

**Zmluva  
o prenájme nebytových priestorov**

Č.j. ..../2019

Čl. 1  
Zmluvné strany

Prenajíateľ: OBEC Zemplínska Teplica  
zastúpená starostkou obce : Mgr. U h a ľ o v á Jozefína  
**IČO: 00332194**  
Osoby oprávnené jednať o obsahu zmluvy: Mgr. Jozefína Uhaľová

Nájomca : **Dobrovoľný obecný hasičský zbor**  
**zastúpený predsedom:**  
**Sivák Marek,**

Čl. 2  
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájom telocvične pri Základnej škole v Zemplínskej Teplici.

Čl. 3  
Účel užívania

Nájomca sa zaväzuje, že bude prenájmané priestory užívať s kolektívom dobrovoľných hasičov na športovú činnosť a tréning.

Čl. 4  
Doba platnosti a zánik

1. Nebytové priestory sa prenájímajú na dobu: od 14. 11. 2019 do 31. 03. 2020  
v piatok od 18,00 hod. do 20,00 hod.
2. Nájomný vzťah môže zaniknúť:
  - dohodou zmluvných strán
  - výpoveďou z ktorejkoľvek strany so 7-dňovou výpovednou lehotou.

Čl. 5  
Výška nájomného

Priestory sa prenájímajú zdarma, viď uzn. OZ z 28. 10. 2019.

Čl. 6  
Vzájomné vzťahy zmluvných strán

1. Nájomca je oprávnený užívať nebytové priestory v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve

- za dodržania všetkých bezpečnostných opatrení.
2. Je zákaz používať alkoholické nápoje a fajčiť v prenajatých priestoroch.
  3. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať škody v prenajatých priestoroch, ktoré vzniknú počas jeho činnosti a to spoločne s osobami uvedenými v článku 3, bod 2.
  4. Nájomca na vlastné náklady zabezpečí upratanie.
  5. Nájomca sa zaväzuje, že osoby pri vstupe do telocvične sa budú prezúvať do halovej obuvi a hrať s „lenivou“ loptou.
  6. Je zákaz používať kopačky.
  7. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať verejný poriadok.

## Čl. 7 Záverečné ustanovenia

Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočňovať len písomnou formou a so súhlasom zmluvných strán.

Zmluva sa vyhotovuje v 3 exemplároch, pričom každá zmluvná strana dostane po 1 exemplári.

V Zemplínskej Teplici dňa 13. 11. 2019

Prenajímateľ: OBEC Zempl. Teplica  
Mgr. Jozefína Uhaľová  
starostka

Nájomca:  
Marek Sivák  
predseda DOHZ

Užívateľ – správca:  
Základná škola Zempl. Teplica  
Mgr. Marcela Stančíková  
riaditeľka