

## Z Á P I S N I C A

**z 18. zasadania obecného zastupiteľstva konaného dňa 26. 10. 2016 o 17.00 hod.  
v zasadaacej miestnosti Obecného úradu v Zemplínskej Teplici.**

---

### **PRÍTOMNÍ :**

Peter Andrejko, poslanec  
Milan Čirip, poslanec  
Terézia Hrinčáková, poslankyňa  
Anna Kačuráková, poslankyňa  
Mgr. Marcela Stančíková, poslankyňa  
JUDr. Miloš Remeš, poslanec  
MDDr. Štefan Šosták, poslanec  
Ľubomír Zambori, zástupca starostky  
Mgr. Uhaľová Jozefína, starostka obce

### **Za OcÚ :**

Ivana Andrejková, samost. odbor. referent  
Ing. Zuzana Mihóková, samost. odbor. referent

### **Ospravedlnení:**

Ing. Katarína Bačová Ľukotová, poslankyňa,

### **Ďalší prítomní:**

Občania podľa prezenčnej listiny

### **PROGRAM :**

1. Zahájenie, schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Správa o plnení rozpočtu obce za III. štvrťrok 2016
4. Správa o plnení rozpočtu základnej školy za III. štvrťrok 2016
5. Schválenie textu do kroniky za rok 2015
6. Správa o výchovno – vzdelávacej činnosti  
ZŠ Zemplínska Teplica za školský rok 2015/2016.
7. Správa o výchovno – vzdelávacej činnosti  
MŠ Zemplínska Teplica za školský rok 2015/2016.
8. Návrh na vykonanie inventarizácie majetku obce
9. Návrh na úpravu rozpočtu
10. Informácia o ustanoveniach zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov
11. Rôzne – návrh na založenie občianskeho združenia
  - návrh ocenenia
  - ponuka kameniva
  - predĺženie zmluvy v obecnom nájomnom byte
  - dotácia na záujmové vzdelávanie žiakov na rok 2017
  - nájomná zmluva – súkromná ZUŠ Vojčice
  - bytový dom C
12. Interpelácie poslancov
13. Návrh na uznesenie
14. Záver

## **1. Zahájenie, schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie**

Zasadanie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce. Privítala prítomných a konštatovala, že z počtu 9 poslancov je prítomných 8 poslancov a zasadanie obecného zastupiteľstva je uznášania schopné.

Oboznámila ich s programom rokovania. Prítomní poslanci navrhovaný program schválili bez pripomienok.

Za overovateľov určila poslancov: JUDr. Miloš Remeš  
Anna Kačuráková

Za zapisovateľku určila: Ing. Zuzana Mihóková

Do návrhovej komisie boli zvolení poslanci: Mgr. Marcela Stančíková  
Milan Čirip  
Ľubomír Zambori

## **2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadania OZ**

Kontrolu plnenia uznesení predchádzajúceho zasadania obecného zastupiteľstva zo dňa 14.9.2016 vypracovala a predložila pani Mária Rožoková, kontrolórka obecného úradu. Konštatovala, že uznesenia boli splnené, resp. sa plnia. Kontrola uznesení tvorí prílohu zápisnice. Poslanci kontrolu uznesení zobrali na vedomie.

## **3. Správa o plnení rozpočtu obce za III. štvrt'rok 2016**

Správu o plnení rozpočtu obce za III. štvrt'rok 2016 predložila p. Ivana Andrejková, účtovníčka obecného úradu. K jednotlivým položkám podala doplňujúce informácie a zodpovedala podrobne na všetky otázky poslancov. Poslanci túto správu schválili bez pripomienok a tvorí prílohu zápisnice.

*Na rokovanie obecného zastupiteľstva sa dostavili občania obce so svojimi požiadavkami. Poslanci súhlasili s prerušením programu a poskytli občanom priestor, aby nemuseli čakať na interpelácie a diskusiu, ktoré sú až v závere zasadnutia.*

*P. Pačanský Radoslav sa pýtal na obecný vodovod a plánovanú výmenu resp. montovanie vodomero. Prekáža mu, že niektorí občania za vodu neplatia. Pani starostka uviedla, že vodomery sa plánujú namontovať nielen na ul. Jarnej a Novej ale aj na ostatných uliciach, kde je obecný vodovod a to v domácnostiach odoberajúcim obecnú vodu a platiť podľa nich sa začne naraz po namontovaní všetkých vodomero. Domácnostiam, ktoré nemajú záujem vodu odoberať bude uzatvorenie prívodu vody.*

*P. Buková Anna a jej príbuzní Anastázia Koňová, Dušan Koňa a Daniela Buková sa zaujímali o riešenie bytovej otázky na rómskej osade. P. starostka uviedla, že stav je nevyhovujúci, v jednom schátralom dome, ktorý je vo väčšine prípadov čiernou stavbou býva v malom priestore veľký počet osôb. Obec plánuje v rámci projektu Take away výstavbu nájomných bytov nižšieho štandardu.*

## **4. Správa o plnení rozpočtu základnej školy za III. štvrt'rok 2016**

Správu o plnení rozpočtu Základnej školy v Zemplínskej Teplici za III. štvrt'rok 2016 vypracoval riaditeľ RNDr. Pavel Roman a predložila zástupkyňa riaditeľa ZŠ a poslankyňa Mgr. Marcela Stančíková. Uviedla, že k 30.9.2016 prijala základná škola dotáciu od obecného úradu vo výške spolu 432 347,50 Eur a podrobne po jednotlivých položkách vysvetlila čerpanie týchto finančných prostriedkov, t.j. v akej výške a na aký účel sa použili. Poslanci správu schválili bez pripomienok a tvorí prílohu zápisnice.

## **5. Schválenie textu do kroniky za rok 2015**

Text do kroniky vypracoval kronikár obce RSDr. Ján Artim a poslancom bol vopred zaslaný mailom. Popisuje dianie nielen na obecnej úrovni, ale dotkol sa aj tém, ktoré najviac hýbali svetom, ako napr. migračná kríza. Veľký priestor venoval nášmu folklórnemu súboru Tepličan, ktorý v roku 2015 oslávil 30-te výročie svojej existencie. Podrobne zmapoval jeho pôsobenie od roku 1985, aké najväčšie úspechy dosiahol, koľko členov sa v ňom vystriedalo, a pod.. Poslanci skonštatovali, že text v kronike pravdivo a verne zachytáva podstatné udalosti a zaujímavosti obce vo všetkých oblastiach: školstvo, kultúra, šport, poľnohospodárstvo, demografický vývoj. Text bol obecným zastupiteľstvom schválený bez pripomienok a bude prepísaný do kroniky. Pre kronikára obce poslanci navrhli a odsúhlasili odmenu za rok 2015 vo výške 300,00 Eur. Vid' uznesenie v prílohe.

## **6. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy v Zemplínskej Teplici za školský rok 2015/2016.**

Správu vypracoval riaditeľ základnej školy RNDr. Pavel Roman a predložila Mgr. Marcela Stančíková, poslankyňa a zástupkyňa riaditeľa školy. Stručne informovala poslancov o výchovno-vzdelávacom procese, aktivitách a záujmových činnostiach na škole, materiálno-technických podmienkach, organizácii vyučovania, osobitne spomenula dochádzku a prospech žiakov. Správa hodnotí plnenie plánu podľa jednotlivých činností a vymenúva uskutočnené aktivity a podujatia v jednotlivých mesiacoch školského roka 2015/2016. Táto správa je zverejnená aj na webovom sídle školy. Správu poslanci zobrali poslanci na vedomie bez pripomienok a tvorí prílohu zápisnice. Uznesenie v prílohe.

## **7. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy v Zemplínskej Teplici za školský rok 2015/2016**

Správu vypracovala riaditeľka materskej školy p. Vlasta Fil'ová, prečítala pani starostka. Poslancov informovala o výchovno-vzdelávacom procese, projektoch a aktivitách, ktoré sa v škôlke realizovali v predchádzajúcom roku. Spomenula aj činnosť poradných orgánov, ktoré pôsobia pri MŠ, ako Združenie rodičov, Rady školy, Pedagogická rada a Metodické združenie. Správu poslanci zobrali na vedomie bez pripomienok a tvorí prílohu zápisnice. Uznesenie v prílohe.

## **8. Návrh na vykonanie inventarizácie majetku obce**

Starostka obce navrhla vykonať fyzickú inventarizáciu majetku obce k 31.12.2016, nakoľko minulý rok sa robila len dokladová inventarizácia a je potrebné aj fyzicky skontrolovať stav majetku a dať prípadné návrhy na vyradenie. Do inventarizačnej komisie boli zvolení poslanci: Anna Kačuráková, Terézia Hrinčáková a MDDr. Štefan Šosták. Inventarizácia sa v obci a v ňou začne 10.11.2016 a ukončí do 6.1.2017 a správa o výsledku inventarizácie bude predložená najneskôr do 31.1.2017. K bodu bolo prijaté uznesenie v prílohe.

## **9. Návrh na úpravu rozpočtu**

Návrh na úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5 predložila ekonómka obecného úradu p. Andrejková. Poslanci úpravu rozpočtu vzali na vedomie.

## **10. Informácia o ustanoveniach zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov**

Starostka informovala poslancov o zákone č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj, ktorý nadobudne účinnosť od 1.11.2016 a v zmysle ktorého môže obec všeobecne záväzným nariadením ustanoviť tzv. poplatok za rozvoj. Mali by ho platiť právnické alebo fyzické osoby, ktorým bolo ako stavebníkom vydané stavebné povolenie a jeho výška závisí od výmery stavby. Dôvodom prijatia zákona bola narastajúca výstavba vo väčších mestách, ktorá vyvoláva potreby budovania ďalšej infraštruktúry, na čo jednotlivé samosprávy nemajú financie. Poslanci rozhodli, že v našej obci sa takýto poplatok vyrubovať nebude, jeho zavedenie sa prípadne môže prehodnotiť v budúcnosti.

## **11. Rôzne**

### **A/ návrh na založenie občianskeho združenia**

Starostka predložila poslancom s návrh založiť občianske združenie „Keresturčan“, ktoré by mohlo byť prijímateľom 2% dane. Poslanci návrh vzali na vedomie. O jeho založení rozhodnú na ďalšom zasadnutí.

### **B/ návrh ocenenia**

Starostka navrhla poslancom oceniť MUDr. Magdalénu Sokirovú, ktorá pôsobila v našej obci dlhé desaťročia, pri príležitosti odchodu do dôchodku a zároveň životného jubilea. Ocenenie by mohlo byť formou udelenia čestného občianstva obce. Poslanci schválili návrh na udelenie čestného občianstva pre MUDr. Magdalénu Sokirovú za 50 rokov zdravotnej starostlivosti o deti a dorast v obci Zemplínska Teplica. Ocenenie bude odovzdané pri najbližšej vhodnej slávnostnej príležitosti.

### **C/ ponuka kameniva**

Firma U.S.Steel Košice ponúkla obci za sumu 0,30 Eur za tonu bez DPH vrátane dopravy odpredaj umelého kameniva rôznej hrúbky z vysokopecnej trosky, ktorý je vhodný na výstavbu či rekonštrukciu obecných infraštruktúry. Poslanci ponuku privítali. Naša obec by ho mohla využiť na spevnenie ciest a rôznych iných povrchov podľa potreby. Poverili obecný úrad na ponuku zareagovať a objednať kamenivo v množstve: 2 fúry za bytový dom B, 2 fúry na futbalové ihrisko za budovu, 1 fúra k starému cintorínu, 2 fúry na ul. Záhradnú, 2 fúry na priestranstvo smerom k pracovni.

### **D/ predĺženie zmluvy v obecnom nájomnom byte.**

Ku dňu 31.10.2016 skončí nájomná zmluva p. Suchej v byte č.1 v bytovom dome B. Nájomníčka v stanovenej lehote písomne požiadala obecný úrad o predĺženie nájomnej zmluvy a doložila potrebné doklady o príjme. Poslanci schválili opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy s nájomníčkou na obdobie jedného roka.

### **E/Dotácia na záujmové vzdelávanie žiakov na rok 2017**

Poslanci rozhodli, že v roku 2017 ostane výška dotácie na záujmové vzdelávanie detí a mládeže (krúžková činnosť) v rovnakej výške ako minulý rok, t. j. 60 Eur na jedného žiaka na rok. Jedná sa o príspevok subjektom, ktoré toto vzdelávanie poskytujú pre deti a mládež od 5 do 15 rokov s trvalým pobytom v našej obci. Poslanci poverili obecný úrad podpísať zmluvy s jednotlivými poskytovateľmi, ktorí požiadajú o túto dotáciu. Do dnešného dňa máme žiadosť len od Základnej školy Z. Teplica.

### **F/Súkromná ZUŠ Vojčice – nájomná zmluva**

Súkromná Základná umelecká škola Vojčice, ktorá pôsobí v základnej a materskej škole, zaslala obecnému úradu návrh nájomných zmlúv na priestory ZŠ a MŠ, ktoré pri výučbe využíva. V tejto veci už poslanci rozhodovali na zasadnutí OZ dňa 30.3.2016 a dňa 5.4.2016 boli podpísané zmluvy o budúcej zmluve. Uzatvorenie nájomných zmlúv v zmysle podmienok dohodnutých v zmluvách o budúcej zmluve bolo schválené bez pripomienok.

### **G/Výstavba bytového domu C**

Starostka požiadala poslancov aby rozhodli, či obec podá v roku 2017 na Štátny fond rozvoja bývania a Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja žiadosť o finančný príspevok na výstavbu bytového domu „C“ alebo na kúpu hotovej stavby. V oboch prípadoch je potrebné vyhlásiť verejné obstarávanie cez vestník. Poslanci odsúhlasili výstavbu, nakoľko obec bude môcť lepšie kontrolovať kvalitu stavebných prác v priebehu výstavby.

## **12. Interpelácie**

Starostka – informovala poslancov, že požiadala SVHP o vyčistenie potoka Teplica. Kompetentní zamestnanci sa boli pozrieť na stav potoka Teplica a zaradia ho do prác údržby ešte v tomto roku.

Súčasne informovala, že požiadala odborníka na možnosť odvodnenia pozemku pri nových bytovkách do potoka Teplica tak, ako to predtým navrhovali poslanci. Predložila im predbežný návrh rozpočtu, podľa ktorého by vyhlbenie rigolu stálo 1350,00 Eur bez DPH, s vyložením koryta dlažbou cca 7400,00 Eur bez DPH. Realizovalo by sa to až po ukončení výstavby bytového domu C. Poslanci predbežne súhlasili s tým, že postačuje len rigol bez dláždenia, resp. dláždený

zatrávňovacími tvárniciami. V aktuálnom čase projekt ešte raz prehodnotia.

Starostka – je potrebné zjednotiť podmienky užívania telocvične v základnej škole, poslanci navrhli, aby platil za užívanie telocvične každý, ale sadzba za hodinu aby sa odvíjala od skutočnej spotreby elektrickej energie.

Starostka – informovala poslancov, že do našej obce nastúpila nová detská lekárka MUDr. Kožušková.

Starostka – kanalizácia 3. etapa – čerpace stanice už fungujú, zajtra, t. j. 27. 10. 2016 budú prepájať Sečovskú a Jarnú ulicu, keď urobia výškopis, bude sa môcť kolaudovať.

Starostka – žiadosť o finančný príspevok na rekonštrukciu MŠ – bolo potrebné ešte raz doplniť žiadosť, dopĺňali sme aktualizovaný energetický audit a rozpočty na vzduchotechniku a elektroinštalácie.

Starostka – pracovné miesta v MŠ – pomocná kuchárka a v ZŠ – pomocná kuchárka a vychovateľka do ŠKD sa podarilo obsadiť cez projekty ÚPSVaR, obec bude doplácať len 5% z celkovej ceny práce.

Starostka – informovala poslancov o porade v Trebišove na okresnom úrade v súvislosti so schváleným akčným plánom okresu TV.

Poslankyňa Mgr. Stančíková – informovala sa, či budú mikulášske balíčky od obce pre deti ZŠ a MŠ. Ekonómka obce a p. starostka preverili možnosti, ale nakoľko v obci sa v tomto roku konalo viacero podujatí, fond na takéto účely je už vyčerpaný.

### **13. Návrh na uznesenie**

Návrh na uznesenie predložila poslankyňa Mgr. Marcela Stančíková, poslanci hlasovali za každé uznesenie osobitne. Uznesenie je prílohou zápisnice.

### **14. Záver**

Starostka obce Mgr. Jozefína Uhaľová poďakovala prítomným za účasť a týmto zasadanie obecného zastupiteľstva ukončila.

Zapísala: Ing. Zuzana Mihóková

Overovatelia: Anna Kačuráková  
JUDr. Miloš Remeš

Mgr. Jozefína Uhaľová  
starostka