

MANDÁTNÁ ZMLUVA č. 4/2011
o obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie
podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. I.
Zmluvné strany

1. Mandatár: Ing. Martin Hudec, ARCHIGRAPH studio
Letná 45, Košice 040 01
Bankové spojenie: SLSP a.s. pob. Košice
číslo účtu: 0440 841 858/0900
IČO: 35 236 221
DIČ: 1040201074
IČ DPH: SK 1040201074
(v ďalšom texte " mandatár ")
2. Mandant: Obec Zemplínska Teplica
zastúpená starostkou: Mgr. Jozefínou Uhaľovou
sídlo: Okružná 340/2, Zemplínska Teplica 076 64
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 4322035001/5600
IČO: 00332194
DIČ: 2020741294
(v ďalšom texte "mandant")

Čl. II.
Predmet zmluvy

1. Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených pre Mandanta jeho menom bude vykonávať práce spojené s obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie – **Zmeny a doplnky č.3 spoločného územného plánu obcí Zemplínska Teplica, Veľké Ozorovce, Malé Ozorovce a Zbehňov, časť Zemplínska Teplica** (ďalej len ZaD č.3 ÚPN obcí).
2. Mandatár sa zaväzuje, že za vykonanie a zariadenie dohodnutých činností zaplatí mandantovi odmenu vo výške podľa tejto zmluvy.

Čl. III.
Rozsah a obsah predmetu plnenia

A. Etapa „Návrh“ ZaD č.3 ÚPN obcí

1. Dohľad nad spracovaním návrhu
2. Zabezpečenie prerokovania návrhu
3. Vyhodnotenie pripomienok dotknutých obcí, orgánov štátnej správy, fyzických a právnických osôb, dohodnutie návrhu s dotknutými orgánmi štátnej správy v spolupráci s obcou
4. Odovzdanie pokynu spracovateľovi územnoplánovacej dokumentácie na dopracovanie v zmysle vyhodnotenia pripomienok
5. Príprava podkladov na schvaľovanie územnoplánovacej dokumentácie, správy o prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie, návrhu uznesenia o schválení, návrhu VZN, ktorým sa vyhlási záväzná časť ÚPN obce
6. Príprava materiálu na preskúmanie Krajským stavebným úradom podľa § 25 stavebného zákona
7. Príprava materiálu na prerokovanie a schválenie v obecnom zastupiteľstve
8. Spolupráca pri spracovaní čistopisu, vyhlásení záväznej časti podľa § 27 stavebného zákona a uložení územnoplánovacej dokumentácie podľa § 28 stavebného zákona
9. Zabezpečenie vypracovania registračného listu územného plánu

Čl. IV. Čas plnenia

A. Etapa Návrh ZaD č.3 ÚPN obcí

- | | | |
|---|---|---|
| a | dohľad nad spracovaním návrhu | - priebežne |
| b | zabezpečenie prerokovania návrhu | - zákonom stanovená 30 dňová lehota |
| c | vyhodnotenie pripomienok dotknutých obcí, orgánov štátnej správy, fyzických a právnických osôb, dohodnutie návrhu s dotknutými orgánmi štátnej správy v spolupráci s obcou | - do 21 dní odo dňa doručenia pripomienok |
| d | príprava na opätovné prerokovanie s tými, ktorých pripomienky neboli v procese prerokovania zohľadnené, dohodnutie návrhu s dotknutými orgánmi štátnej správy v spolupráci s obcou | - do 14 dní odo dňa odsúhlasenia vyhodnotenia pripomienok zo strany obce |
| e | odovzdanie pokynu spracovateľovi územnoplánovacej dokumentácie na dopracovanie v zmysle vyhodnotenia pripomienok | - do 14 dní odo dňa prerokovania s tými, ktorých pripomienky neboli v procese prerokovania zohľadnené |
| f | príprava podkladov na schvaľovanie územnoplánovacej dokumentácie, správy o prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie, návrhu uznesenia o schválení, návrhu VZN, ktorým sa vyhlási záväzná časť ÚPN obce, príprava materiálu na preskúmanie Krajským stavebným úradom v Košiciach podľa § 25 stavebného zákona | - do 14 dní odo dňa doručenia upravenej územnoplánovacej dokumentácie |
| g | príprava materiálu na prerokovanie a schválenie v obecnom zastupiteľstve | - do 14 dní odo dňa vydania stanoviska krajského úradu podľa § 25 stavebného zákona |
| h | spolupráca pri spracovaní čistopisu, vyhlásení záväznej časti podľa § 27 stavebného zákona a uložení územnoplánovacej dokumentácie podľa § 28 stavebného zákona | - priebežne |

Čl. V. Odmena mandatára

1. Etapa „Návrhu zmien a doplnkov č.3 územného plánu obcí“ v čiastke 600,- Euro s DPH (slovom: šesto euro) na základe vystavenia faktúry po predložení materiálu na prerokovanie v zmysle článku IV odsek A.) b.) a v čiastke 120,- Euro s DPH (slovom: stodvadsať euro) po uložení čistopisu a vypracovaní registračného listu v zmysle článku IV. odsek A.) h.).
2. Podkladom pre úhradu jednotlivých častí bude faktúra vystavená mandatárom. Faktúra je splatná do 7 dní odo dňa jej odoslania mandantovi bankovým prevodom na číslo účtu mandatára.

V Zemplínskej Teplici:

V Košiciach: 28.11.2011

Mandant:
Mgr. Jozefína Uhaľová
Starostka obce



Mandatár:
Ing. Martin HUDI
ba s odbornou spôs
e obstarávanie ÚPR

Man...
ICO: 35 230