

**Zmluva
o prenájme nebytových priestorov**

Č.j. 44/2017

**Čl. 1
Zmluvné strany**

Prenajímateľ: OBEC Zemplínska Teplica
zastúpená starostkou obce: Mgr. Uhaľová Jozefína
IČO: 00332194
Osoby oprávnené jednať o obsahu zmluvy: Mgr. Jozefína Uhaľová

Nájomca :
Futbalový klub: Telovýchovná Jednota, Družstevník Plechotice
IČO: ...
Zastúpený:
Meno a priezvisko: Palfi Milan, manažér, Futbalového klubu, TJ Plechotice
Dátum narodenia: 5.8.1961
ČOP:ED 629129
Trvalé bydlisko: Plechotice, Hlavná 54,

**Čl. 2
Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je prenájom telocvične pri Základnej škole v Zemplínskej Teplici.

**Čl. 3
Účel užívania**

Nájomcovia sa zaväzujú, že budú prenajímané priestory užívať v súlade so zriaďovacou listinou organizácie na tréning mužstva futbalového klubu.

Doba platnosti a zánik

1. Nebytové priestory sa prenajímajú na dobu:
od 11. 02. 2017 do 31. 03. 2017
v sobotu v čase od 14,00 hod. do 16.00 hod, t. j. 2 hodiny
2. Nájomný vzťah môže zaniknúť:
 - dohodou zmluvných strán
 - výpoveďou z ktorejkoľvek strany so 7-dňovou výpovednou lehotou.

**Čl. 5
Výška a splatnosť nájomného**

Priestory sa prenajímajú za poplatok 3,00 Eur/hod. vid' uzn. OZ z 26.10.2016.
Poplatok je potrebné uhradiť vopred do pokladne obecného úradu v pracovných dňoch.

a preukázať sa dokladom pri preberaní kľúčov od p. Mgr. Marcely Stančíkovej, zástupkyne riaditeľa ZŠ – Zemplínska Teplica 211.

Čl. 6

Vzájomné vzťahy zmluvných strán

1. Nájomca je oprávnený užívať nebytové priestory v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve za dodržania všetkých bezpečnostných opatrení.
2. Je zákaz používať alkoholické nápoje a fajčiť v prenajatých priestoroch.
3. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať škody v prenajatých priestoroch, ktoré vzniknú počas jeho činnosti.
4. Nájomca na vlastné náklady zabezpečí upratanie.
5. Nájomca sa zaväzuje, že osoby pri vstupe do telocvične sa budú prezúvať do halovej obuvi a hrať s „lenivou“ loptou.
6. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať verejný poriadok.

Čl. 8

Záverečné ustanovenia

Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočňovať len písomnou formou a so súhlasom zmluvných strán.

Zmluva sa vyhotovuje v 3 exemplároch, pričom každá zmluvná strana dostane po 1 exemplári.

V Zemplínskej Teplici dňa 10. 02. 2017

Prenajímateľ: OBEC Zempl. Teplica
Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka

Nájomca:
TJ Družstevník Plechotice



Užívateľ – správca:
Základná škola Zempl. Teplica
RNDr. Pavel Roman /
Riaditeľ

PLECHOTICE

