

## Dodatok č. 2 k Zmluve

### o prenájme nebytových priestorov zo dňa 21. 7. 2008

Č.j. ..../2016

#### Čl. 1

##### Zmluvné strany

Prenajímateľ: **OBEC Zemplínska Teplica**

štatutárny zástupca: Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce

IČO: 00332 194

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Michalovce,

č. ú. 432 203 5001/5600

Osoby oprávnené jednať o obsahu zmluvy: starostka obce

Nájomca: **MUDr. Vladimír Hatalovský**

bytom: 075 01 Trebišov, ul. ....

Osoby oprávnené jednať o obsahu zmluvy:

MUDr. Vladimír Hatalovský

Z dôvodu potreby rozšírenia priestorov pre materskú školu sa mení rozsah prenájmu nebytových priestorov **od 1. 8. 2016** takto:

#### Čl. 2

##### Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájom priestorov v materskej škole súp. č. 366 na 1. poschodí parc. č. 70/2, kat. územie Zemplínska Teplica, LV č. 787
  2. Prenajímaná plocha predstavuje výmeru:
    1. miestnosť: 3,85 m x 2,8 m = 10,78 m<sup>2</sup>
    2. miestnosť: 3,85 m x 4,6 m = 17,71 m<sup>2</sup>
- Spolu: ..... 28,49 m<sup>2</sup>

#### Čl. 3

##### Výška a splatnosť nájomného

S účinnosťou od 1. 8. 2016 sa mení čl. 5, bod 1 a 2:

1. Výška nájomného sa určuje paušálne dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom číslo 526/1990 Zb. o cenách, vyhl. č. 585/1990 Zb., v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 3/2011 zo dňa 9. 12. 2011, sadzobníka cien, položka 9 a to nasledovným spôsobom: prenajatá plocha ..... 3,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok lekárske služby
2. Ročné nájomné sa vypočítava násobkom prenajatej plochy:

prvá miestnosť 3,85 x 2,8 m = 10,78 m<sup>2</sup> x 3,00 Eur/m<sup>2</sup> = 32,34 Eur

druhá miestnosť 3,85 x 4,6 m = 17,71 m<sup>2</sup> x 3,00 Eur/m<sup>2</sup> = 53,13 Eur

Nájomné spolu ..... 85,46 Eur

mesačné nájomné predstavuje sumu: ..... 7,12 Eur

Tento dodatok, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť pôvodnej ZoD a je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po podpísaní obdrží 2 prenajímateľ a 2 nájomca. Ostatné dojednania pôvodnej zmluvy, ktoré neboli dotknuté týmto dodatkom, ostávajú v platnosti bez zmien.

V Zemplínskej Teplici 30. 6. 2016

Prenajímateľ:  
Obec Zemplínska Teplica  
Mgr. Jozefína Uhaľová  
starostka obce

Nájomca:  
MUDr. Vladimír Hatalovský