

Z Á P I S N I C A

**z 2. zasadania obecného zastupiteľstva konaného dňa 19. 12. 2018 o 17.00 hod.
v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Zemplínskej Teplici.**

PRÍTOMNÍ :

Jolana Kočišová, poslankyňa
Doc. Ing. Ján Molnár, PhD., poslanec
Ľubomír Mizia, poslanec
Peter Prezbruch, poslanec
JUDr. Miloš Remeš, poslanec
Peter Spišák, poslanec
MDDr. Štefan Šosták, poslanec
Ľubomír Zambori, zástupca starostky
Mgr. Uhaľová Jozefína, starostka obce

Za OcÚ :

Ing. Zuzana Mihóková, samost. odbor. referent
Miriana Kompírová, samost. odbor. referent
Ivana Andrejková, samost. odbor. referent

Ospravedlnení:

Anna Kačuráková, poslankyňa

Ďalší prítomní:

Podľa prezenčnej listiny

PROGRAM :

1. Otvorenie
 - a/ Schválenie programu rokovania
 - b/ Voľba návrhovej komisie
 - c/ určenie overovateľov zápisnice
 - d/ určenie zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
3. Návrh na schválenie rozpočtu obce a ZŠ na rok 2019 a stanovisko kontrolóra
4. Prerokovanie rozpočtu obce a ZŠ na roky 2020-2021
5. Sadzobník poplatkov za služby poskytované obcou pre rok 2019
6. Návrh plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici na rok 2019
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2019
8. Plán obnovy verejného vodovodu v obci Zemplínska Teplica
9. Delegovanie zástupcov do Rady školy
10. Príspevok na financovanie centier voľného času a záujmového vzdelávania
11. Hlavné úlohy obce v rokoch 2019-2022
12. Zriadenie komisií, určenie náplne ich práce, voľba ich predsedov a členov.
13. VZN č. 1/2018 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy škôl a školských zariadení zriadených obcou Zemplínska Teplica
14. Informácia o aktuálnej výzve zameranej na zlepšenie formy bývania pre obce
S prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít s prvkami prestupného bývania
s kódom: OPLZ-PO6-SC611-2018-2.
15. Rôzne
16. Interpelácie poslancov a informácie starostky obce
17. Dotazy a dopyty občanov
18. Záver

1. Otvorenie - schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie

Zasadanie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce. Privítala prítomných a konštatovala, že z počtu 9 poslancov je prítomných 8 poslancov a zasadanie obecného zastupiteľstva je uznášania schopné.

Starostka sa spýtala, či sú návrhy na doplnenie programu, s ktorého návrhom boli poslanci oboznámení v pozvánke. Keďže neboli návrhy na doplnenie, dala hlasovať o predložennom programe. Prítomní poslanci takto navrhovaný program schválili bez pripomienok.

Za overovateľov určila poslancov: JUDr. Miloš Remeš
Lubomír Mizia

Za zapisovateľku určila: Ing. Zuzana Mihóková

Do návrhovej komisie boli zvolení poslanci: Peter Spišák
Peter Prezbruch
Lubomír Zambori

K tomuto bodu boli prijaté uznesenia č. 7/XII/2018, č. 8/XII/2018 a č. 9/XII/2018.

2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadania OZ

Kontrolu plnenia uznesení predchádzajúceho zasadania obecného zastupiteľstva zo dňa 30.11.2018 vypracovala a predložila pani Mária Rožoková, kontrolórka obecného úradu. Konštatovala, že uznesenia boli splnené, resp. sa plnia. Kontrola uznesení tvorí prílohu zápisnice. Poslanci kontrolu uznesení zobrali na vedomie. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 10/XII/2018.

3. Návrh na schválenie rozpočtu obce a ZŠ na rok 2019 a stanovisko kontrolóra

Návrh rozpočtu na rok 2018 pre obec a základnú školu, ktorá je rozpočtovou organizáciou obce predložila starostka. Bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce 15 dní pred jeho schvaľovaním, počas tejto doby neboli k nemu vznesené žiadne pripomienky. Poslanci na zasadnutí rozhodovali o použití nerozdelených častí financií podľa potrieb obce a plánovaných aktivít a uvedené položky sa zapracovali do rozpočtu. Rozpočet je navrhnutý ako vyrovnaný, príjmy v celkovej výške 1.877.700,00 Eur, z toho ZŠ 791.897,00 Eur, výdavky v celkovej výške 1.877.700,00 Eur, z toho ZŠ 791.897,00 Eur.

Kontrolórka obce p. Mária Rožoková predložila k návrhu rozpočtu kladné stanovisko, ktoré poslanci vzali na vedomie.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 11/XII/2018.

4. Prerokovanie rozpočtu obce a ZŠ na roky 2020-2021

Poslanci prerokovali rozpočet obce a základnej školy na roky 2020 a 2021, ktorý predložila p. starostka. Rozpočet je navrhnutý ako vyrovnaný, na rok 2020 – 1.704.190,00 Eur a na rok 2021 - 1.599.990,00 Eur.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 12/XII/2018.

5. Sadzobník poplatkov za služby poskytované obcou pre rok 2019

Starostka predložila poslancom návrh sadzobník cien za služby poskytované obcou Zemplínska Teplica a za prenájom nehnuteľných vecí, ktorý bude platiť od 1.1.2019. Poslanci urobili len menšie úpravy, pri väčšine položiek zostala zachovaná cenová úroveň z roku 2018. Poplatky, ktoré sa občanov najviac dotýkajú, t.j. za zber a odvoz odpadu, daň z nehnuteľnosti, poplatok za psa, kanalizáciu a obecnú vodu sa v roku 2019 nebudú zvyšovať.

Sadzobník cien vrátane jeho úprav poslanci jednohlasne schválili a bude k dispozícii občanom na webovej stránke obce.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 13/XII/2018.

6. Návrh plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici na rok 2019

Starostka predložila poslancom návrh plánu na zasadnutia OZ v roku 2019. Podľa zákona je zastupiteľstvo povinné zísť sa minimálne 4-krát ročne. Plánuje sa celkom 5 zasadnutí v mesiacoch február, máj, august, október a november. Počet zasadnutí obecného zastupiteľstva sa počas roka môže zvýšiť podľa potreby. Dátum a čas každého zasadnutia je vopred oznámený verejnosti na obecnej tabuli a webovej stránke. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 14/XII/2018.

7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2019

Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2018 vypracovala a predložila kontrolórka obecného úradu p. Mária Rožoková. Plán kontrol je vypracovaný v súlade so zákonom o obecnom zriadení a kontroly sú zamerané najmä na účinnosť, hospodárnosť a efektívnosť pri hospodárení a nakladaní s majetkom a ďalšiu činnosť obce. Návrh plánu bol v predstihu zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce. Poslanec JUDr. Miloš Remeš žiadal do plánu kontrolnej činnosti doplniť kontrolu platenia daní na základe VZN a poplatkov, kontrolu spôsobu vymáhania a jej úspešnosť a kontrolu nájomných zmlúv na prenájom majetku obce a výšky úhrady nájmu. Poslanci s navrhovanými pripomienkami súhlasili a upravený plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2019 jednohlasne schválili. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 15/XII/2018.

8. Plán obnovy verejného vodovodu v obci Zemplínska Teplica

Starostka preložila poslancom na schválenie dokument Plán obnova verejného vodovodu, ktorý musíme mať v zmysle zákona vypracovaný a je potrebné ho každých 5 rokov aktualizovať. Vypracovala ho oprávnená osoba, firma Aquaspiš - vodné hospodárstvo, s.r.o., ktorá je prevádzkovateľom nášho obecného vodovodu. Poslanci predložený dokument bez pripomienok schválili. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 16/XII/2018.

9. Delegovanie zástupcov do Rady školy

Starostka informovala poslancov, že v rade školy pri Základnej škole v Zemplínskej Teplici zanikol mandát členom T. Hrinčáková, P. Andrejko a M. Čirip, z dôvodu skončenia poslaneckého mandátu. Je potrebné zvoliť nových členov, resp. potvrdiť vo funkcii doterajších, nakoľko obecné zastupiteľstvo môže zvoliť za člena aj občana, ktorý nie je poslanec. Rada školy je v druhej polovici funkčného obdobia. Poslanci sa rozhodli zvoliť nových členov poslancov P. Spišáka a doc. Ing. J. Molnára a za občanov p. Jozefa Nagya.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 17/XII/2018.

10. Príspevok na financovanie centier voľného času a záujmového vzdelávania

Poslanci rozhodli, že v roku 2019 ostane výška dotácie na záujmové vzdelávanie detí a mládeže (krúžková činnosť) v rovnakej výške ako po minulé roky, t. j. 60 Eur na jedného žiaka na rok. Jedná sa o príspevok subjektom, ktoré toto vzdelávanie poskytujú pre deti a mládež od 5 do 15 rokov s trvalým pobytom v našej obci. Ak dieťa navštevuje krúžky u viacerých poskytovateľov, dotácia sa pomerne rozdelí, najviac však pre 3 subjekty. Poslanci poverili obecný úrad podpísať zmluvy s jednotlivými poskytovateľmi, ktorí požiadajú o túto dotáciu. Do dnešného dňa máme žiadosť od Základnej školy Z. Teplica, Mesta Košice, Mesta Sečovce a Mesta Trebišov.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 18/XII/2018.

11. Hlavné úlohy obce v rokoch 2019-2022

Starostka na ustanovujúcom zasadnutí OZ oslovila poslancov premyslieť si požiadavky a problémy, ktoré je potrebné podľa ich názoru v obci riešiť s tým, že sa vypracuje plán hlavných úloh pre rozvoj obce na nasledujúce 4 roky. Predložila obecnému zastupiteľstvu dokument Hlavné úlohy obce v rokoch 2019 – 2020, ktorý obsahuje, čo by sa malo v tomto volebnom období v obci uskutočniť pre zabezpečenie rozvoja obce v oblasti investičných aktivít, ale aj v oblasti

zabezpečovania duchovných a sociálnych potrieb obyvateľov. Vyzvala poslancov na prípadné doplnenia. Poslanec Ľ. Zambori žiadal doplniť stavbu amfiteátra, resp. stáleho pódia, ktoré by slúžilo na obecné slávnosti. Poslanec JUDr. M. Remeš navrhol doplniť zámer rekonštrukcie budovy na futbalovom ihrisku. Poslanica J. Kočíšová navrhla doplniť zámer výstavby domu dôchodcov, resp. inej formy bývania pre seniorov. Ostatní poslanci s návrhmi na doplnenie súhlasili a dokument jednohlasne schválili. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 19/XII/2018.

12. Zriadenie komisií, určenie náplne ich práce, voľba ich predsedov a členov.

Starostka na ustanovujúcom zasadnutí OZ oboznámila poslancov, že obecné zastupiteľstvo si môže zriadiť ďalšie orgány ako sú rada a komisie. Zriadiť sa môžu kedykoľvek počas volebného obdobia a môžu mať len dočasné trvanie. Zo zákona je povinnosť zriadiť len Komisiu na ochranu verejného záujmu, ktorej úlohou je skúmať majetkové pomery volených funkcionárov obce. Do tejto komisie bol za predsedu zvolený MDDr. Š. Šosták a za členov Ľ. Mizia a P. Prezbruch. Poslanci v diskusii prejavili záujem o prácu v komisiách, resp. navrhli občanov, ktorí sú ochotní podieľať sa na ich činnosti a rozhodli zriadiť aj komisiu pre školstvo a mládež a komisiu kultúrnu a sociálnych vecí. Do komisie pre školstvo a mládež bol za predsedu zvolený Doc. Ing. J. Molnár, PhD. a za členov JUDr. M. Remeš a P. Spišák. Do komisie pre kultúru a sociálne veci bola za predsedníčku zvolená Jolana Kočíšová a za členov Ing. Iveta Nagyová a Veronika Kriho. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 20/XII/2018.

13. VZN č. 1/2018 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka v školskom zariadení zriadených obcou Zemplínska Teplica

Starostka informovala poslancov, že povinnosť mať vypracované dané VZN vyplýva obci zo zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve. Obec si nastavuje pravidlá financovania škôl tak, aby zohľadňovali špecifiká a individuálne potreby jednotlivých škôl. Pri určovaní dotácie vychádza obec z prognózy príjmov z podielových daní od štátu v nasledujúcom roku a zo skutočnej potreby finančných prostriedkov v jednotlivých prevádzkach. Tieto aktuálne údaje je potrebné zohľadniť vo VZN. Návrh dotácií pre materskú školu, školskú jedáleň pri ZŠ a Školský klub detí so sídlom na území obce Zemplínska Teplica na rok 2019 je vo vyšších sumách v porovnaní s rokom 2018.

Návrh VZN č. 1/2018 bol v predstihu zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce a e-mailom zaslaný poslancom. Poslanci VZN č. 1/2018 jednohlasne schválili.

14. Informácia o aktuálnej výzve zameranej na zlepšené formy bývania pre obce s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít s prvkami prestupného bývania s kódom: OPLZ-PO6-SC611-2018-2.

Starostka informovala poslancov o aktuálnej vyhlásenej výzve pre obce s rómskou komunitou na zlepšenie bývania. Poslanci v diskusii uviedli, že obec práve ukončuje viaceré investičné projekty, ktorých realizácia je časovo aj finančne náročná, nakoľko všade je potrebné aj spolufinancovanie zo strany obce a rozhodli, že naša obec sa do výzvy v súčasnosti nezapojí. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 21/XII/2018.

15. Rôzne

A/Záložná zmluva na bytový dom C

Starostka informovala poslancov, že v zmysle dohodnutých podmienok je potrebné dokončený bytový dom C založiť v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania a Ministerstva dopravy a výstavby SR a zároveň sa zruší doterajšia banková záruka. V prípade akýchkoľvek prípadných problémov so splácaním úveru si ŠFRB uplatní svoje záložné právo a obec nepríde o žiadne finančné prostriedky. Poslanci záložnú zmluvu jednohlasne schválili. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 22/XII/2018.

B/Ponuka na odkúpenie pozemku

Starostka informovala poslancov, že p. Kundrát, majiteľ pozemku parc. č. 830 dal obci neformálnu ponuku na jeho odkúpenie. Poslanci po diskusii rozhodli, že uvedený pozemok v súčasnosti nie je nevyhnutný pre potreby obce, ponuku môžeme zvážiť prípadne niekedy v budúcnosti. K tomuto bodu programu nebolo prijaté žiadne uznesenie.

C/Návrh na úpravu rozpočtu obce 2018

Návrh na úpravu rozpočtu obce v roku 2018 podľa skutočných potrieb obce v zmysle rozpočtového opatrenia č. 9/2018 spracovala p. Andrejková. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 23/XII/2018.

16. Interpelácie poslancov a informácie starostky obce

Starostka informovala občanov, že obec dňa 3.1.2019 o 17:00 hod. organizuje vianočný koncert folklórnej skupiny Ľaskovci v rímskokatolíckom kostole, na ktorý sú všetci srdečne pozvaní. Vstupné bude dobrovoľné.

Poslankyňa J. Kočíšová – webstránka obce neodráža život v obci, nie sú tam aktuálne informácie ani fotografie z obecných akcií. Starostka – z dôvodu jednoduchosti sa informácie z akcií zverejňujú na facebookovom profile obce, webstránka obsahuje skôr úradné náležitosti.

Poslanec P. Prezbruch – chýba svetlo v uličke pri KD, na budove KD sú odtrhnuté zvody: pri zastávke a pri garáži DHZ, starostka – preveríme situáciu a opravíme to.

Poslanec doc. Ing. J. Molnár – pri bytovom dome A je nepoužívaný železný transformátor, nie je pod prúdom, ale deti po ňom lozia ako po preliezke. Starostka – transformátor patrí elektrárňam, písomne ich vyzveme na odstránenie.

Ďalej uviedol, že nepoužívaný murovaný prístrešok na koše pri bytovke A by bolo potrebné zbúrať alebo zabeďniť, nakoľko miesto bolo už viackrát znečistené výkalmi a nachádza sa v bezprostrednej blízkosti bytovky. Starostka – preveríme situáciu a zvážime možnosti.

17. Dotazy a dopyty občanov

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva sa zúčastnil občan J. Novák, ktorý mal pripomienky k stavu miestnych komunikácií – praskajúca cesta na Bagotu, Okružná na viacerých miestach prepadaná a zvlnená, na Cintorínskej ulici chýba chodník. Starostka – o týchto problémoch máme vedomosť, malé poškodenia na miestnych komunikáciách sa nedávno opravovali, väčšie opravy treba napláňovať do rozpočtu, nakoľko je to nákladné.

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva sa na pozvanie poslancov zúčastnili občania R.Német a A.Németová kvôli riešeniu správania sa zákazníkov obchodu s potravinami. Zákazníci sa zdržiavajú v blízkosti obchodu, spôsobujú hluk a neporiadok a cestou domov znečisťujú verejné priestranstvá. Tento problém je najviac viditeľný v nedeľu, keď členovia Miestnej občianskej poriadkovej služby nepracujú. Nakoľko obec nemá zákonné možnosti obmedziť otváracie hodiny, poslanci požiadali majiteľa, či by nezávažil zatvorenie obchodu v nedeľu. Do diskusie sa zapojili viacerí poslanci a vyjadrili potrebu vyriešiť situáciu k spokojnosti občanov. Poslanec JUDr. M.Remeš uviedol príklad obce, ktorá vo VZN obmedzila otváracie hodiny obchodom. Starostka uviedla, že v minulosti sme mali takého VZN a prokurátor nám dal návrh na zrušenie. P. Német úpravu otváracích hodín odmietol, poukázal, že zákazníkov často upozorňuje na slušné správanie, takisto predáva nápoje len v zálohovaných fľašiach, aby sa obmedzil neporiadok. Za správanie sa občanov po opustení jeho obchodu odmieta nieť zodpovednosť. Poslanci po diskusii rozhodli, že sa upraví pracovná doba členov MOPS tak, aby každú nedeľu jeden člen mal dopoludnia službu na

kritických miestach. Zároveň sa na Obchodnú, časť Okružnej a Sorošky v jarných mesiacoch nainštalujú smetné koše.

18. Záver

Starostka obce Mgr. Jozefína Uhaľová poďakovala poslancom za účasť a týmto zasadanie obecného zastupiteľstva ukončila.

Zapísala: Ing. Zuzana Mihóková

Overovatelia: JUDr. Miloš Remeš
Ľubomír Mizia

Mgr. Jozefína Uhaľová
starostka