

**Zmluva
o prenájme nebytových priestorov**

Č.j. 47/2011

**Čl. 1
Zmluvné strany**

Prenajíateľ: OBEC Zemplínska Teplica
zastúpená starostkou obce : U h a ľ o v á Jozefína
IČO: 00332194
Osoby oprávnené jednať o obsahu zmluvy: Jozefína Uhaľová

Nájomca : **Dobrovoľný obecný hasičský zbor**
zastúpený predsedom:
Sivák Marek
ČOP: SH 21
Bytom 076 6

**Čl. 2
Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je prenájom telocvične pri Základnej škole v Zemplínskej Teplici.

**Čl. 3
Účel užívania**

Nájomca sa zaväzuje, že bude prenájmané priestory užívať s kolektívom dobrovoľných hasičov na športovú činnosť a tréning.

**Čl. 4
Doba platnosti a zánik**

1. Nebytové priestory sa prenájímajú na dobu:
od 1. 11. 2011 do 31. 03. 2012
v dňa: pondelok
v čase: 17,00 hod. do 21,00 hod.
2. Nájomný vzťah môže zaniknúť:
 - dohodou zmluvných strán
 - výpoveďou z ktorejkoľvek strany so 7-dňovou výpovednou lehotou.

**Čl. 5
Výška a splatnosť nájomného**

Priestory sa prenájímajú zdarma.
Kľúče sa preberajú od p. Mgr. Marcely Stančíkovej, zástupkyne riaditeľa ZŠ – Zemplínska Teplica 211.

Čl. 6
Vzájomné vzťahy zmluvných strán

1. Nájomca je oprávnený užívať nebytové priestory v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve za dodržania všetkých bezpečnostných opatrení.
2. Je zákaz používať alkoholické nápoje a fajčiť v prenajatých priestoroch.
1. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať škody v prenajatých priestoroch, ktoré vzniknú počas jeho činnosti a to spoločne s osobami uvedenými v článku 3, bod 2.
2. Nájomca na vlastné náklady zabezpečí upratanie.
3. Nájomca sa zaväzuje, že osoby pri vstupe do telocvične sa budú prezúvať do trampiek alebo botasiek. Je zákaz používať kopačky.
4. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať verejný poriadok.

Čl. 8
Záverečné ustanovenia

Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočňovať len písomnou formou a so súhlasom zmluvných strán.

Zmluva sa vyhotovuje v 3 exemplároch, pričom každá zmluvná strana dostane po 1 exemplári.

V Zemplínskej Teplici dňa 31. 10. 2011

Prenajímateľ: OBEC Zempl. Teplica
Mgr. Jozefína Uhaľová
starostka

ZEMPLÍNSKA

Nájomca:
Marek Sivák
predseda DOHZ

Užívateľ – správca:
Základná škola Zempl. Teplica
RNDr. Pavel Roman
riaditeľ

SKA