

Dodatok č. 1
k zmluve o nájme bytu
číslo 2/2012/B

Čl. 1
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ: **Obec Zemplínska Teplica**
IČO: 00332194
so sídlom Obecný úrad, Okružná 340/2, 076 64 Zemplínska Teplica
zastúpená starostkou obce Mgr. Jozefínou Uhaľovou

2. Nájomca: **Dobroslav Tirpák**
nar. [redacted]
trv. [redacted]
rodinný stav: slobodný

1. Na základe Dohody o ukončení nájmu s Bc. Veronikou Cverčkovou, [redacted]
[redacted] trv. bytom: 076 64 Zemplínska Teplica, ul. [redacted]
zo d. [redacted] toto dodatok k nájomnej zmluve o prenájme bytu č.2 v bytovom
dome súpisné číslo 517, oficiálne číslo 150, nachádzajúcej sa na parcele č. 278/12, vedenej na
LV č. 787 v katastrálnom území Zemplínska Teplica, v obci Zempl. Teplica, na Hlavnej ulici.

2. Nájomný vzťah je od 1. 10. 2013 výlučne s Dobroslavom Tirpákom
[redacted] tom Zemplínska Teplica, ul. Hlavná 5 [redacted]

Zábezpeka je zaplatená v sume 892,00 Eur a bude vysporiadaná nasledovne: nájomca Dobroslav
Tirpák doplatí 446,00 Eur v 10 splátkach, t.j. mesačne 9 x po 45,00 Eur, 1 x 41,00 Eur.
Poznáva sa, že odber plynu a elektriny je riešený priamo s dodávateľmi, preto prípadné
preplatky, resp. nedoplatky sa budú riešiť priamo s nimi. Stav plynomeru je k 30.9.2013 909 m3.
Stav elektriny nie je odčítaný pre neprístupnosť elektromera.
Ostatné články zmluvy zostávajú nezmenené.

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve možno meniť a dopĺňať písomným dodatkom podpísaným obidvoma zmluvnými stranami a nadobúda účinky podpisom strán.
2. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom a príp. ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
6. Zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch, z ktorých prenajímateľ prevezme tri rovnopisy a nájomca tri rovnopisy.
7. Spory vzniknuté medzi účastníkmi zmluvy, ak sa nedohodnú, prislúcha na rozhodnutie príslušnému súdu.
8. Zmluvné strany obsahu Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve porozumeli. Vyhlasujú, že tento Dodatok č.1 k nájomnej zmluve bol uzatvorený podľa ich pravej a slobodnej vôle a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.

V Zemplínskej Teplici, dňa 30. 9. 2013

Nájomca:
Dobroslav Tirpák

Prenajímateľ:
Obec Zemplínska Teplica
zastúpená starostkou
Mgr. Jozefínou Uhaľovou

