

ZMLUVA č. 2/2016

o prenájme nebytových priestorov a o odmene za služby spojené s užívaním nebytových priestorov

Čl. 1 ZMLUVNÉ STRANY

Prenajíateľ: **Obec Zemplínska Teplica**
Štatutárny zástupca: **Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce**

Nájomca: **FOREIGN AGENCY, s.r.o., IČO: 46969390**

Kollárová 448, 078 01 SEČOVCE

Zástupený: **Ing. Jakub Farkaš**

Čl. 2 Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájom nasledovných nebytových priestorov:

spoločenská miestnosť - kinosála

Čl. 3 Účel užívania

1. Nebytové priestory sa prenájmajú pre účely nasledovných činností :

rodinná oslava - ples - diskotéka - kar

Čl. 4 Doba platnosti a zánik

1. Nebytové priestory sa prenájmajú na dobu :

- a) určitú do 18. 1. 2016
- b) neurčitú

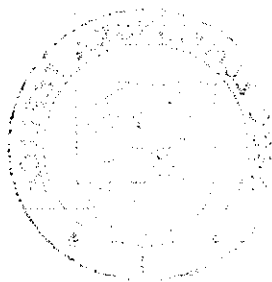
a to odo dňa podpísania tejto zmluvy

Čl. 5 Úhrada nákladov za služby spojené s užívaním

Náklady za užívanie predstavujú sumu: **150,- EUR**

Čl. 6 Vzájomné vzťahy zmluvných strán

1. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom prenájaných nebytových priestorov a že v takom stave nebytové priestory od prenajíateľa preberá.



2. Nájomca je oprávnený užívať nebytové priestory v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.
3. Nájomca je povinný udržiavať poriadok a čistotu v prenajatých priestoroch.
4. Po skončení prenájmu je nájomca povinný odovzdať prenajaté priestory nepoškodené a v stave, v akom ich preberal. V prípade poškodenia majetku obce je povinný uhradiť spôsobenú škodu.
5. Nájomca berie na vedomie, že jeho vlastný hnutelný majetok si je povinný poistiť na vlastné náklady. Prenajíateľ nezodpovedá za prípadnú stratu, resp. zničenie.

Čl. 7
Osobitné ustanovenia

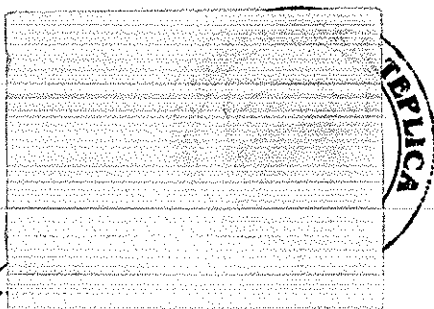
Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných osobitných podmienkach :

.....
.....
.....

Čl. 8
Záverečné ustanovenia

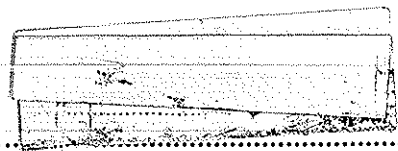
1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočniť len písomnou formou a so súhlasom zmluvných strán.
2. Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, pričom každá zmluvná strana dostane po 1 exemplári.

V Zemplínskej Teplici
dňa 15. 1. 2016



pečiatka a podpis

V Zemplínskej Teplici
dňa 15. 1. 2016



pečiatka a podpis