateľ.

V Zemplínskej Teplici dňa : 12.11.2020


Za objednávateľa
Mgr. Jozefína ...ová

V Michalovciach dňa : 12.11.2020


STAV S.R.O.
myselná 91
MICHALOVCE
06016
IČ D... 2040561
Za zhotoviteľa
Ing. Ján Maďar- konateľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby **Rekonštrukcia chodníka v obci Zemplínska Teplica**

JKSO

Názov objektu **01- SO 01 Ulica Jarná**

EČO

Miesto

IČO

IČ DPH

Objednávateľ **Obec Zemplínska Teplica**

Projektant

Zhotoviteľ **CSM- STAV s.r.o.**

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

CPV

CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady				
1	HSV	Dodávky	12 501,10	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2		Montáž	6 335,60	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		18 836,70	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Pečiatka



Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Pečiatka

CSM-STAV s.r.o.
 Priem. zóna 91
 071 01 M... VCE
 IČO: 36...
 IČ DPH: SK20...40561
 -2-

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	18 836,70
24	DPH 20,00 % z 18 836,70	3 767,34
25	Cena s DPH (r. 23-24)	22 604,04

E Prípochty a odpočty

26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Kľzavá doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia chodníka v obci Zemplínska Teplica

Objekt: 01- SO 01 Ulica Jarná

Objednávateľ: Obec Zemplínska Teplica

Zhotoviteľ: CSM- STAV s.r.o.

Miesto:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV		Práce a dodávky HSV				18 836,70	331,182
1		Zemné práce				1 190,56	0,000
1	122301101	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 4, do 100 m3	m3	78,120	10,63	830,42	0,000
2	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	78,120	3,90	304,67	0,000
3	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	78,120	0,71	55,47	0,000
2		Zakladanie				78,12	0,000
4	215901101	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	372,000	0,21	78,12	0,000
4		Vodorovné konštrukcie				5 341,92	40,693
5	465921215	Ukladanie dlažby z bet. dosiek a tvárnic na sucho, hm. do 60kg so zaliatím maltou MCs hr. do 100 mm	m2	372,000	6,96	2 589,12	7,213
6	592460020400	Prídlažba betónová SEMMELROCK, rozmer 500x250x80 mm, sivá	ks	1 488,000	1,85	2 752,80	33,480
5		Komunikácie				8 649,22	232,412
7	564732111	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm (vibr.štrk) po zhut.hr. 100 mm	m2	372,000	2,95	1 097,40	93,350
8	564742111	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm (vibr.štrk) po zhut.hr. 120 mm	m2	11,200	4,90	54,88	3,336
9	565132111	Vyrovnanie povrchu doterajšieho podkladu obaľovaným kamenivom ACP hr. 30 mm	m2	565,200	4,00	2 260,80	74,539
10	567114111	Podklad z podkladového betónu PB I tr. C 20/25 hr. 100 mm	m2	11,200	11,82	132,38	2,559
11	577134111	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 8 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 40 mm	m2	565,200	9,03	5 103,76	58,628
9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				3 197,78	58,077
12	916531111	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 12/15 bez bočnej opory	m	372,000	4,11	1 528,92	30,753
13	592170001800	Obrubník PREMAC parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný	ks	375,720	1,90	713,87	8,642
14	918101121	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažobných kociek zo suchého betónu tr. C 12/15	m3	8,370	97,00	811,89	18,683
15	938908411	Očistenie povrchu krytu alebo podkladu asfaltového, betónového alebo dláždeného tlakom vody	m2	550,400	0,26	143,10	0,000
99		Presun hmôt HSV				379,10	0,000
16	998225111	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	291,618	1,30	379,10	0,000

Celkom

CSM - STAV s.r.o.
 priemyselná 91
 071 01 MICHALOVCE 836,70 331,182
 IČO: 36206016
 IČ DPH: SK2020040561
 -2-