

**ZÁMER PREVODU MAJETKU
z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Zámena pozemkov v obci Zemplínska Teplica

Na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 136/XIII/2019 zo dňa 20. 8. 2019 obec zverejňuje zámer prevodu majetku obce Zemplínska Teplica z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to zámennou zmluvou v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v neskoršom znení, konkrétne pozemok nachádzajúci sa v obci Zemplínska Teplica, okres Trebišov, kraj Košický, zapísaný na Správe katastra Trebišov pre katastrálne územie Zemplínska Teplica na liste vlastníctva č. 787, ako: parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako parcela č. 770/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 325 m², LV č. 787 a parcela registra „E“ evidovaná na katastrálnej mape ako parcela č. 738, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 5899 m², LV č. 1327 a to vo výmere určenej geometrickým plánom v prospech ŠPP, n.o. a zároveň ŠPP, n.o. prevedie parcelu registra E o výmere 1037 m², nezaložený LV v prospech obce Zemplínska Teplica

Zdôvodnenie zámeru prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Parcela registra E o výmere 1037 m², nezaložený LV, vo vlastníctve ŠPP, tvorí prístupovú cestu k rodinným domom na Hlavnej ulici, súp. č. 295 až 298, kde obec v rámci výzvy na podporu dobudovania základnej technickej infraštruktúry s kódom:OPLZ-PO6-SC611-2019-1 plánuje vybudovať miestnu komunikáciu pre obyvateľov, k čomu je potrebné vlastníctvo alebo nájom pozemku. Parcela registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape ako parcela č. 770/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 325 m², LV č. 787 je vo vlastníctve obce a nachádza sa uprostred areálu ŠPP, n.o. Parcela č. 738, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 5899 m², LV č. 1327 sa nachádza v susedstve parcel, ktoré ŠPP hospodársky využíva. Uvedené parcely vo vlastníctve obce nie sú významne potrebné pre obec, parcela č. 770/7 má malú rozlohu a nachádza sa uprostred areáli ŠPP, n.o. bez priameho prístupu, parc. č. 738 sa nachádza v extraviláne obce na Čalovke.

Zámena pozemkov obce bude predmetom rokovania obecného zastupiteľstva v mesiaci október 2019.

V Zemplínskej Teplici, dňa 13. 09. 2019

Mgr. Jozefína Uhaľová, v. r.

starostka obce