

Z Á P I S N I C A

zo 17. zasadania obecného zastupiteľstva konaného dňa 26. 8. 2020 o 17.00 hod.
v zasadacej miestnosti obecného úradu v Zemplínskej Teplici.

PRÍTOMNÍ :

Jolana Kočišová, poslankyňa
Ľubomír Mizia, poslanec
Doc. Ing. Ján Molnár, PhD., poslanec
Anna Kačuráková, poslankyňa
Peter Prezbruch, poslanec
Peter Spišák, poslanec
MDDr. Štefan Šosták, poslanec
JUDr. Miloš Remeš, poslanec
Ľubomír Zambori, zástupca starostky
Mgr. Uhaľová Jozefína, starostka obce

Za OcÚ :

Ing. Zuzana Mihóková, samost. odbor. referent
Ivana Andrejková, samost. odbor. referent

Ospravedlnení:

Ďalší prítomní:

Mária Rožoková, kontrolórka obce
občania podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie

- a/ Schválenie programu rokovania
- b/ Voľba návrhovej komisie
- c/ určenie overovateľov zápisnice
- d/ určenie zapisovateľa

2. Kontrola uznesení

3. Spolupráca s n.o. Projekt DOM.ov

4. Návrh na úpravu rozpočtu

5. Výsledok VO na stavbu „Intenzifikácia čerpacej stanice ZAR-4“ a zmluva s víťazom

- 6. Rôzne – žiadosť Jaroslava Šikoru a manž. o odpredaj pozemku pod bytovkou č. 411
 - žiadosť Jaroslavy Karchňákovej o prenájom pozemku
 - opatrenia COVID 19 a folklórne slávnosti

7. Informácie starostky obce

8. Interpelácie poslancov

9. Dotazy a dopyty občanov

10. Záver

Doplnený v bode rôzne:

- J. Kočišová - prehodnotenie navrhovaných opatrení, ktoré predložila na zasadnutí OZ dňa 30.6.2020. Očakáva hlasovanie poslancov k jednotlivým návrhom osobitne, s tým, že výsledkom prejednávania bude prijatie uznesení s návrhom konkrétnych opatrení.
- J. Kočišová - žiadosť o stručnú informáciu o stave obecných financií a predpokladanom výsledku hospodárenia obce za rok 2020, vzhľadom na zníženie finančných prostriedkov od štátu aj vlastných príjmov.
- p. starostka – povinnosť zberu BRKO od 1.1.2021 – informácia
- Ing. J. Molnár - Informácia zo zasadnutia Rady školy pri základnej škole

1. Otvorenie - schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie

Zasadanie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce. Privítala prítomných a konštatovala, že z počtu 9 poslancov je prítomných 8 poslancov a zasadanie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

Oboznámila ich s programom rokovania. Starostka dala hlasovať o predložennom programe. Poslanec Ing. J. Molnár žiadal o vypustenie bodu 3. z programu rokovania, nakoľko sa týmto zastupiteľstvo zaoberalo na predchádzajúcom zasadnutí a bolo prijaté aj uznesenie, že obec do spolupráce so združením nevstupuje. Starostka uviedla, že tento bod zaradila do programu z dôvodu, že došlo k zmenám v plánovanej realizácii a financovaní projektu. Poslanci po hlasovaní väčšinou odsúhlasili vypustenie bodu č. 3 z programu.

Následne starostka vyzvala poslancov na prípadné doplnenie programu.

Poslankyňa J. Kočišová navrhla rozšírenie programu o body:

- Znovu prehodnotiť mnou navrhované opatrenia, ktoré som predložila na zasadnutí OZ dňa 30.6.2020. Očakávam hlasovanie poslancov k jednotlivým návrhom osobitne, s tým, že výsledkom prejednávania bude prijatie uznesení s návrhom konkrétnych opatrení.

- V bode informácie starostky chcem požiadať starostku obce o stručnú informáciu o stave obecných financií a predpokladanom výsledku hospodárenia obce za rok 2020, vzhľadom na zníženie finančných prostriedkov od štátu aj vlastných príjmov.

Pani starostka navrhla bod programu:

- Povinnosť zberu biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu a kuchynského odpadu pre obce od 1.1.2021

Poslanec Ing. J. Molnár navrhol bod programu:

- Informácia zo zasadnutia Rady školy pri základnej škole.

Prítomní poslanci program vrátane navrhnutých zmien schválili.

Za overovateľov určila poslancov: JUDr. Miloš Remeš
MDDr. Štefan Šosták

Za zapisovateľku určila: Ing. Zuzana Mihóková

Do návrhovej komisie boli zvolení poslanci: Anna Kačuráková
Peter Prezbruch
Ľubomír Zambori

K tomuto bodu programu boli prijaté uznesenia č. 275/VIII/2020, 276/VIII/2020, 277/VIII/2020.

2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadania OZ

Kontrolu plnenia uznesení predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva zo dňa 30.6.2020 vypracovala pani Mária Rožoková, kontrolórka obecného úradu. Poslankyňa J. Kočišová zopakovala výhrady, ktoré prezentovala aj v minulosti, podľa ktorých prečítanie záverov z predchádzajúceho zasadnutia nie je kontrolou plnenia. Každé uznesenie má mať určeného nositeľa, kto ho má splniť, dátum plnenia a záver, či je alebo nie je splnené resp. sa plní priebežne. Poslanec P. Prezbruch navrhol možnosť, aby sa nečítali všetky uznesenia, len uviedlo slovami áno/nie či je alebo nie je splnené. Poslanci kontrolu uznesení zobrali na vedomie a tvorí prílohu zápisnice. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 278/VIII/2020.

3. Spolupráca s n.o. Projekt DOM.ov

Tento bod bol z programu rokovania obecného zastupiteľstva vypustený. Starostka informovala, že

rómsku osadu navštívili zástupcovia n.o. Projekt DOM.ov, ktorí navrhli, aby si občania stavali svojpomocne domčeky na inom pozemku, ako pôvodne plánovala obec a to oproti rodine Džudžovej a tak by nebolo potrebné prepracovať projektovú dokumentáciu na kanál a vodu.

4. Návrh na úpravu rozpočtu

Ekonomka obce p. Andrejková predložila návrh na rozpočtové opatrenie č. 4, ktoré je potrebné prijať z dôvodu úprav na strane príjmov a výdavkov. Na príjmovej strane je výpadok z dôvodu krátenia príjmov zo strany štátu. Tesne pred zasadnutím OZ dostala obec informáciu, že projekt Výstražný a varovný systém nie je schválený, peniaze na to vyčlenené v rozpočte sa teda môžu použiť inde. Poslanci sa po diskusii rozhodli návrh na úpravu rozpočtu presunúť na ďalšie zasadnutie OZ, keď bude k dispozícii viac informácií. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 278/VIII/2020.

5. Výsledok VO na stavbu „Intenzifikácia čerpacej stanice ZAR-4“ a zmluva s víťazom

V priebehu prejednávania tohto bodu programu sa na zasadnutie OZ dostavil poslanec Ľubomír Mizia, čím sa počet poslancov zvýšil na 9.

Starostka informovala poslancov o výsledku verejného obstarávania na stavbu Intenzifikácia čerpacej stanice ZAR4 na Obchodnej ulici. Uviedla, že výzva bola okrem zverejnenia na úradnej tabuli zaslaná aj všetkým poslancom. Taktiež bola poslancom zaslaná aj zápisnica o vyhodnotení VO. Vyhrala firma Helena Terpáková – HELAPRO, L. Sáru 2361/3, 07501 Trebišov. P. Molnár sa dotazoval, či boli predložené referencie od firmy. Starostka uviedla, že sme to vo VO nepožadovali a tak neboli predložené. Výsledná cena je nižšia ako bola predpokladaná hodnota zákazky. Návrh zmluvy bol zaslaný poslancom vopred. Poslanec JUDr. Miloš Remeš pripomienkoval viaceré články zmluvy a navrhol ich upraviť, resp. úplne vypustiť. Taktiež kritizoval lehotu na realizáciu stavby, ktorá je podľa neho enormne krátka. Starostka – takáto lehota bola uvedená aj vo výzve, firmy, ktoré sa prihlásili do súťaže, si jej teda boli vedomé. Ak by nastal prípad, že by sa stavba v tejto lehote z objektívnych príčin nestihla zrealizovať, môžeme to vyriešiť dodatkom k zmluve. Po zapracovaní navrhnutých úprav poslanci nakoniec jednohlasne odsúhlasili popísanie zmluvy s víťazom verejného obstarávania a poverili obecný úrad na vykonanie všetkých potrebných úkonov. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 267/VIII/2020.

6. Rôzne

A/ Žiadosť Jaroslava Šikoru a manž. o odpredaj pozemku pod bytovkou č. 411

Pán J. Šikora s manželkou písomne požiadali obec o odkúpenie pozemkov parc.č. 80/2, 80/18, 80/23 pod bytovým domom súp. č. 411 na Obchodnej ulici, v podiele 2/12, ktorý prináleží k bytu, ktorého sú vlastníkmi, za cenu, za akú odkupovali v minulosti ostatní vlastníci. Obecné zastupiteľstvo ešte v roku 2014 schválilo odpredaj týchto pozemkov z dôvodov hodných osobitného zreteľa, a to, že uvedené pozemky prináležia k bytovému domu, kde sú vlastníkmi bytov súkromné osoby. Ostatné podiely boli už v minulosti odpredané vlastníkom bytov za cenu 1,00 Eur/m². Poslanec JUDr. Miloš Remeš uviedol, že cenu je potrebné určiť aktuálnu podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov. Poslanci súhlasili s odpredajom a poverili obecný úrad na preverenie možností stanovenia ceny. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 269/VIII/2020.

B/ Žiadosť Jaroslavy Karchňákovvej o prenájom pozemku parc. č. 131

Pani J. Karchňáková písomne požiadala obecné zastupiteľstvo o prenájom pozemku vo vlastníctve obce par. č. 131 na Ulici Soroška, za účelom rekreácie a prípadného pestovania plodín. Poslanci po diskusii žiadosť neschválili, nakoľko priamy prenájom by bol v rozpore so zásadami nakladania s majetkom obce. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 278/VIII/2020.

C/ Opatrenia COVID 19 a folklórne slávnosti

Starostka informovala poslancov, že konzultovala s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva plánované konanie folklórnych slávností aj iných podujatí. Z odporúčaní vyplynulo, že aj keď konanie podujatí nie je zakázané, je však potrebné dodržiavať nariadenia hygienikov a organizátor musí vedieť v prípade kontroly preukázať, že tieto nariadenia neporušil. Starostka dala poslancom na zváženie, či to za súčasných obmedzení má zmysel. Navyše je potrebné zohľadniť fakt, že sa budú konať v novom amfiteátri, ktorý je v areáli základnej školy. Poslanci po diskusii rozhodli o presunutí folklórnych slávností a zároveň aj ostatných plánovaných akcií na neurčito, keď sa zlepši epidemiologická situácia. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 271/VIII/2020.

D/ J. Kočišová - prehodnotenie navrhovaných opatrení, ktoré predložila na zasadnutí OZ dňa 30.6.2020. Očakáva hlasovanie poslancov k jednotlivým návrhom osobitne, s tým, že výsledkom prejednávania bude prijatie uznesení s návrhom konkrétnych opatrení.

Poslankyňa J. Kočišová prečítala ešte raz svoj príspevok z predchádzajúceho uznesenia OZ a žiadala, aby sa poslanci jednotlivými bodmi zaoberali.

V dôsledku výrazného zníženia finančných prostriedkov do rozpočtu obce tak v časti príjmu z podielových daní od štátu, tak aj príjmov obce napr. z prenájmu obecného majetku, ale aj výrazných nedoplatkoch od vlastných občanov za daň z nehnuteľností, daň z pozemkov a poplatkov za psov, nedoplatkoch za TKO, vodné a stočné, som na predchádzajúcom zasadnutí OZ navrhla, aby starostka obce zvolala pracovné stretnutie poslancov k tejto situácii.

Stretnutie bolo zvolané na deň 25.6.2020. Bohužiaľ, na stretnutie prišiel iba pán poslanec P. Spišák, ja a samozrejme pani starostka. Z tohto stretnutia nevyšiel žiadny kolektívny návrh opatrení, pretože ja sama som očakávala väčší záujem poslancov. Ďalší dôvod bol ten, že starostka musela stretnutie prerušiť z dôvodu vážnej situácie v obci. /požiar/ Predpokladala som, že po prehodnotení situácie v rozpočte navrhne doplnok, resp. ďalšie opatrenia k predloženému rozpočt. opatreniu č. 3/2020.

Dnes, keď máme rozhodnúť o prijatí tohto RO, pravdepodobne nebudem hlasovať za jeho prijatie. Nie preto, že som proti navrhovaným opatreniam, ale preto, že sú podľa mňa nedostatočné.

Chcem oboznámiť OZ s mojimi návrhmi, ktoré by súčasný schodok v rozpočte mohli vykryť teraz v roku 2020, ale aj v budúcich rokoch. Nie sú to najpopulárnejšie opatrenia, ale každý mi hádam dá za pravdu, že ak z kasy idú peniaze von, tak do nej musia aj z nejakých zdrojov prísť.

1. Nie sme jediná obec, ktorá by mala prehodnotiť svoje investičné zámery tak, aby neohrozili chod základných potrieb obce. Navrhujem preto pozastaviť projekt „Záchranný systém, kde spoluúčasť obce je 9000.- eur.

2. V oblasti vymáhania nedoplatkov zlepšiť súčasný spôsob vymáhania dlžných súm, ktoré sa /ak vynechám najväčšieho dlžníka Inico/ pohybujú okolo sumy 40 000.- eur, t.j. stav k 31.5.2019, aktuálny stav ešte nebol spracovaný, predpokladám podobnú sumu.

3. Zvýšenie daní a poplatkov. Pri tomto nepopulárnom opatrení sa chcem p. starostky opýtať, kedy v minulosti boli tieto položky upravované.

4. Navrhujem skrátiť dotácie na rok 2020 na minimum. /Fenix, Jedn. dôchodcov/

5. Nakladanie z odpadmi. Viac a častejšie viesť občanov k zvýšeniu triedenia odpadu, z čoho sa potom vypočítava cena za uskladňovanie TKO. Venovať zvýšenú pozornosť veľkoobjemovým kontajnerom v obci.

6. Odpustenie nájmu za prenajaté priestory zatvorené pre „koronu“. Navrhujem spoluúčasť nájomníkov podľa nariadenia vlády.

7. Zníženie platu starostky. Ja osobne nie som za to, aby sa plat starostky znižoval o sumu 40% nad rámec základného platu. V konečnom dôsledku je to jej rozhodnutie, ale v tom prípade navrhujem prijať ďalšie opatrenia a to:

a/ odmeny poslancov, navrhujem vzdať sa poslancových odmien, kt.sú vyplácané podľa doteraz platných Zásadna rok 2020 a upraviť tieto Zásady...v hlavnej zmene - nie paušálna odmena za účasť na zasadnutí, ale zníženie tejto paušálnej sumy na polovicu + odmena za prípravu a aktívnu účasť na obecných podujatiach, prípravu materiálov a pod.

b/ odmena zástupcu starostu, ktorá je v plnej kompetencii starostky obce. Navrhujem prehodnotiť výšku tejto odmeny, resp. na rok 2020 zrušiť. Opäť sa chcem opýtať p. starostky, či zástupca starostky vykonáva činnosti, ktoré sú nad rámec práce ako poslanca.

c/ pracovný úväzok kontrolórky obce / 30 %/ navrhujem znížiť. Doporučujem prečítať si materiál Min. vnútra SR „ Analýza fungovania vnútornej kontroly v miestnej samospráve.“ Uvediem iba minimum čísel: z oslovených 2000 obcí má 51,4 % obcí kontrolór menej ako 10 % úväzok, v obciach do 3000 obyvateľov je priemer úväzku 14%. Ak som prečítala dostupné správy z vykonaných kontrol, tak ani v jednej neboli zistené žiadne nedostatky, t.z. že sme z pohľadu dodržiavania zákonnosti a hospodárenia s majetkom veľmi dobre.

d/ prehodnotenie prenájmu priestorov, myslím konkrétne na priestory, ktoré má t.č. v prenájme Str.škola poľn. Košice. Nájomné za tento priestor je takmer symbolické, škola ho toho času pravdepodobne ani nevyužíva.

Chápem, že niektoré navrhované opatrenia sa nemôžu meniť počas roka. Dúfam však, že spoločným prehodnotením finančnej situácie dôjdeme k záveru a nájdeme spoločné rozumné riešenie.

Poslanec MDDr. Štefan Šosták uviedol, že sa tým zaoberali na minulom zasadnutí, na čo poslankyňa J. Kočišová oponovala, že sa k jednotlivým bodom sa neprijali uznesenia. Starostka – ale k všetkým bodom sme sa slovne vyjadrili na predchádzajúcom zasadnutí. Poslankyňa J. Kočišová – chce znovu prechádzať jednotlivé body.

1. Výstražný a varovný systém

Tento bod už nie je aktuálny, nakoľko obec dostala informáciu, že projekt nie je schválený.

2. Vymáhanie nedoplatkov

Zapisovateľka prečítala vyjadrenie k tomuto bodu z predchádzajúceho zasadnutia OZ dňa 30.6.2020: Starostka uviedla, že nedoplatky sa v obci vymáhajú štandardne, zasielajú sa v pravidelných intervaloch upomienky, k exekúcii obec zatiaľ nepristúpila, nakoľko má obavy, že u drobných dlžníkov by náklady na exekúciu presiahli výnos. Poslanec Ing. J. Molnár - malo by to u neplatičov odstrašujúci efekt, situácia sa bude z dôvodu koronakrízy len zhoršovať, je potrebné pristúpiť aj k tvrdším opatreniam. Poslanec P. Spišák – taktiež súhlasí so sprísnením prístupu k neplatičom. Poslankyňa J. Kočišová - pýta sa na možnosť odpisu nevymožiteľných pohľadávok najmä u najväčšieho dlžníka firmy INICO. Starostka – budú sa dať odpísať až po ukončení konkurzu.

JUDr. Miloš Remeš sa opýtal, či si obec uplatnila pohľadávku v konkurznom konaní firmy INICO. Starostka – nie, naším dlžníkom nie je INICO, podlžnosti začali vznikať po vyhlásení konkurzu, keď bol povinný platiť správca konkurznej podstaty JUDr. Miroslav Král. Každý rok sa mu posielajú upomienky na staré dlhy a aktuálny výmer, ktorý prevezme a neodvolá sa voči nemu. JUDr. Miloš Remeš – už dávno sa to malo právne riešiť. Starostka – s právnikom sme komunikovali, na správcu konkurznej podstaty nie je možné uvaliť exekúciu. Pripomenula, že

právnú pomoc v minulosti prisľúbil aj poslanec JUDr. M. Remeš. Ten v reakcii uviedol, že je to komplikovaná záležitosť.

Poslankyňa J. Kočišová – spôsob vymáhania nedoplatkov treba výrazne sprísniť a využívať všetky legislatívne možnosti, nie len upomienky a obecný rozhlas, ale aj exekúcie, pokus o zmier predžalobnú výzvu, žalobný návrh atď. S uvedeným sa stotožnili aj ostatní poslanci. Zároveň žiada od kontrolórky podrobnú správu, nie mená, ktoré podliehajú ochrane osobných údajov, ale čísla a obdobie, za aké vznikli jednotlivé dlhy, lebo v správach od kontrolórky sú len výsledne sumy, ktoré je potrebné rozmeniť na drobné. Poslanec JUDr. Miloš Remeš súhlasí, pohľadávky je potrebné adresne prehodnotiť a vymáhať podľa platných zákonov.

Zároveň pripomenul, že po troch rokoch sú pohľadávky premlčané. Starostka – áno, ale len v prípade, ak sa nevymáhajú, čo nie je náš prípad.

3. Zvýšenie daní a poplatkov

Starostka – ku koncu roka sa bude prehodnocovať sadzobník poplatkov, v rámci neho môžu poslanci upraviť napr. nájomné.

Poslankyňa J. Kočišová - kto určuje poplatky za kanál a vodu. Starostka – Úrad pre reguláciu sieťových odvetví nám na základe našich podkladov vypočíta max. sadzbu, ktorú môžeme vyrubiť občanom. Obec nepredáva vodu, účtujeme si len prevádzkové náklady na čerpanie a rozvod vody, ktoré nie sú vysoké, nakoľko obec si opravy a údržbu rieši vo vlastnej réžii. Poslankyňa J. Kočišová – je to v poriadku v prípade, že poplatky od občanom pokryjú naše náklady. Vodu v našej obci považuje však za extrémne lacnú.

6. Odpustenie nájmu za prenajaté priestory zatvorené pre „koronu“.

Poslankyňa J. Kočišová zastáva názor, že nájomca by sa mal spolupodieľať na nájme. Starostka - najvýhodnejšie pre obec ako prenajímateľa aj nájomcu je, ak sa dohodnú na odpustení 50% nájomného. Ak by mal nájomca spoluúčasť a nejaké nájomné nám zaplatil, o to menej nám bude štát refundovať.

7. Zníženie platu a odmien

a) Starostka zopakovala vyjadrenie z predchádzajúceho zasadnutia, že zníženie alebo vzdanie sa odmien je na osobnom rozhodnutí poslancov, smernica o odmeňovaní je v rukách poslancov, môžu ju upraviť a dať na schválenie.

Poslankyňa J. Kočišová – paušálna odmena nie je správna, mala by byť rozdelená na paušálnu a pohyblivú časť, závislú od aktivity poslancov, je na zvážení, v akom pomere. Podkladom na odmenu nemá byť len prezenčná listina z OZ, ale aj aktívna účasť na obecných podujatiach. Otázkou je, kto bude hodnotiť aktivitu jednotlivých poslancov. Poslanec JUDr. Miloš Remeš – je potrebné zohľadňovať aj napr. členstvo v komisiách, rade školy a pod.

Poslankyňa J. Kočišová – napriek tomu, že bola iniciátorkou vzdania sa odmien, mieni toto svoje rozhodnutie prehodnotiť a pýta sa aj ostatných, či rozhodnutie prehodnotia. Svoju odmenu plánuje použiť na určitý účel. Ekonomka p. Andrejková uviedla, že k dnešnému dňu sa vzdal odmeny len 1 poslanec Ing. J. Molnár. Poslanec JUDr. M. Remeš – odmenu môžeme použiť na ľubovoľný účel, napr. na podporu cirkvi, on podporil gréckokatolícku cirkev.

b) Poslanec JUDr. M. Remeš sa pýtal, či zástupca zastupuje starostku v čase dovolenky. Starostka – nie, ale pomáha pri výkone činnosti a rôznych aktivitách, vedie si pracovný výkaz a na jeho základe má vyplatenú odmenu. Poslankyňa J. Kočišová sa pýta, či vykonáva činnosti nad rámec bežného poslanca. Starostka – áno.

c) Poslankyňa J. Kočišová – úväzok kontrolórky je potrebné prehodnotiť, nakoľko je v porovnaní s inými obcami veľkorysý a navyše poslanci nie sú s jej prácou spokojní. Kontrolórka M. Rožoková – kontroly sa vykonávajú podľa plánu a v súlade s legislatívou. Starostka - s návrhom na zníženie úväzku kontrolórky sa nestotožňuje, ale kontrolórku volia poslanci a oni majú v rukách aj možnosť

meniť úväzok. Poslanec P. Spišák uviedol, že snahu poslankyne J. Kočišovej vníma ako jeden zo spôsobov šetrenia obecných financií, nemajú za cieľ vnášať rozbroje medzi poslancov, netreba ich brať osobne. Poslanec MDDr. Štefan Šosták – najprv dajme hlasovať, či súhlasíme so znížením úväzku a až následne o koľko. Nakoľko výsledok hlasovania bol 4 za, 4 proti, 1 sa zdržal, ostáva pôvodný úväzok.

E/ J. Kočišová - žiadosť o stručnú informáciu o stave obecných financií a predpokladanom výsledku hospodárenia obce za rok 2020, vzhľadom na zníženie finančných prostriedkov od štátu aj vlastných príjmov.

Ekonomka obce p. Andrejková spracovala správu o hospodárení obce k 31.7.2020, ktorá bola poslancom zaslaná vopred. Poslankyňa J. Kočišová uviedla, že mala na mysli skôr výhľad do 31.1.2020, aby obec vedela, koľko jej bude chýbať financií. Ekonomka p. Andrejková spracovala poslancom prehľad pravidelných mesačných výdavkov obce a prehľad príjmov – dotácií z Daňového úradu, aby poslanci získali približnú predstavu o objeme financií, s ktorými obec počíta. Poslanec JUDr. Miloš Remeš požiadal o písomné vyhotovenie prehľadu. Starostka – ekonomka ho vypracovala až pred zasadnutím OZ, dostanú ho všetci poslanci. Poslankyňa J. Kočišová uvítala takýto prehľad, keďže chce vedieť, koľko prostriedkov obec vynakladá na jednotlivé projekty, nakoľko sú to dosť veľké sumy. Starostka – suma, ktorú obec dopláca k projektom je minimálna (zvyčajne 5%), prínos je však neporovnateľný s nákladmi a mnoho občanov obce sa zamestnalo. Poslankyňa J. Kočišová – mzdy nie sú jediným nákladom obce, treba počítať aj režijné náklady napr. energie a iné a chce, aby poslanci mali o tom presné informácie. Ekonomka p. Andrejková - tieto informácie sú v správe o plnení rozpočtu, kde sú financie rozpísané podľa stredísk. Taktiež navrhla, aby sa zastupiteľstvo zaoberalo návrhom rozpočtu skôr, nie až v decembri, keď už nie je priestor na zmeny. Starostka – návrh rozpočtu je povinne zverejnený 15 dní pred schvaľovaním, vynaložíme úsilie, aby bol zverejnený už v novembri. Poslanec Ing. J. Molnár sa pýtal na situáciu s výberom daní a poplatkov, ekonomka mu uviedla plnenie v % k 31.7.2020. K tomuto bodu programu nebolo prijaté žiadne uznesenie.

F/ Povinnosť zberu BRKO od 1.1.2021 – informácia

Starostka informovala poslancov o novej povinnosti pre obce od 1.1.2021 v zmysle zákona č. 460/2019, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, podľa ktorej je obec povinná zabezpečovať aj zber biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu, ktorý sa doteraz nezbieral, lebo obec preukázala, že najmenej 50% domácností tento odpad kompostuje. Podľa nových pravidiel musí obec preukázať, že 100% domácností kompostuje kuchynský odpad a vtedy nemusí zabezpečiť jeho zber. Táto výnimka sa dá uplatniť aj pre časť obce. Poslanci sa v diskusii zhodli, že vlastné kompostovanie by bolo najideálnejšie, je potrebné zistiť možnosti nákupu resp. prípadného získania kompostérov pre občanov z Enviromentálneho fondu alebo nejakej výzvy. Uvedené informácie vzali poslanci na vedomie a k tejto problematike sa vrátia na nasledujúcom zasadnutí OZ. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 267/VIII/2020.

G/ Ing. J. Molnár - Informácia zo zasadnutia Rady školy pri základnej škole

Poslanec Ing. J. Molnár ako člena rady školy pri základnej škole informoval poslancov o zasadnutí Rady školy, ktoré sa konalo dňa 8.7.2020. V krátkosti zhrnul priebeh zasadnutia, informoval o prebiehajúcej letnej škole, o úspešnosti projektu Biozáhrada, spomenul aj ďalšie aktivity, ktoré škola realizovala a projekty, do ktorých sa zapojila. Na záver zdôraznil, že rada školy zasadala v starom zložení, nakoľko zatiaľ kvôli koronakríze neboli do novej rady zvolení zástupcovia rodičov. Poslanci uvedené informácie vzali na vedomie. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 267/VIII/2020.

16. Informácie starostky obce

Starostka informovala poslancov, že ako už spomenula v rámci bodu 4., obec pred zasadnutím OZ dostala informáciu, že naša žiadosť o nenávratný finančný príspevok na Výstražný a varovný

systém nebola schválená.

Ďalej informovala, že obec požiadala o preplatenie mzdy za zamestnancov materskej školy počas obdobia koronakrízy.

Ďalej informovala poslancov, že stavba Amfiteátra je skolaudovaná, prebieha zápis do katastra nehnuteľností. Poslanec JUDr. Miloš Remeš sa opýtal, či bola skolaudovaná v deň kolaudácie. Starostka – nie, až po odstránení vytknutých nedostatkov.

Ďalej informovala poslancov, že so zamestnancami firmy Aquaspiš, ktorá spravuje náš vodovod, prešli všetky domácnosti a sú prípady, keď nie je možné z objektívnych dôvodov umiestniť vodomer do šachty. Vodárne v takýchto prípadoch povoľujú výnimku. Obecné zastupiteľstvo musí rozhodnúť, či obec ako správca vodovodu môže udeliť takúto výnimku pre občanov.

Ďalej informovala poslancov o sedení starostov susedných obcí s projektantom a zástupcami vodární, ktoré žiadajú zmeniť napojenie sa na vodovod zo Stariny nie pri N. Ruskove, ako bolo plánované, ale pri Sečovciach, z dôvodu zmeny technického stavu potrubia. To si samozrejme vyžaduje zmenu projektovej dokumentácie, projektant odhaduje náklad na cca 17 600,00 Eur bez DPH. Z rokovania so starostami dotknutých obcí vzišiel návrh, aby sa suma nedelila na štvrtiny, lebo pre malú obec je to finančne neúnosné, ale pomerne podľa počtu obyvateľov. Na našu obec ako najväčšiu by vychádzalo cca 9 000,00 Eur. Poslanci sa v živej diskusii zaoberali touto situáciou, poslankyňa J. Kočíšová uviedla, že ak je to podmienkou pokračovania v projekte, je potrebné sa dohodnúť. Poslanec JUDr. Miloš Remeš označil napojenie na vodovod zo Stariny za nereálne. Starostka dala hlasovať o pokračovaní projektu, poslanci ho väčšinou schválili. Ďalej hlasovali o spôsobe financovania a väčšinou schválili financovanie zmeny projektu podľa počtu obyvateľov. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 272/VIII/2020.

17. Interpelácie poslancov

Poslanec JUDr. Miloš Remeš žiadal uviesť do zápisnice príspevok v plnom znení tak, ako ho predniesol na zasadnutí OZ:

Žiadam o dodržiavanie zákona: O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách č. 442/2002 -§ 13ods1,ods.2,ods.3 a § 15 pri správe verejného vodovodu.

O slobodnom prístupe k informáciám č.211/2000 Z. z, §§ 9 ods.2 , 9 ods.3 pri zverejňovaní informácií ,

a Rokovacieho poriadku OZ v Zemplínskej Teplici pri príprave a zasadaniach OZ Žiadam o spracovanie správy Súbeh vykonávania činnosti poslanca OZ s vykonávaním prác, služieb, výkonov pre obec, alebo u dodávateľov na práce ,služby ,výkony , ktoré sa realizujú pre obec.

Odporúčam si prečítať Etický kódex starostu a poslancov OZ- prístupný na webe.

Ďalej upozornil na rýchlu jazdu áut po Obchodnej ulici a taktiež na potrebu vyhlásiť v rozhlase zákaz ohňostrojov.

Ďalej tlmočil sťažnosti občanov, že v obci nie je žiadne detské ihrisko, kde by si občania mohli posedieť s deťmi. Starostka – nie je to pravda, ihrisko je za kultúrnym domom, pri obecných bytovkách, parčík na Okružnej ulici a taktiež areál MŠ je prístupný. Poslanec JUDr. Remeš uviedol, že ihrisko za kultúrnym domom nie je v dobrom stave, chce ísť na obhliadku. Starostka – v poriadku, dohodneme termín.

Nakoniec sa pýtal, ako dopadla kontrola z Najvyššieho kontrolného úradu na prístavbu MŠ a v akom štádiu je zateplenie telocvične ZŠ. Starostka – kontrola je už formálne ukončená, na najbližšie zasadnutie budú predložené závery, zastupiteľstvo to musí prejednať. Zateplenie telocvične prebieha, dotáciu zatiaľ nemáme, nakoľko sa oneskorilo podpisovanie zmluvy na Environmentálnom fonde.

Poslanec Ľ. Zambori – je potrebné upozorniť občanov, aby udržiavali hrobové miesta a ich okolie v poriadku, nakoľko zvyšky kvetov a kahancov bránia koseniu. Takisto požiadala o zvýšenú pozornosť členom miestnej občianskej poriadkovej služby počas nedele pred predajňou na Obchodnej ulici.

Poslankyňa J. Kočišová – obec má všeobecne záväzné nariadenie o pohrebiskách z roku 2016, je potrebné ho aktualizovať. Starostka – zamestnanec obce absolvuje v mesiaci 9/2020 školenie a v prípade potreby sa vypracuje aktuálne VZN.

Poslanec Ing. J. Molnár – prezeral podklady od ekonómky obce a všimol si, že faktúra za dezinfekciu a dezinfekciu obecných bytov je dvakrát na rovnakú sumu, pričom druhýkrát si dávalo byť dezinfikovať menej občanov. Starostka – druhú faktúru neuhrádzame, opakovaný postrek bol zahrnutý v cene prvej faktúry.

Ďalej sa informoval, či obec riešila zmenu firmy na vývoz odpadu, nakoľko sa blíži termín na vypovedanie zmluvy. Starostka – áno, v najbližšej dobe absolvujeme stretnutia s firmami a uvidíme, aké podmienky nám dajú.

Nakoniec upozornil na pretŕčajúce stromy a pichľavé kríky od rodinného domu do chodníka na Hlavnej ulici. Starostka – upozorníme majiteľov, resp. pošleme aktivačných pracovníkov.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 273/VI/2020.

16. Dotazy a dopyty občanov

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva sa zúčastnil občan P. Miňo, ktorý žiadal o možnosť napojiť sa na obecný vodovod, aj keď doteraz nebol odberateľom vody, nakoľko bol uvedený do omylu, že takúto možnosť má, investoval do potrebných zariadení a povolil na svojom pozemku vykopať jamu kvôli oprave potrubia. Starostka uviedla, že výkop pred rodinným domom p. Miňa je na obecnom pozemku, čo dokazuje aj geometrický plán, ktorý dala obec vypracovať. Poslanci pôvodne schválili v 1. fáze napájanie len doterajších odberateľov, môžu dať výnimku. Poslanci po živej diskusii nakoniec väčšinovo schválili možnosť vybudovania prípojky na obecný vodovod pre občanov, ktorí majú pred svojím rodinným domom výkop kvôli oprave potrubia, avšak s tým, že potrubie sa zablenduje a vodomer nebude namontovaný. Na odber vody sa budú môcť pripojiť až v 2. fáze po súhlase obce. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 274/VI/2020.

17. Záver

Starostka obce Mgr. Jozefína Uhaľová poďakovala prítomným za účasť a týmto zasadanie obecného zastupiteľstva ukončila.

Zapísala: Ing. Zuzana Mihóková

Overovatelia: JUDr. Miloš Remeš
MDDr. Štefan Šosták

Mgr. Jozefína Uhaľová
starostka