

Mesto Sečovce
Stavebný úrad
Námestie Sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce

Podľa rozdeľovníka

Vaša značka: 1147/2019 23.8.2019	Naša značka: 3959/463/2019	Vybavuje/linka Hrinda/056-6783005 +421(0)905 250 177	Sečovce 30.9.2019
---	--------------------------------------	---	-----------------------------

Verejná vyhláška

Vec: Obec Zemplínska Teplica, zastúpená starostom obce, Okružná 340/2, 076 64 Zemplínska Teplica, IČO 00 33 21 94
- návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby
„Kanalizácia – Zemplínska Teplica, Cintorínska ulica“.

Rozhodnutie

Navrhovateľ: Obec Zemplínska Teplica, zastúpená starostom obce, Okružná 340/2, 076 64 Zemplínska Teplica, IČO 00 33 21 94, podala dňa 23.8.2019 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: „**Kanalizácia – Zemplínska Teplica, Cintorínska ulica**“ na pozemkoch parcely číslo 290. LV 787, parcela číslo 895, LV 989, parcela číslo 893/2, LV 8, evidované v registri „C“ KN v katastrálnom území obce Zemplínska Teplica, a parcely číslo 943/1, LV 1079, par cela číslo 1135, LV 781 evidované v registri „E“ KN v katastrálnom území Zemplínska Teplica.

Mesto Sečovce, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa určenia Okresného úradu Košice, Komenského 52, Košice v zmysle § 119 ods. 3 zák. č. 50/1976 Zb. č.j. OU-KE-OVBP2-2019/041972 zo dňa 1.8.2019 a § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, posúdil predložený návrh podľa §§ 35 až 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviska uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia podľa §§ 39 a 39a stavebného zákona v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 453/2000 Z.z. vydáva

r o z h o d n u t i e o u m i e s t n e n í s t a v b y

„Kanalizácia – Zemplínska Teplica, Cintorínska ulica“.

Popis trasy:

Kanalizácia začína od bodu napojenia a vedie pri miestnej komunikácii. Na trase sú umiestnené kanalizačné šachty a podľa požiadaviek majiteľov nehnuteľnosti sa osadia odbočky na kanalizácii. Dĺžka potrubia je 313,72 m, PVC D 315 mm, SN 12.

Členenie stavby:

SO 01 – Kanalizácia

SO 02 – Kanalizačné prípojky

SO 03 – Križovanie s komunikáciou

SO 01 – Kanalizácia

Kanalizácia začína od bodu napojenia a vedie pri miestnej ceste a v jej krajnici. Na trase sú umiestnené kanalizačné šachty a podľa požiadavky majiteľov nehnuteľnosti sa osadia odbočky na kanalizáciu. Dĺžka potrubia je 313,72 m a je z PVC D 315 mm, SN 12. Na začiatku trasy v š8 kanalizácie 3. etapy v bode napojenia sa osadí priebežná šachta a nie koncová.

SO 02 – Kanalizačné prípojky

Účelom objektu je odvádzanie splaškových odpadových vôd z jednotlivých nehnuteľnosti do gravitačnej kanalizačnej siete. Kanalizačné prípojky sú navrhnuté pre všetky nehnuteľnosti bytového charakteru a objekty občiansko – technického vybavenia, a to ako jednoduché – samostatne pre každú nehnuteľnosť.

SO 03 – Križovanie s komunikáciou

Pri výstavbe dôjde ku križovaniu cesty II/552. Križovanie je navrhované pretláčaním ocelevej chráničky D 530x10 mm do ktorej sa uloží kanalizačné potrubie na dištančných objímkach. Pretláčanie sa bude realizovať zo spoločnej štartovacej jamy 2,0 x 4,5 m do kontrolnej jamy 2,0 x 2,0 m. Dĺžka križovania od šachty š2, kde bude štartovacia jama po šachtu š3 je 20 m.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Pri projektovaní dodržať ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu v znení neskorších predpisov a príslušné technické normy.
2. Navrhovaná kanalizácia bude umiestnená na pozemkoch parcely číslo 290. LV 787, parcela číslo 895, LV 989, parcela číslo 893/2, LV 8, evidované v registri „C“ KN v katastrálnom území obce Zemplínska Teplica, a parcely číslo 943/1, LV 1079, parcela číslo 1135, LV 781 evidované v registri „E“ KN v katastrálnom území Zemplínska Teplica, tak ako je to zakreslené v projektovej dokumentácii, ktorá tvorí súčasť tohto rozhodnutia.
3. Pri projektovej príprave dodržať vyhlášku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z.z. , ktorou sa upravujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
4. Pri realizácii dodržať podmienky SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava, uvedené vo vyjadrení č.j. TD/NS/0577/2019/Lö zo dňa 21.6.2019.
5. Pri spracovaní projektovej dokumentácie rešpektovať podzemné inžinierske siete v správe Slovak Telecom a.s., Bajkalská 28, Bratislava.
6. Pri realizácii dodržať podmienky Východoslovenskej distribučnej a.s., Mlynská 31, Košice určených vo vyjadrení č.j. 13494/2019/ zo dňa 5.8.2019.
7. Pri realizácii dodržať stanovisko Krajského pamiatkového úradu Košice, Hlavná 25, Košice č.j. KPUKE-2019/15189-2/54155/PS zo dňa 10.07.2019.
8. V ďalšom stupni prípravy projektovej dokumentácie dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov odbor starostlivosti o životné prostredie, M.R. Štefánika 32, Trebišov uvedené vo vyjadreniach č.j. OU-TV-OSZP-2019/008395-002 zo dňa 13.6.2019, vo vyjadrení č.j. OU-TV-OSZP-2019/008656-2 zo dňa 19.6.2019.
9. V ďalšom stupni prípravy projektovej dokumentácie dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov Pozemkový a lesný odbor Námestie Mieru 804/1, Trebišov uvedené vo vyjadrení č.j. OU-TV-PLO-2019/011572 zo dňa 10.9.2019.

10. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, M.R. Štefánika 1161/184, Trebišov uvedené vo vyjadrení číslo OU-TV-OCDPK-2019/009365-2 zo dňa 25.7.2019.
11. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie dodržať podmienky Správy ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, Košice uvedené vo vyjadrení ITU – 2019/1506-5191 zo dňa 24.06.2019.
12. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie dodržať podmienky Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, Košice uvedené vo vyjadrení 5774/2019/OSM-30836 zo dňa 12.9.2019.
13. V prípade nutnosti výrubu vzrastlých stromov s obvodom kmeňa väčším ako 40 cm meraným vo výške 130 cm nad zemou, alebo krovitého porastu rastúceho na ploche nad 10 m² požiadať o povolenie ich výrubu príslušný orgán ochrany prírody a krajiny.
14. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie spracovať kapitolu o odpadoch v zmysle platnej legislatívy.
15. Pred začiatkom stavebných prác je stavebník povinný požiadať príslušný obecný úrad o narušenie verejného priestranstva. Narušenie verejného priestranstva je stavebník povinný protokolárne odovzdať príslušnému obecnému úradu. Prípadné škody spôsobené pri výstavbe predmetnej stavby stavebník je povinný nahradiť v zmysle platnej legislatívy pre príslušný obecný úrad.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli podané

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, pokiaľ bude v týchto lehotách podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

O d ô v o d n e n i e.

Navrhovateľ: Obec Zemplínska Teplica, zastúpená starostom obce, Okružná 340/2, 076 64 Zemplínska Teplica, IČO 00 33 21 94, podala dňa 23.8.2019 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: „**Kanalizácia – Zemplínska Teplica, Cintorínska ulica**“ na pozemkoch parcely číslo 290. LV 787, parcela číslo 895, LV 989, parcela číslo 893/2, LV 8, evidované v registri „C“ KN v katastrálnom území obce Zemplínska Teplica, a parcely číslo 943/1, LV 1079, par cela číslo 1135, LV 781 evidované v registri „E“ KN v katastrálnom území Zemplínska Teplica.

K návrhu bola predložená projektová dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov verejnej správy a dotknutých organizácií.

Mesto Sečovce, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad oznámilo dňa 2.9.2019 podľa § 36 stavebného zákona začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnej správy a dňa 25.9.2019 vykonalo ústne jednanie spojené s miestnym zisťovaním.

Z dôvodu oznámenia aj verejnou vyhláškou, bolo oznámenie o začatí konania vyvesené na úradnej tabuli od 2.9.2019 do 18.9.2019. V uvedom čase bolo oznámenie vyvesené aj internetovej stránke Obce Zemplínska Teplica – úradná tabuľa.

Stanoviska účastníkov konania, dotknutých orgánov verejnej správy a zainteresovaných organizácií boli skoorinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Mestský úrad Sečovce.

Toto rozhodnutie je možné v zmysle § 47 ods. 4 zákona číslo 71/1967 Zb. preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

MVDr. Jozef G a m r á t
primátor mesta

Príloha pre navrhovateľa:

Grafická príloha situačného výkresu, na ktorej je vyznačené umiestnenie stavby v súlade s podmienkami územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie ma povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce.

Vyvesené dňa: 1.10.2019

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis starostu obce:

Doručí sa:

1. Obec Zemplínska Teplica – starosta obce
2. Ostatní účastníci konania – doručené verejnou vyhláškou