

Z Á P I S N I C A

**z 31. zasadania obecného zastupiteľstva konaného dňa 25. 05. 2018 o 17.00 hod.
v zasadaacej miestnosti Obecného úradu v Zemplínskej Teplici.**

PRÍTOMNÍ :

Peter Andrejko, poslanec
Milan Čirip, poslanec
Peter Prezbruch, poslanec
JUDr. Miloš Remeš, poslanec
Ľubomír Zambori, zástupca starostky
Mgr. Uhaľová Jozefína, starostka obce

Za OcÚ :

Miriama Kompírová, samost. odbor. referent
Ivana Andrejková, samost. Odbor. Referentka

Ospravedlnení:

Ľubomír Mizia, poslanec, Anna Kačuráková, poslankyňa, Ing. Katarína Bačová-Ľukotová,
poslankyňa, MDDr. Štefan Šosták,

Ďalší prítomní:

Mária Rožoková, kontrolórka

PROGRAM :

1. Otvorenie
 - a/ Schválenie programu rokovania
 - b/ Voľba návrhovej komisie
 - c/ určenie overovateľov zápisnice
 - d/ určenie zapisovateľa
2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
3. Správa o vybavovaní žiadostí a sťažností občanov
4. Vyhodnotenie kamerového systému
5. Správa o výrube a platení daní a poplatkov
6. Správa o stave a vymáhaní pohľadávok
7. Správa audítora
8. Stanovisko kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2017
9. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2017
10. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2018
11. Návrh na úpravu rozpočtu
12. Pridelovanie bytov v bytovom dome „C“
13. Rôzne – prehodnotenie čerpania úveru
14. Interpelácie poslancov a informácie starostky obce
15. Dotazy a dopyty občanov
16. Záver

1. Otvorenie - schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie

Zasadanie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce.
Privítala prítomných a konštatovala, že z počtu 9 poslancov je prítomných 5 poslancov a zasadanie
obecného zastupiteľstva je uznášania schopné.
Prítomní poslanci navrhovaný program schválili bez pripomienok.

Za overovateľov určila poslancov: Peter Prezbruch, Peter Andrejko

Za zapisovateľku určila: Miriamu Kompírovú

Do návrhovej komisie boli zvolení poslanci: Ľubomír Zambori
Milan Čirip
JUDr. Miloš Remeš

K tomuto bodu boli prijaté uznesenia č. 428/V/2018, č. 429/V/2018 a č. 430/V/2018.

2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadania OZ

Kontrolu plnenia uznesení predchádzajúceho zasadania obecného zastupiteľstva zo dňa 23. 04.2018 vypracovala pani Mária Rožoková, kontrolórka obecného úradu, predložila p. starostka. Konštatovala, že uznesenia boli splnené, resp. sa plnia. Kontrola uznesení tvorí prílohu zápisnice. Poslanci kontrolu uznesení zobrali na vedomie. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 431/V/2018.

3. Správa o vybavovaní žiadostí a sťažností občanov

Správu predložila poslancom p. Mária Rožoková, kontrolórka obce a tvorí prílohu zápisnice. Poslanci zobrali správu na vedomie.
K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 432/V/2018.

4. Vyhodnotenie kamerového systému

Správu predložila starostka obce a konštatovala, že kamerový systém v obci plní preventívnu funkciu a bolo by potrebné ho rozšíriť ešte o kamery na cintorínsku ulicu. Poslanci zobrali správu na vedomie. Tvorí prílohu zápisnice.
K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 433/V/2018.

5. Správa o výrube a platení daní a poplatkov

Správu o výrube a platení daní a poplatkov predložila p. Miriama Kompírová, samostatná odborná referentka, a tvorí prílohu zápisnice. Poslanci zobrali správu na vedomie.
K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 434/V/2018.

6. Správa o stave a vymáhaní pohľadávok

Správu o výrube a platení daní a poplatkov predložila p. Ivana Andrejková, samostatná odborná referentka, a tvorí prílohu zápisnice. Poslanci zobrali správu na vedomie.
K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 435/V/2018.

7. Správa audítora

Starostka informovala, že správu audítora zatiaľ nemáme k dispozícii, keďže k jej dokončeniu ešte chýbali informácie z bánk, ktoré sú vyžiadané a čakáme na ich doručenie. Z uvedeného dôvodu bude správa predložená na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

8. Stanovisko kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2017

P. Mária Rožoková, kontrolórka obce predložila stanovisko k záverečnému účtu obce za rok 2017. Konštatovala, že výsledok hospodárenia za rok 2017 je prebytok vo výške 104.127,47 Eur, ktorý bude použitý na tvorbu rezervného fondu na kapitálové výdavky, v prípade núdze aj na bežné výdavky. Odporučila obecnému zastupiteľstvu uzatvoriť prerokovanie návrhu záverečného účtu výrokom celoročné hospodárenie schvaľuje bez výhrad. Stanovisko tvorí prílohu zápisnice. Poslanci stanovisko kontrolóra zobrali na vedomie.
K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 436/V/2018.

9. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2017

Návrh záverečného účtu obce za rok 2017 bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle obce a doručení poslancom 15 dní pred prerokovaním. Predložila ho p. Ivana Andrejková, samostatná odborná referentka obce. Návrh tvorí prílohu zápisnice. Záverečný účet za rok 2017 poslanci schválili jednohlasne.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 437/V/2018.

10. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2018

Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2018 predložila p. Mária Rožoková a bol tiež zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle obce a doručení poslancom 15 dní pred prerokovaním.

Poslanci nemali k návrhu žiadne doplnenia a plán kontrolnej činnosti schválili. Tvorí prílohu zápisnice. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 438/V/2018.

11. Návrh na úpravu rozpočtu

P. Ivana Andrejková predložila návrh na úpravu rozpočtu obce na rok 2018 v zmysle návrhu rozpočtového opatrenia č. 3/2018. Poslanci sa oboznámili s návrhom na presun finančných prostriedkov medzi položkami a následne ho schválili. Rozpočtové opatrenie tvorí prílohu zápisnice. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 439/V/2018.

12. Pridelovanie bytov v bytovom dome „C“

Starostka informovala poslancov, že nájomný bytový dom je pred dokončením. Odovzdaný by mal byť do užívania v septembri. Je potrebné sa zaoberať pridelením bytov. Obecný úrad má zostavený poradovník, kde je v súčasnej dobe evidovaných 57 záujemcov. Vzhľadom k tomu, že je vedený dlhodobo, bolo potrebné ho aktualizovať. Obec vyzýva všetkých záujemcov, aby potvrdili aktuálnosť svojej žiadosti a doložili potvrdenie o príjme k posúdeniu oprávnenosti žiadať nájomný byt. Termín na odpoveď bola daná do 30. 6. 2018. Po tomto termíne obec zosumarizuje návratky a aktualizovaný poradovník predloží na posúdenie obecnému zastupiteľstvu. Uviedla, že dvaja zo súčasných nájomcov – Ing. Marek Vagaš s manž. a Ján Karchňak požiadala o pridelenie väčšieho bytu vzhľadom na zvýšenie počtu členov rodiny. Sú to disciplinovaní nájomcovia, ktorí si v termíne plnia svoje záväzky. Poslanci súhlasili s výmenou bytov.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 440/V/2018.

13. Rôzne – prehodnotenie čerpania úveru

Starostka uviedla, že vzhľadom na spolufinancovanie obce vo viacerých investičných projektoch – výstavba komunitného centra vrátane interiérového vybavenia, rekonštrukcie hasičskej zbrojnice, rekonštrukcie materskej školy a jej prístavby, inžinierske siete k nájomnému bytovému domu „C“ bude potrebné zo strany obce čerpať úver vo výške cca 180000,00 Eur. Uviedla, že s čerpaním úveru sa rátalo už pri schvaľovaní projektu materskej školy, kedy poslanci súhlasili s jeho čerpaním. JUDr. Remeš uviedol, že stavba MŠ je nákladná. Starostka uviedla, že poslanci minulý rok súhlasili s celkovým rozpočtovým nákladom 594133,51 Eur na rekonštrukciu pôvodnej budovy so zateplením, spojovacej chodby a novej budovy, ktorý bol výsledkom verejného obstarávania cez vestník. K navýšeniu ceny nedošlo. Po diskusii poslanci súhlasili s čerpaním úveru a poverili obecný úrad jeho obstaraním.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 441/V/2018.

14. Interpelácie poslancov a informácie starostky obce

Starostka informovala o výsledkoch verejného obstarávania na zhotovenie klimatizácie v spoločenskej miestnosti kultúrneho domu. Súťaž vyhrala firma Comklima, s.r.o., Trebišov so sumou 15237,96 Eur. Poslanci schválili realizáciu klimatizácie. Ďalej k príprave Dní obce uviedla, že boli objednané reklamné predmety v hodnote cca 1200,00 Eur. Spravodaj zrejme nestíhame

vydať do termínu osláv, kdeže ešte nemáme dodané fotografie od všetkých zainteresovaných. Súťaže vo varení gulášu sa zúčastní celkom 8 družstiev. V zmysle predchádzajúcich rozhovorov obec zakúpi základné suroviny. Navrhla podať občerstvenie – porciu gulášu a 0,5 litra kofoly zdarma pre občanov nad 18 rokov. Lístky na občerstvenie budú doručené občanom spolu s pozvánkou do poštových schránok. K investičnej výstavbe uviedla, že pred ukončením je rekonštrukcia hasičskej zbrojnice s celkovým rozpočtom 47149,19 Eur, kde obec dostala dotáciu z MV SR 30000,00 Eur. /Menila sa strecha, okná, elektroinštalácia, vykurovanie, vnútorná priestorová úprava, pristavovala garáž na IVECO, vonkajšie omietky/. Je zateplená pôvodná budova materskej školy, vymenená strecha, realizuje sa prístavba novej budovy. Žiadali sme o preloženie telefónneho kábla, ktorý križuje novú budovu. Na komunitnom centre je zrealizované pomerne náročné zakladanie budovy, teraz sa stavajú vonkajšie múry. Práce pokračujú podľa harmonogramu. Pri nájomných bytoch sa finišuje s prácami na stavbe. Je potrebné ešte urobiť prípojky na kanál, vodu, plyn, miestnu komunikáciu. Začalo sa s výstavbou pamätníka obetiam 2. svetovej vojny v lokalite pred ZŠ podľa návrhu poslancov. Boli objednané vysprávky na miestnych komunikáciách, zatiaľ sa nerealizovali. Na výjazdovom rokovaní vlády SR v Trebišove sme dostali dotáciu 10000,00 Eur na dokončenie rekonštrukcie chodníka na Novej ulici. Pripomienky poslancov – na Zimnej ulici prekážajú konáre zo stromov u p. Forgáčovej, upozorniť vlastníka, upozorniť políciu na babety a štvorkolky, ktoré sa neoprávnene pohybujú po obci. Takéto vozidlá bez značiek sa majú pohybovať len po vybudovaných trasách. Upozorniť na kosenie farskej záhrady pri kostole, opraviť turistickú značku pri kaplnke, na budovu ihriska osadiť náhradný zvod, na oslavy zabezpečiť fotografa a kameramana. Súčasne sa dohodla konkrétna účasť poslancov na technicko-organizačnom zabezpečení osláv.

15. Dotazy a dopyty občanov

Neboli žiadne, nakoľko na zasadnutí sa nezúčastnili žiadni občania.

16. Záver

Starostka obce Mgr. Jozefína Uhaľová poďakovala prítomným za účasť a týmto zasadanie obecného zastupiteľstva ukončila.

Zapísala: Miriama Kompírová

Overovatelia: Peter Prezbruch,

Peter Andrejko

Mgr. Jozefína Uhaľová
starostka