

## ZMLUVA č. 8/2016

o prenájme nebytových priestorov a o odmene za služby spojené s užívaním nebytových priestorov

### Čl. 1 ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ: **Obec Zemplínska Teplica**  
Štatutárny zástupca: **Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce**

Nájomca: **RESORD, s.r.o., IČO: 46158634**

**Bačkovská 612/31, 078 01 SEČOVCE**

Zástupený: **Jaroslav Talian**  
**Ján Vasil'**  
**Luboš Varga**

### Čl. 2 Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájom nasledovných nebytových priestorov:

**spoločenská miestnosť - kinosála-**

### Čl. 3 Účel užívania

1. Nebytové priestory sa prenájmajú pre účely nasledovných činností :

**rodinná oslava - ples - diskotéka —kar-**

### Čl. 4 Doba platnosti a zánik

1. Nebytové priestory sa prenájmajú na dobu :

- a) určitú do 1. 2. 2016
- b) neurčitú

a to odo dňa podpísania tejto zmluvy

### Čl. 5 Úhrada nákladov za služby spojené s užívaním

Náklady za užívanie predstavujú sumu: **150,- EUR**

### Čl. 6 Vzájomné vzťahy zmluvných strán

1. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom prenájaných nebytových priestorov a že v takom stave nebytové priestory od prenajímateľa preberá.

2. Nájomca je oprávnený užívať nebytové priestory v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.
3. Nájomca je povinný udržiavať poriadok a čistotu v prenajatých priestoroch.
4. Po skončení prenájmu je nájomca povinný odovzdať prenajaté priestory nepoškodené a v stave, v akom ich preberal. V prípade poškodenia majetku obce je povinný uhradiť spôsobenú škodu.
5. Nájomca berie na vedomie, že jeho vlastný hnutel'ný majetok si je povinný poistiť na vlastné náklady. Prenajímateľ nezodpovedá za prípadnú stratu, resp. zničenie.

### Čl. 7 Osobitné ustanovenia

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných osobitných podmienkach :

.....

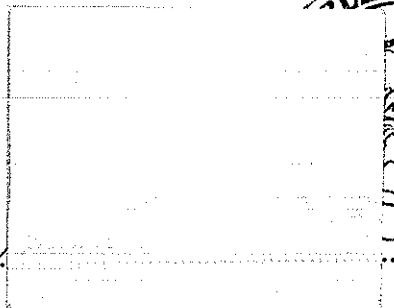
.....

.....

### Čl. 8 Záverčné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočniť len písomnou formou a so súhlasom zmluvných strán.
2. Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, pričom každá zmluvná strana dostane po 1 exemplári.

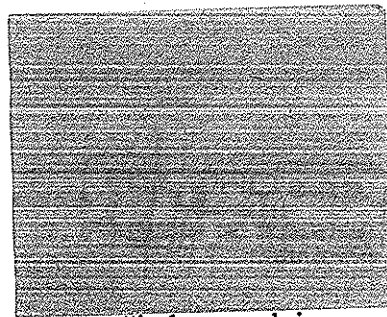
V Zemplínskej Teplici  
dňa 27. 1. 2016



pečiatka a podpis



V Zemplínskej Teplici  
dňa 27. 1. 2016



pečiatka a podpis