

## Z Á P I S N I C A

Zo 27. zasadania obecného zastupiteľstva konaného dňa 22. 02. 2018 o 16.00 hod.  
v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Zemplínskej Teplici.

---

### PRÍTOMNÍ :

Milan Čirip, poslanec  
Ľubomír Mizia, poslanec  
Peter Andrejko, poslanec  
Peter Prezbruch, poslanec  
JUDr. Miloš Remeš, poslanec  
MDDr. Štefan Šosták, poslanec  
Ľubomír Zambori, zástupca starostky  
Mgr. Uhaľová Jozefína, starostka obce

### Za OcÚ :

Miriama Kompírová, samost. odbor. referent  
Ing. Zuzana Mihóková, samost. odbor. referent

### Ospravedlnení:

Anna Kačuráková, poslankyňa, Ing. Katarína Bačová Ľukotová, poslankyňa

### Ďalší prítomní:

Mária Rožoková, kontrolórka obce  
Občania podľa prezenčnej listiny

### PROGRAM :

1. Otvorenie
  - a/ Schválenie programu rokovania
  - b/ Voľba návrhovej komisie
  - c/ určenie overovateľov zápisnice
  - d/ určenie zapisovateľa
2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
3. Správa o plnení rozpočtu obce za rok 2017
4. Správa o plnení rozpočtu základnej školy za rok 2017
5. Správa o výsledku inventarizácie
6. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2017
7. Správa o vyúčtovaní dotácií poskytnutých obcou
8. Správa o činnosti DHZ, FK, FS Tepličan
9. Rôzne, interpelácie poslancov, informácie starostky
11. Dotazy a dopyty občanov
12. Záver

#### **1. Otvorenie - schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie**

Zasadanie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce.

Privítala prítomných a konštatovala, že z počtu 9 poslancov je prítomných 7 poslancov a zasadanie obecného zastupiteľstva je uznášania schopné.

Oboznámila ich s programom rokovania. Informovala ich, že na zasadnutie boli predvolaní traja občania, bude sa s nimi riešiť problém vytvárania skládok a znečisťovania okolia vodárne. Prítomní poslanci navrhovaný program schválili bez pripomienok.

Za overovateľov určila poslancov: Ľubomír Zambori  
Milan Čirip

Za zapisovateľku určila: Ing. Zuzana Mihóková

Do návrhovej komisie boli zvolení poslanci: Peter Andrejko  
Ľubomír Mizia  
MDDr. Štefan Šosták

K tomuto bodu boli prijaté uznesenia č. 387/II/2018, č. 388/II/2018 a č. 389/II/2018.

## **2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadania OZ**

Kontrolu plnenia uznesení predchádzajúceho zasadania obecného zastupiteľstva zo dňa 21.01.2018 vypracovala a predložila pani Mária Rožoková, kontrolórka obecného úradu. Konštatovala, že uznesenia boli splnené, resp. sa plnia. Kontrola uznesení tvorí prílohu zápisnice. Poslanci kontrolu uznesení zobrali na vedomie. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 390/II/2018.

## **3. Správa o plnení rozpočtu obce za rok 2017**

Správu o plnení rozpočtu obce za rok 2017 vypracovala a predložila ekonómka obecného úradu p. Andrejková Ivana, prečítala p. starostka. Správa bola v predstihu zaslaná poslancom. Pani starostka dala do pozornosti podstatné informácie zo správy, ako napríklad zostatky úverov, zostatky na účtoch a v pokladni ku 31.12.2017 a zodpovedala otázky poslancov. Rozpočet bol v priebehu roka 6-krát upravovaný, plnenie ku koncu roka v bežných príjmoch bolo na 96,42 %. Správa bola jednohlasne schválená a tvorí prílohu zápisnice. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 391/II/2018.

## **4. Správa o plnení rozpočtu základnej školy za rok 2017**

Správu o plnení rozpočtu základnej školy vypracovala riaditeľka školy Mgr. Marcela Stančíková, prečítala p. starostka. Stručne vymenovala príjem a čerpanie finančných prostriedkov, ktoré škola prijala od obce aj z iných zdrojov. Správa tvorí prílohu zápisnice a poslanci ju schválili bez pripomienok. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 392/II/2018.

## **5. Správa o výsledku inventarizácie**

Správu o výsledku inventarizácie vypracovala ekonómka obecného úradu p. Andrejková Ivana na základe podkladov od inventarizačnej komisie, prečítala p. starostka. Správa bola v predstihu zaslaná poslancom. Inventarizácia prebehla v mesiaci január 2018 súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a inventarizačná komisia nezistila žiadne inventarizačné rozdiely ani iné nedostatky. K správe dala kladné stanovisko aj audítorka obce. Jednalo sa o účtovnú (dokladovú) inventarizáciu.

Poslanci správu schválili bez výhrad a tvorí prílohu zápisnice. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 393/II/2018.

## **6. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2017**

Správu o kontrolnej činnosti za rok 2017 vypracovala a predložila kontrolórka obce p. Mária Rožoková. Kontrolná činnosť prebehla podľa plánov kontrolnej činnosti na I. a II. polrok 2017, ktoré schválilo OZ. Kontrolórka obce zhrnula svoju činnosť za predchádzajúci rok, spomenula uskutočnené kontroly, ale aj stanoviská, ktoré predložila k návrhom rozpočtu a záverečného účtu. Záverom konštatovala, že obec si plní všetky zákonné povinnosti. Poslanci správu schválili bez výhrad a tvorí prílohu zápisnice. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 394/II/2018.

## **7. Správa o vyúčtovaní dotácií poskytnutých obcou**

Správu o vyúčtovaní dotácií poskytnutých obcou za rok 2017 vypracovala ekonómka obecného úradu p. Andrejková Ivana, predložila p. starostka. Správa bola v predstihu zaslaná poslancom.

Vymenovala všetky subjekty a výšku dotácie, ktorú im obec poskytla a podala doplňujúce informácie. Spolu obec v roku 2017 poskytla dotácie vo výške 16 540,00 Eur. Poslanci túto správu schválili a tvorí prílohu zápisnice. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 282/III/2017.

## **8. Správa o činnosti DHZ, FK, FS Tepličan za rok 2017**

Správu o činnosti DHZ vypracoval veliteľ DHZ p. Artim Jozef, prečítala p. starostka. Zhrnula pôsobenie DHZ za predchádzajúci rok, počet a druh zásahov, spoluprácu s ostatnými záchrannými zložkami. Zasaňovali celkom 26 krát pri požiaroch, dopr. nehodách a iných udalostiach. Na záver vyjadrili poďakovanie členom za činnosť a obci za spoluprácu a podporu.

Správu o činnosti FK vypracoval a predložil poslanec a prezident FK JUDr. Miloš Remeš.

Prezentoval aktivity klubu a dosiahnuté úspechy v súťažiach, spomenul aj pozitívny vplyv činnosti futbalového klubu na deti a mládež. Aj v minulom roku mal futbalový klub tri aktívne družstvá, a to dospelých, dorast a žiakov. Vďaka kvalitnej dlhoročnej práci trénerov a vedenia klubu dosahujú všetky tri družstvá na okresnej úrovni nadpriemerné výsledky. Záverom správy poďakovali obci za podporu a vyjadrili nádej, že úspešná spolupráca bude pokračovať.

Správu o činnosti Folklórneho súboru Tepličan vypracovala vedúca súboru p. Terézia Kubániová a prečítala p. starostka. Spomenula akcie a podujatia, na ktorých sa folklórny súbor v r. 2017 zúčastnil a tým reprezentoval našu obec. Na záver vedúca súboru vyjadrila poďakovanie obci za všestrannú podporu a spoluprácu.

Starostka tlmočila poďakovanie členom folklórnej skupiny Tepličan za reprezentáciu na verejnej nahrávke „Špivanočki moja“, ktorá sa uskutočnila v Slanskom Novom Meste dňa 12. 2. 2018.

Poďakovala sa aj JUDr. Milošovi Remešovi za aktívnu účasť na nahrávke, keď svojim príspevkom oboznámil poslucháčov s históriou našej obce.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 396/II/2018.

## **9. Rôzne, Interpelácie a dopyty poslancov obecného zastupiteľstva, informácie starostky**

### **A/ žiadosť od V. Čopáka a H. Bukovej o odkúpenie pozemku**

Pán Vincent Čopák a p. Helena Buková dňa písomne požiadali obecné zastupiteľstvo o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce za účelom bytovej výstavby. Poslanci po diskusii rozhodli nevyhovieť žiadosti o odpredaj, nakoľko uvedený pozemok je v bezprostrednej blízkosti miestnej komunikácie a odpredajom by obec stratila časť verejného priestranstva. Obec má vo vlastníctve aj iné pozemky na Lesnej ulici, ktoré by mohol prípadne odkúpiť. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 397/II/2018.

### **B/ žiadosť od občanov obce o poskytnutie miestnosti**

Občania obce v počte písomne požiadali obecné zastupiteľstvo o poskytnutie miestnosti v kultúrnom dome na prevádzkovanie športovej kulturistiky. Aj keď obecné zastupiteľstvo je takejto myšlienke naklonené, žiadosti nevyhovelo, nakoľko v súčasnosti nemáme v kultúrnom dome ani inde žiadne voľné priestory. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 398/II/2018.

### **C/ SZUŠ Bačkov – návrh nájomnej zmluvy**

Súkromná základná umelecká škola Bačkov (predtým Vojčice), ktorej tanečný a výtvarný odbor pôsobí v našej materskej a základnej škole, požiadala obec o prenájom priestorov v MŠ a ZŠ aj na tento rok, nájomné navrhujú rovnaké vo výške 150,00 Eur ročne. Poslanci s návrhom jednohlasne súhlasili a poverili obecný úrad vykonať všetky potrebné úkony.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 399/II/2018.

#### **D/ GBS PRO, s.r.o. - Zmluva o spolupráci pri oprave rozvodnej siete miestneho rozhlasu**

Firma GBS Pro, s.r.o., Veľaty ponúkla obci už v minulosti, že zrekonštruuje sieť obecného rozhlasu a zároveň jestvujúce stĺpy využije na umiestnenie kábla na internet a káblovú televíziu, ktorú budú ponúkať našim občanom. Potrebujú však priestor na umiestnenie serverovne. Poslanci s ponukou predbežne súhlasili na zasadnutí OZ dňa 8.2.2017, s tým, že sa upresnia podmienky. Firma zaslala obci návrh zmluvy, ktorú poslanci podrobne preštudovali, zástupca firmy telefonicky poskytol vysvetlenie k niektorým nejasnostiam. Voľný priestor na umiestnenie servera je v kotolni obecného úradu, neodporuje to bezpečnostným predpisom. Poslanci žiadali uviesť do zmluvy, aby si firma sama hradila spotrebu elektrickej energie za server a súhlasili s podpisom zmluvy o spolupráci. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 400/II/2018.

#### **E/ Návrh Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava na zhotovenie káblovania po stĺpoch vo vlastníctve telekomunikácií za účelom šírenia signálu.**

Zástupca spoločnosti Slovak Telekom požiadal našu obec o predbežný súhlas na natiehnutie káblov po stĺpoch telefónneho vedenia vo vlastníctve telekomunikácií, ktoré by umožnili priviesť pevný internet záujemcom po celej obci. Poslanci sa uzniesli na schválení zámeru spoločnosti Slovak Telekom, nakoľko to podľa ich názoru bude v prospech občanov. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 401/II/2018.

#### **F/ žiadosť od Z. Šimka – na udelenie súhlasu v odseku chov koní**

P. Zoltán Šimko dňa písomne požiadal obecný úrad o udelenie súhlasu na chov koní, ktoré už dlhodobo chová v extraviláne obec ul. Cintorínskou na pozemkoch patriacich Gréckokatolíckej cirkvi. Prenajímateľ od neho žiada takéto vyjadrenie a podmieňuje ním uzavretie novej nájomnej zmluvy. Obci žiadny zákon neukladá ani neumožňuje schvaľovať chov hospodárskych zvierat, chovatelia samotní sa musia riadiť zákonom o veterinárnej starostlivosti a občianskym zákonníkom. K uvedenému chovu obec nezaznamenala námietky od občanov, pozemky sú v územnom pláne určené v budúcnosti na individuálnu bytovú výstavbu, ktorá sa však v dohľadnej dobe v tejto lokalite nebude realizovať, preto súčasný chov koní nie je s týmto určením v rozpore. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 402/II/2018.

#### **G/Rôzne – Komunitné centrum – výstavba**

Starostka informovala poslancov, že riadiaci orgán nám schválil verejné obstarávanie na výber zhotoviteľa stavby Komunitné centrum a teda sa môže podpísať zmluva s víťaznou firmou. Poslanci uvedené informácie vzali na vedomie a schválili podpísanie zmluvy s firmou NOVICOM, s.r.o., ktorá vyhrala verejné obstarávanie na zhotoviteľa stavby. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 403/II/2018.

#### **H/Rôzne – Strecha na budove obecného úradu**

Starostka informovala poslancov o havarijnom stave strechy na obecnom úrade, ktorá na viacerých miestach preteká napriek vykonaným čiastkovým opravám a hrozí, že dôjde k výraznému poškodeniu stropov a elektroinštalácie. Obec si nechala vypracovať predbežný rozpočet na opravu v dvoch verziách – plochá strecha (tzv. bazénová technológia) a strecha do tvaru A. Z dôvodu výrazných finančných rozdielov poslanci navrhli, aby obec dala vypracovať aj predbežný rozpočet na šikmú plechovú strechu v jednom sklone. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 404/II/2018.

#### **I/ Rôzne – Informácie starostky, interpelácie poslancov**

Starostka informovala poslancov o novele zákona o sociálnych službách, ktorá sa týka okrem iného aj denných stacionárov. Keby obec chcela stacionár zachovať v existujúcej forme, musela by si u n.o. Lumina túto službu objednať, poskytnúť na to finančné prostriedky a zároveň by museli mesačne doplácať aj klienti stacionára, čo by bolo finančne nákladné pre obe strany. Po ukončení

činnosti n.o. Lumina k 31.5.2018 plánuje obec priestory zachovať pre potreby klubu dôchodcov a Jednoty dôchodcov v réžii obce, prípadne by sa zamestnal zodpovedný človek cez projekt ÚPSVaR. Poslanci uvedené informácie vzali na vedomie.

Starostka informovala poslancov o poruche obecného motorového vozidla a cene opravy. Poslanec JUDr. Miloš Remeš navrhol, aby obec vyčlenila v rozpočte peniaze a kúpilo sa nové auto, s takými parametrami, aby čo najlepšie vyhovovalo potrebám obce. S uvedeným súhlasili aj ostatní poslanci a jednohlasne schválili nákup motorového vozidla s hornou cenovou hranicou do 15 000,00 Eur s DPH a poverili obecný úrad na vyhlásenie verejného obstarávania.

Ekonomka obce predložila obecnému zastupiteľstvu na schválenie rozpočtové opatrenie č. 1, ktorým sa upravuje rozpočet na rok 2018 – poslanci návrh na úpravu rozpočtu jednohlasne schválili.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 405/II/2018.

Starostka informovala poslancov, že v minulosti sme prejavili záujem o založenie sociálneho podniku a tento zámer obce bol zaradený do Akčného plánu okresu Trebišov v rámci opatrenia č. D. 2.7 – Zvýšenie kvality života. Z dôvodu zmeny podmienok na realizáciu sociálneho podnikania a faktu, že obec nemá momentálne žiadny výrobný plán, je potrebné požiadať o dočasné vyradenie tohto zámeru z Akčného plánu okresu Trebišov. Poslanci s uvedeným jednohlasne súhlasili.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 406/II/2018.

#### **10. Dotazy a dopyty občanov**

Na zasadnutí OZ sa na predvolanie zúčastnili občania: Renáta Buková st., Renáta Buková ml., Rozália Buková, nedostavil sa p. Andrej Rác. Starostka občanov predvolala z dôvodu, že členovia poriadkovej služby aj iní občania opakovane hlásili vytváranie skládok odpadu v blízkosti vodného zdroja aj inde na rómskej osade. Aj keď občania popreli, že by za znečisťovaním stáli oni alebo ich rodinní príslušníci, sľúbili písomne nápravu a dôslednejšiu kontrolu okolia vodárne. Rozália Buková uviedla, že čierna skládka za jej príbytkom už je zlikvidovaná. Starostka uviedla, že zamestnanec obce pôjde skontrolovať situáciu v priebehu týždňa.

#### **11. Záver**

Starostka obce Mgr. Jozefína Uhaľová poďakovala prítomným za účasť a týmto zasadanie obecného zastupiteľstva ukončila.

Zapísala: Ing. Zuzana Mihóková

Overovatelia: Ľubomír Zambori .....

Milan Čirip .....

Mgr. Jozefína Uhaľová  
starostka