

MANDÁTNA ZMLUVA

č. 01/02/2020

ZEMPLININVEST, s.r.o.

uzatvorená v zmysle § 566 a nasledujúcich Obchodného zákonníka o obstarávaní
práca a výkonov inžinierskej činnosti

Obec Zemplínska Teplica

1. ZMLUVNÉ STRANY

ZMLUVNÉ STRANY

1.1. MANDANT : Obec ZEMPLÍNSKA TEPLICA

Zastúpená : Mgr. Jozefína Uhaľová – starostka
IČO : 00332194
Bank. spojenie : Prímabanka Slovensko, a.s. pobočka Trebišov
Číslo účtu : SK11 5600 0000 0043 2203 5001
Osoby oprávnené jednať vo veci tejto zmluvy :
technických : Mgr. Jozefína Uhaľová
zmluvných : Mgr. Jozefína Uhaľová

1.2. MANDATÁR : ZEMPLININVEST, s.r.o.
Nová Doba 540/9
078 01, Sečovce
Zapísaný : v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro,
vločka č. : 9707/V

Zastúpený : Ing. Zdenko Titko - konateľ
IČO : 36177384
IČ pre DPH : SK 2020031827
Bank. spojenie : Fio banka, pobočka zahraničnej banky, a.s., Bratislava
pobočka Košice
Číslo účtu : 2800931988/8330
IBAN : SK24-8330-0000-0028-0093-1988
SWIFT/BIC : FIOZSKBAXX
Osoby oprávnené jednať vo veci tejto zmluvy :
technických : Ing. Zdenko Titko
zmluvných : Ing. Zdenko Titko

2. ZMOCNENIE

Mandant – Obec Zemplínska Teplica zmocňuje mandatára – ZEMPLININVEST, s.r.o.,
Sečovce zastupovaním a výkonom inžinierskej činnosti v mene mandanta. Mandatár toto
zmocnenie a poverenie prijíma.

AVULIMS ANTÁCKAM

0100000000

3. PREDMET ZMLUVY

Mandatár sa zaväzuje vykonať práce súvisiace s odbornou pomocou a s výkonom inžinierskej

činnosti v realizácii prác na stavbe:

„Amfiteáter Zemplínska Teplica“

STAVBA VEĽKÝ LIMEJ

4. SPOLUPOSOBENIE A PODKLADY MANDANTA

ADULIM ANTÁCKAM

STAVBA VEĽKÝ LIMEJ

4.1. Mandant riadne splnil všetky podmienky ustanovené pre prípravné štádium, vrátane financovania diela

Mandant je povinný odovzdať mandatárovi všetky veci, doklady, podklady a informácie, ktoré sú potrebné pre zariadenie záležitosti. Ide predovšetkým o kompletnú technickú projektovú dokumentáciu stavebného diela „Amfiteáter Zemplínska Teplica“ (výkaz výmer, rozpočty, výkresová dokumentácia, technologické a situačné schémy), stavebné povolenie, vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií k projektovej dokumentácii v stavebnom konaní, zmluvu o diele so zhotoviteľom stavby a informácie týkajúce sa predmetu zmluvy, o ktoré mandatár písomne požiada mandanta.

4.2. Obstarávanie dokumentov, ktorými neboí poverený mandatár, ale sú alebo môžu byť požadované k plneniu úloh súvisiacich so stavbou alebo ak ide o výkon neprenosných práv a povinností mandanta, vykonáva mandant sám. Urobí tak po písomnom vyzumení mandatára, že k takémuto prípadu príšlo.

4.3. Mandant zabezpečí mandatárovi prístup do riešených priestorov v čase podľa požiadaviek mandatára.

5. ROZSAH ODBONEJ POMOCI INŽINIERskej ČINNOSTI

Obsah a rozsah odbornej pomoci a inžinierskej činnosti v rámci výkonu technického dozoru dohodli zmluvné strany podľa Sadzobníka pre navrhovanie cien a projektových prác a inžinierskej činnosti bod 3.3.6 – Práce spojené s realizáciou stavby a bodu 3.3.7 – Práce po dokončení stavby.

6. ČAS PLNENIA

Začatie : 02/2020

Ukončenie : 06/2020 - do vydania kolaudačného rozhodnutia na stavbu resp. preberacieho protokolu stavby (diela)

Dodržanie tohto termínu je závislé na riadnom a včasnem spolupôsobení mandanta dojednaniom v tejto zmluve.

Po dobu omeškania mandanta nie je mandatár v omeškani so splnením povinností splniť predmet zmluvy v dohodnutom termíne.

7. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

7.1. Mandant sa zaväzuje, že za práce a výkony podľa predmetu a rozsahu tejto zmluvy zaplatí mandatárovi odplatu, ktorá sa dojednáva dohodou oboch zmluvných strán a v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov a je **2 000,00 € bez DPH, slovom Dvetisíc EUR 00/100 bez DPH.**

7.2. K fakturovaným odmenám bude fakturovaná DPH v sadzbe platnej v deň zdaniteľného plnenia v zmysle platných právnych predpisov.

7.3. Mandant s mandatárom sa dohodli na úhrade odplaty za výkon prác na predmetnom diele v dvoch splátkach a to nasledovne: prvá splátka v sume 1 000,00 EUR bude mandatárom mandantovi fakturovaná v termíne do 31.03.2020 a druhú splátku v sume 1 000,00 EUR bude mandatár fakturovať mandantovi po dokončení stavebného diela a vydaní kolaudačného rozhodnutia.

7.4. Splatnosť faktúr je dohodnutá na 14 dní.

7.5. Mandant sa zaväzuje zaplatiť dohodnutú odmenu podľa bodu 7.1., 7.2 a 7.3. tejto zmluvy bezhotovostným prevodom v prospech účtu mandatára.

7.6. Každá faktúra mandatára musí obsahovať:

- I.) identifikačné údaje mandatára vrátane IČO a IČ DPH
- II.) identifikačné údaje mandanta vrátane IČO a IČ DPH
- III.) bankové spojenie mandatára
- IV.) dátum vystavenia
- V.) dátum zdaniteľného plnenia
- VI.) dátum splatnosti
- VII.) sumu bez DPH
- VIII.) sadzbu DPH
- IX.) sumu DPH
- X.) sumu celkom

7.7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti uvedené v bode 7.6. tejto zmluvy má mandant právo ju vrátiť, pričom v tomto prípade plyní nová lehota splatnosti po doručení opravenej alebo doplnenej faktúry.

7.8. Faktúru odovzdá mandatár mandantovi osobne alebo zašle doporučené zásielkou na adresu mandanta uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

8. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

8.1. Mandatár je povinný postupovať pri zriaďovaní záležitostí s odbornou starostlivosťou. Odbornú pomoc a IČ bude vykonávať v súlade s platnými právnymi predpismi na území Slovenskej republiky a pokynmi mandanta.

8.2. Za všetky škody, ktoré mandatár spôsobí mandantovi nedostatočným plnením svojich povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy zodpovedá mandatár. Podobne zodpovedá aj mandant za škody, ktoré spôsobí svojim konaním alebo nezabezpečením záležitostí vyplývajúcich z jeho postavenia.

8.3. Mandatár nezodpovedá za škody, ktoré boli spôsobené použitím nevhodných podkladov prevzatých od mandanta, resp. na nevhodnosť, ktorých upozornil mandanta mandatár, avšak ten na ich použitie trval.

8.4. Mandatár sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, ktoré sa dozvie pri uskutočnení plnenia predmetu tejto zmluvy alebo v súvislosti s ním, udržiavať všetky informácie zistené pri plnení tejto zmluvy v tajnosti a nezverejňovať ich vo vzťahu

k tretím osobám, s výnimkou spolupracujúcich osôb, pričom zodpovedá za škody spôsobené porušením tejto povinnosti.

8.5. Mandatár nie je oprávnený, a nemá právomoc a kompetenciu vstupovať do jednaní a rokovaní so zhotoviteľmi stavebných prác a projektových organizácií a právnickými úkonmi meniť a dopĺňať parametre projektu a prác.

8.6. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že im nie sú známe žiadne prekážky uskutočnenia predmetu tejto zmluvy.

8.7. V prípade odstúpenia alebo zrušenia zmluvy zo strany mandanta, bude mandatár faktúrovať práce rozpracované ku dňu zrušenia zmluvy vrátane ostatných vynaložených nákladov.

8.8. Túto zmluvu možno zrušiť vzájomnou dohodou zmluvných strán alebo vypovedaním jednej zo zmluvných strán pri zachovaní dvojmesačnej výpovednej lehoty, ktorá začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede jednej zo zmluvných strán.

8.9. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou postupne číslovaných písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

8.10. Všetky ostatné dojednania, ktoré nie sú uvedené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

8.11. Táto zmluva sa spravuje a vykladá podľa zákonov Slovenskej republiky. Akékoľvek spory alebo nezhody pri jej interpretácii alebo realizácii budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou zmluvných strán.

8.12. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na ich prípadných právnych nástupcov. Práva a povinnosti vyplývajúce zmluvným stranám z tejto zmluvy nie je možné postúpiť na iný subjekt bez predchádzajúceho súhlasu druhej zmluvnej strany.

8.13. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach a po jej podpísaní obidvomi zmluvnými stranami obdržia po jednom vyhotovení obidve zmluvné strany.

8.14. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je podpísaná obidvomi zmluvnými stranami a kedy je posledný súhlas s obsahom zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

8.15. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade rozporov ohľadne predmetu zmluvy, doby a času plnenia, ceny a platobných podmienok, financovania, zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy, jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.

8.16. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať a ich prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité.

8.17. Účastníci zmluvy prehlasujú, že túto si prečítali, tejto porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

V Zemplínskej Teplici dňa 07.02.2020

mandant



ZEMPLININVEST
s.p. s.r.o. Sečovce
IČO: 36 177 334, IČ DPH: SK2020031827
tel. +421/905 648 933

mandatár