

Dodatok č. 3

k ZMLUVE o prenájme nebytových priestorov č. 1/2009

Č.j. 3/2017

Čl. 1 Zmluvné strany

Prenajímateľ: **OBEC Zemplínska Teplica**

štátutárny zástupca: Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
IČO: 00332 194

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Michalovce,
IBAN: SK11 5600 0000 0043 2203 5001

Osoby oprávnené jednať o obsahu zmluvy: starostka obce

Nájomca: **SO-MEDIC, s.r.o.**

MUDr. Jana Kožuchová
ambulancia pre deti a dorast,
ul. Dargovských hrdinov 137/10
078 01 Sečovce

IČO: 44310501

DIČ: 2022671871

Bankové spojenie: Poštová banka, a.s. Pobočka Sečovce
číslo účtu: 20300852/6500.

Osoby oprávnené jednať o obsahu zmluvy: MUDr. Jana Kožuchová

Nájomná zmluva sa mení nasledovne:

Čl. 2 Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájom priestorov v materskej škole súp. č. 366 na 1. poschodí parc. č. 70/2, kat. územie Zemplínska Teplica, LV č. 787
2. Prenajímaná plocha predstavuje výmeru:
 1. miestnosť: 3,85 m x 2,8 m = 10,78 m²Spolu: 10,78 m²

Čl. 3 Výška a splatnosť nájomného

1. Výška nájomného sa určuje paušálne dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom číslo 526/1990 Zb. o cenách, vyhl. č. 585/1990 Zb., v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 3/2011 zo dňa 9. 12. 2011, sadzobníka cien, položka 9 a to nasledovným spôsobom: prenajatá plocha 3,00 Eur/m²/rok lekárske služby
2. Ročné nájomné sa vypočítava násobkom prenajatej plochy:
Ambulancia - miestnosť: 3,85 m x 2,8 m = 10,78 m² x 3,00 Eur = 32,34 Eur
Nájomné spolu 32,34 Eur
mesačné nájomné predstavuje sumu: 2,70 Eur

Čl. 4

Tento dodatok, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť pôvodnej ZoD a je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po podpísaní obdrží 2 prenajímateľ a 2 nájomca.

Ostatné dojednania pôvodnej zmluvy, ktoré neboli dotknuté týmto dodatkom, ostávajú v platnosti bez zmien.

V Zemplínskej Teplici dňa 17. 1. 2017

Prenajímateľ:

ájomca:

Obec Zemplínska Teplica
Mgr. Jozefína Uhaľová
starostka obce

MUDr. Jana Kožuchová



SO-MEDIC, s.r.o.
Poľná 18, 078 01 Sečovce
IČO: 44 310 501