

# Obec Zemplínska Teplica

stavebný úrad

Okružná 340/2, 076 64 Zemplínska Teplica

Podľa rozdeľovníka

Vaša značka:	Naša značka:	Vybavuje/Linka	Zemplínska Teplica
.../19.11.2018	1635/464/2018	Hrinda/056-6783005 +421(0)905 250 177	27.12.2018

**Vec:** Spojstav, spol. s r.o., Spišská Nová Ves, Sadová 9, Spišská Nová Ves, IČO 31 720 986 na základe plnej moci navrhovateľa Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava, IČO 35763469  
- návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby  
**„INS FTTH TV TREB 07 Zemplínska Teplica“.**

## Verejná vyhláška R o z h o d n u t i e

Navrhovateľ Spojstav spol. s r.o., Spišská Nová Ves, Sadová 9, Spišská Nová Ves, IČO 31 720 986 na základe plnej moci navrhovateľa Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava, IČO 35 763 469, podala dňa 20.11.2018, na tunajšom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „**INS\_FTTH\_TV\_TREB\_07\_Zemplínska Teplica**“ na pozemkoch v katastrálnom území Zemplínska Teplica.

Obec Zemplínska Teplica, ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, posúdil predložený návrh podľa §§ 35 až 38 stavebného zákona, zosúladil stanoviska uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia podľa §§ 39 a 39a stavebného zákona v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 453/2000 Z.z. vydáva

### **r o z h o d n u t i e o u m i e s t n e n í s t a v b y**

**„INS FTTH TV TREB 07 Zemplínska Teplica“.**

Stavba: **INS\_FTTH\_TV\_TREB\_07\_Zemplínska Teplica** bude umiestnená na pozemkoch v intraviláne Obce Zemplínska Teplica v katastrálnom území Zemplínska Teplica, tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí súčasť tohto rozhodnutia.

#### **Popis trasy:**

V rámci výstavby dôjde k využitiu jestvujúcich HDPE rúr zafúknutím mikrotrubičiek po ul. Hlavnej a po ul. Jesennej pričom sa z nich vybudujú prípojky k rodinným domom. Ul. Okružná, Obchodná, Sečovská, ul. Nová, Jarná a Letná budú riešené úložným optickým káblom v trase jestvujúcich telekomunikačných vedení. Ul. Sečovská št. cesta č. 3653 bude sa

križovať 3x a to pri ul. Nová a pri ul. Jarná – podvrtaním. V navrhovanej trase budú budované štyri nové PODB a účastnícke rozvody, ktoré budú slúžiť na napojenie účastníkov.

#### **Členenie stavby:**

**SO 01** – stavba je vedená ako jeden prevádzkový celok

#### **Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:**

1. Pri projektovaní dodržať ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu v znení neskorších predpisov a príslušné technické normy.
2. Stavba bude umiestnená na pozemkoch v katastrálnom území Zemplínska Teplica, tak, ako je zakreslené v projektovej dokumentácii.
3. Pri projektovej príprave dodržať vyhlášku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa upravujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
4. Pri realizácii dodržať podmienky uvedené v záväznom stanovisku Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Košice, Štefániková 50/A, Košice č.j. 27277/2018/ÚVHR/78537 zo dňa 16.10.2018.
5. Pri realizácii dodržať podmienky SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava, č.j. TD/NS/0786/2018/Lö zo dňa 25.9.2018.
6. Pri spracovaní projektovej dokumentácie rešpektovať podzemné inžinierske siete v správe Slovak Telecom a.s. v zmysle vyjadrenia č.j. 6611822432 zo dňa 7.8.2018.
7. Pri realizácii dodržať podmienky Východoslovenskej distribučnej a.s. Mlynská 31, Košice uvedených vo vyjadrení č.j. 18824/2018/ zo dňa 13.8.2018.
8. V ďalšom stupni prípravy projektovej dokumentácie dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov odboru starostlivosti o životné prostredie, M.R. Štefánika 32, Trebišov uvedené vo vyjadreniach č.j. OU-TV-OSZP-2018/008879-002 zo dňa 13.8.2018, vo vyjadrení č.j. OU-TV-OSZP-2018/008894-2 zo dňa 13.8.2018.
9. V ďalšom stupni prípravy projektovej dokumentácie dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, M.R. Štefánika 1161/184, Trebišov uvedené vo vyjadrení č.j. OU-TV-OCDPK-2018/009920-2 zo dňa 12.9.2018.
10. Pri realizácii dodržať podmienky Správy ciest KSK, Námestie Maratónu mieru 1, Košice uvedené vo vyjadrení č.j. IU-2018/2132-7401 zo dňa 28.8.2018.
11. Pri realizácii dodržať podmienky Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, Košice uvedené vo vyjadrení č.j. 6020/2018/OSM – 30532 zo dňa 4.10.2018.
12. Pri realizácii stavby dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Košice uvedené vo vyjadrení č.j. KPUKE-2018/16315-2/72008/PS zo dňa 12.9.2018.
13. V prípade nutnosti výrubu vzrastlých stromov s obvodom kmeňa väčším ako 40 cm meraným vo výške 130 cm nad zemou, alebo krovitého porastu rastúceho na ploche nad 10 m<sup>2</sup> požiadať o povolenie ich výrubu príslušný orgán ochrany prírody a krajiny.
14. Pri realizácii dodržať stanovisko Obce Zemplínska Teplica č.j. 1168/2018 zo dňa 7.9.2018.

15. Predmetná stavba v zmysle § 56 ods. b/, stavebného zákona si nevyžaduje stavebné povolenie

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** neboli podané

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

**O d ô v o d n e n i e**

Navrhovateľ Spojstav spol. s r.o., Spišská Nová Ves, Sadová 9, Spišská Nová Ves, IČO 31 720 986 na základe plnej moci navrhovateľa Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava, IČO 35 763 469, podala dňa 20.11.2018, na tunajšom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „ **INS\_FTTH\_TV\_TREB\_07\_Zemplínska Teplica** “ na pozemkoch v katastrálnom území Zemplínska Teplica.

K návrhu bola predložená projektová dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov verejnej správy a dotknutých organizácií.

Obec Zemplínska Teplica dňa 28.11.2018 oznámilo podľa § 36 stavebného zákona začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnej správy a dňa 20.12.2018 vykonalo ústne jednanie spojené s miestnym zisťovaním.

Z dôvodu oznámenia aj verejnou vyhláškou, bolo oznámenie o začatí konania vyvesené na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Zemplínska Teplica od 28.11.2018 do 14.12.2018.

Stanoviska účastníkov konania, dotknutých orgánov verejnej správy a zainteresovaných organizácií boli skoorinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

**P o u č e n i e**

Podľa § 54 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obecný úrad Zemplínska Teplica.

Toto rozhodnutie je možné v zmysle § 47 ods. 4 zákona číslo 71/1967 Zb. preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Správny poplatok v zmysle zákona číslo 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov vo výške 100,00 € zaplatený do pokladne obce.

**Mgr. Jozefína U h a ľ o v á**  
starostka obce

**Príloha pre navrhovateľa:**

Grafická príloha situačného výkresu, na ktorej je vyznačené umiestnenie stavby v súlade s podmienkami územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie ma povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce.

Vyvesené dňa: 27.12.2018

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis starostu obce: .....

**Doručí sa:**

1. Spojstav spol. s r.o., Sadová 9, Spišská Nová Ves
2. Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
3. Obec Zemplínska Teplica
4. Ostatní účastníci konania – doručené verejnou vyhláškou