

90/2016

ZMLUVA O DIELO

číslo obstarávateľa: 90/2016

číslo zhotoviteľa: 01-10-2016

na vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie v rozsahu realizačného projektu na stavbu :

VYPRACOVANIE PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE: KOMUNITNÉ CENTRUM V ZEMPLÍNSKEJ TEPLICI.

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Obstarávateľ: Obec Zemplínska Teplica
Okružná 340/2, 076 64 Zemplínska Teplica
Štatutárny orgán : Mgr. Jozefína UHALOVÁ – starostka obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Trebišov
IBAN: SK11 5600 0000 0043 2203 5001
IČO: 00 332 194
DIČ : 2020741294
Osoby oprávnené rokovať
- vo veciach zmluvných Mgr. Jozefína UHALOVÁ
- vo veciach technických Mgr. Jozefína UHALOVÁ
Telefón: 056 – 679 62 22
E-mail : zemplinskateplica@zemplinskateplica.sk

1.2 Zhotoviteľ: KApAR, s.r.o.
Budovateľská 50, 080 01 Prešov
Ing.Slavka MIŠKUFOVÁ – konateľ
Zastúpený:
Osoby oprávnené rokovať
- vo veciach zmluvných Ing.Slavka MIŠKUFOVÁ
- vo veciach technických Ing.Slavka MIŠKUFOVÁ
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pob. Prešov
IBAN : SK80 0200 0000 0020 0015 9459
IČO: 36 505 994
DIČ: SK 202 20 09 308
Telefón: 051 – 77 205 63
E-mail : kapar@stonline.sk

2. PREDMET ZMLUVY

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre obstarávateľa dokumentáciu pre stavebné povolenie v rozsahu realizačného projektu na stavbu: „Komunitné centrum v Zemplínskej Teplici “.
Predmetom zákazky je návrh komunitného centra s maximálnymi nárokmi na priestory so zameraním na výstavbu nových komunitných centier v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít. Projekt rieši napojenie na inžinierske siete.
Obstarávateľ sa zaväzuje dokončené práce prevziať, zaplatiť za ich zhotovenie dohodnutú cenu a poskytnúť zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach dôverného charakteru, s ktorými sa organizácii obstarávateľa v priebehu prác oboznámi, a ktoré obstarávateľ za také označí.

3. ROZSAH A OBSAH

3.1 Rozsah a obsah dokumentácie bude zodpovedať požiadavkám Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskych činností (UNIKA 2016), primerane upravenej vzhľadom na druh a náročnosť stavby. Predpokladaný obsah dokumentácie je uvedený v prílohe.

- 3.2. Súčasťou dokumentácie bude:
 Dokumentácia pre stavebné povolenie : 6 x projektová dokumentácia, 6 x výkaz, výmer,
 1 x rozpočet (v papierovej forme)
 1x projektová dokumentácia, výkaz výmer,
 rozpočet (v elektronickej forme CD)

4. ČAS PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať predmet zmluvy v rozsahu a obsahu dohodnutom v článku 2 a 3 s termínom plnenia do:

DSP do 31.12.2016

- 4.2 Dodržanie termínu je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením obstarávateľa dohodnutom v článku 5 tejto zmluvy.

5. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBSTARÁVATEĽA

- 5.1 Obstarávateľ sa zaväzuje počas spracovávania dokumentácie poskytnúť zhotoviteľovi operatívne v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr 5 dní od jeho vyžiadania. V osobitných prípadoch je možné dohodnúť iný termín.

- 5.2 Zhotoviteľ bude pracovať na základe podkladov a údajov poskytovaných v priebehu spracovania dokumentácie obstarávateľom.

6. CENA PRÁČ A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cena za zhotovenie predmetu podľa čl. 2 v rozsahu a obsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona 18 / 1996 Z.z. o cenách.

Stupeň	Špecifikácia prác	Cena bez DPH	20% DPH	Cena s DPH
DSP	Komunitné centrum v Zemplínskej Teplici	4 500,00 €	900,00 €	5 400,00 €
	CELKOVÁ CENA DIELA	4 500,00 €	900,00 €	5 400,00 €

- 6.2 V cene je zahrnutých 6 sad dokumentácie DSP.

- 6.3 Fakturovať sa bude po dodaní predmetu zmluvy obstarávateľovi. Podkladom pre úhradu ceny za vykonané a odovzdané práce podľa čl. 6.1 bude zhotoviteľom vystavená faktúra. Úhrada za DSP bude 30 dní po doručení faktúry.

Úhrada za DSP bude nasledovná :

- a) 100% po vydodaní čistopisu

- 6.4 V prípade nedodania dokumentácie v zmluvne dohodnutom termíne podľa čl. 4, zaplatí zhotoviteľ obstarávateľovi zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05% z dohodnutej ceny prác za každý, aj začatý deň omeškania.

- 6.5 V prípade omeškania úhrady faktúry zo strany obstarávateľa, zaplatí tento zhotoviteľovi pokutu z omeškania vo výške 0,05% z hodnoty faktúry za každý deň omeškania.

7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za predmet zmluvy zhotovený a odovzdaný obstarávateľovi podľa ustanovení tejto zmluvy.

- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dokumentácia v čase odovzdania obstarávateľom a za vady dokumentácie, ktoré vzniknú po čase jej odovzdania, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady dokumentácie, ak tieto boli spôsobené použitím obstarávateľom poskytnutých podkladov a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť nevhodnosť týchto podkladov, alebo na ne obstarávateľa upozornil a ten na ich použitie trval.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vady dokumentácie odstrániť bezodplatne a bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie obstarávateľom.
- 7.5 Reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je obstarávateľ povinný uplatniť bezodkladne po jej zistení v písomnej forme.

8. ZMENA ZÁVÄZKU

- 8.1 Zmluvné strany sa zaväzujú prístupíť na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky obstarávateľa. Zmluvné strany v týchto prípadoch posúdia vplyv uvedených skutočností na cenu a termín plnenia. Za takú skutočnosť sa považuje aj vypracovanie projektovej dokumentácie nového stavebného objektu, s ktorým sa pri uzavretí tejto zmluvy nevažovalo.

9. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia obstarávateľovi. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na sedem dní od doručenia.
- 9.2 Zmluva sa považuje za uzavretú, keď je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 9.3 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných doplnkov, ktorých platnosť bude riadne potvrdená oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Pre platnosť doplnkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.
- 9.4 K návrhom doplnkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú písomne, v lehote 7 dní od doručenia návrhu doplnku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 9.5 Pre otázky touto zmluvou neriešené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 9.6 Zmluva má tri strany a je vyhotovená v dvoch exemplároch, po jednom pre každú stranu.

Obstarávateľ:
V Zemplínskej Teplici 26.10.2016

Mgr. Jozefína UHALOVÁ
Starostka obce Zemplínska Teplica



Zhotoviteľ: 26.10.2016
V Prešove

Ing. Slavka MIŠKUFOVÁ
Konateľ spoločnosti

KAPAR, s.r.o.
ATELIÉR PROJEKTOVANIA STAVIEB
Budovateľská 50, 080 01 Prešov
Tel.: 051-77 205 83