

**Zmluva o dielo
na zhotovenie projektovej dokumentácie stavby
uzavretá podľa § 536 a násl . . Obch. zák.**

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 OBJEDNÁVATEL: Obec Zemplínska Teplica, Okružná 340, 076 64 Zemplínska Teplica

Štatutárny zástupca: Mgr. Jozefína Uhaľová - starosta
Číslo telefónu: 056/6796222
IČO: 00 33 21 94
DIČ: 202 074 12 94
IČ DPH: SK 202 074 12 94
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK 11 5600 0000 0043 2203 5001
SWIFT: KOMASK2X

1.2. ZHOTOVITEĽ: BLS com.s.r.o. Hlavná č.84 , 040 01 Košice

Štatutárny zástupca: Ing. Slavomír Šulkovský, Bc. Patrik Bordás, Štefan Lévy
Číslo telefónu: 0907 942 134
IČO: 36-20-51-68
DIČ: 202 006 14 39
IČ DPH: SK 202 006 14 39
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK 95 5600 0000 0093 0741 6001
SWIFT: KOMASK2X

II. PREDMET PLNENIA

Predmetom tejto zmluvy je:

- 2.1 Závazok zhotoviteľa, že zhotoví pre objednávateľa dielo v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, a odovzdá ho objednávateľovi.
- 2.2 Závazok zhotoviteľa, že vykoná inžiniersku činnosť v rozsahu vydania rozhodnutia na zmenu stavby pred dokončením .
- 2.3 Závazok objednávateľa, že
 - a) poskytne zhotoviteľovi potrebné podklady a oznámi svoje požiadavky na obsah a formu diela
 - b) zhotovené dielo prevezme a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu dohodnutú v tejto zmluve

III. ROZSAH DIELA

3.1 Dielom je:

3.1.1 Projektová dokumentácia stavby „Bytový dom 8 b.j.,Zemplínska Teplica-zmena stavby“
v rozsahu projektu pre stavebné povolenie

3.2 Dielo podľa čl. 3.1.2 bude dodané v rozsahu a obsahu podľa Vyhlášky č. 453/20000 Z.z
o projektovej prístavbe stavieb:

- Sprievodná správa
- Súhrnná technická správa
- Energetické hodnotenie budov

a. Architektúra

1. Technická správa

2. Výkresová časť

-základy

m 1 : 100

-pôdorysy jednotlivých podlaží vrátane strechy,krov

m 1 : 100

-charakteristické rezy

m 1 : 100

-pohľady

m 1 : 100

b. Statika

1. Technická správa

2. Výkresová časť

-výkresy tvaru monolitických betónových konštrukcií

m 1 : 100

c. Zdravotechnické inštalácie

1. Technická správa

2. Nevyhnutné výkresy

m 1 : 100

d. Plynoinštalácia

1. Technická správa

2. Nevyhnutné výkresy

m 1 : 100

e. Vykurovanie

1. Technická správa, výpočet tepelných strát

2. Nevyhnutné výkresy

m 1 : 100

f. Elektroinštalácia

1. Technická správa

2. Nevyhnutné výkresy

m 1 : 100

g. Vnútorne slaboprúdové rozvody

- telefónne rozvody, rozvod TV signálu, domový vránik

1. Technická správa

2. Nevyhnutné výkresy

m 1 : 100

h. Projekt požiarnej ochrany

1. Technická správa

2. Nevyhnutné výkresy

m 1 : 100

3.3 Dielo bude riešiť len samotný objekt bytového domu a polohopisné osadenie BD do poskytnutej situácie, nebude riešiť prípojky inžinierskych sietí, ani parkovacie plochy a komunikácie

IV. SPÔSOB SPRACOVANIA PREDMETU ZMLUVY

Predmet zmluvy bude dodaný v šiestich vyhotoveniach, ktoré sú započítané do dohodnutej ceny. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie páre za osobitnú úhradu.

Pri vypracovaní predmetu zmluvy bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné platné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, podklady obdržané od objednávateľa, zápisy a dohody podpísané oprávnenými osobami.

Predmet tejto zmluvy zhotoviteľ vypracuje na základe týchto podkladov objednávateľa:

- a. – architektonická štúdia bytového domu, spracovaná zhotoviteľom.

Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení, stanovísk, ktorých potreba vznikne počas plnenia tejto zmluvy. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.

V prípade nových zásadných pripomienok a požiadaviek objednávateľa počas spracúvania PD si zhotoviteľ vyhradzuje právo úpravy dodacieho termínu, resp. ceny prác.

V. ČAS A MIESTO PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje spracovať a dodať predmet zmluvy podľa 3.1.1 do 11.12.2015.

Riadne zhotovené dielo bude odovzdané objednávateľovi osobne na adrese: Obec Zemplínska Teplica, Okružná 340, 076 64 Zemplínska Teplica, prípadne bude na túto adresu zaslané poštou.

VI. CENA PRÁC A PLATOBNÉ PODMIENKY

Cena diela je stanovená v zmysle zákona o cenách dohodou medzi objednávateľom a dodávateľom v celkovej výške 5.880,- € (slovom päťtisícosemstoosemdesiat eur)

Platobné podmienky: Cena bude uhradená na základe faktúry do 7 dní po odovzdaní diela.

Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z fakturačnej hodnoty predmetu zmluvy za každý deň omeškania.

Pre zhotoviteľa pri meškaní za nedodanie diela v dohodnutých termínoch platí pokuta 0,1 % z fakturačnej hodnoty predmetu zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ uplatňovať úhradu rozpracovanosti u objednávateľa, vzniknutú ku dňu zastavenia alebo zrušenia prác.

Pokiaľ nedôjde k dohode o výške platby podľa 6.4., požiadajú sa o rozhodnutie súdnou cestou.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY.

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odovzdané dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

Zhotoviteľ zodpovedá za vady vzniknuté pri realizácii diela podľa spracovaného projektu, prípadne jeho doplnkov, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a dodávateľ nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil, ale objednávateľ trval na ich použití.

Záručná doba je tri roky a začína plynúť odo dňa odovzdania predmetom zmluvy objednávateľovi. Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady projektu do 10 dní po uplatnení písomnej požiadavky pri oprávnenej reklamácií objednávateľa. Možnosť inej dohody nie je vylúčená. Zodpovednosťou za vady sa rozumie zodpovednosť za realizáciu prác podľa vadnej dokumentácie alebo vadných pokynov zhotoviteľa objednávateľovi, a to v rozsahu preukázaných vzniknutých nákladov z tohto titulu.

VIII. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmluvy – výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadne prenechanie na využívanie tretím osobám, je podmienené písomným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ tento projekt na iné účely, než ako vyplýva z tejto zmluvy, bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.

Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.

Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ i zhotoviteľ obdrží po jej podpísaní po jednom.

V Košiciach dňa : 15.10.2016

Za objednávateľa:

Mgr. Jozefína Uhaľová – starosta

Za zhotoviteľa:

Bc. Patrik Bordás
Štefan Lévy