

## Z Á P I S N I C A

**Zo 29. zasadania obecného zastupiteľstva konaného dňa 08. 03. 2018 o 17.00 hod.  
v zasadaacej miestnosti Obecného úradu v Zemplínskej Teplici.**

---

### **PRÍTOMNÍ :**

Milan Čirip, poslanec  
Ing. Katarína Bačová Ľukotová, poslankyňa  
Peter Andrejko, poslanec  
Peter Prezbruch, poslanec  
JUDr. Miloš Remeš, poslanec

### **Za OcÚ :**

Ing. Zuzana Mihóková, samost. odbor. referent

Mgr. Uhaľová Jozefína, starostka obce

### **Ospravedlnení:**

Anna Kačuráková, poslankyňa, Ľubomír Mizia, poslanec, MDDr. Štefan Šosták, poslanec, Ľubomír Zambori, zástupca starostky

### **Ďalší prítomní:**

Mária Rožoková, kontrolórka obce

### **PROGRAM :**

1. Otvorenie
  - a/ Schválenie programu rokovania
  - b/ Voľba návrhovej komisie
  - c/ určenie overovateľov zápisnice
  - d/ určenie zapisovateľa
2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
3. Prerokovanie PD na stavbu „Stavebné úpravy cesty II/552: Košice – Veľké Kapušany - hranica UA v úseku o celkovej dĺžke 74,600 km“
4. Predĺženie nájmu v nájomných bytoch
5. Oprava strechy na budove obecného úradu
6. Rôzne – oprava ČOV, výzva – zateplenie verejných budov
7. Interpelácie poslancov
8. Dotazy a dopyty občanov
9. Záver

### **1. Otvorenie - schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie**

Zasadanie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce. Privítala prítomných a konštatovala, že z počtu 9 poslancov je prítomných 5 poslancov a zasadanie obecného zastupiteľstva je uznášania schopné. Prítomní poslanci navrhovaný program schválili bez pripomienok.

Za overovateľov určila poslancov: Milan Čirip  
Ing. Katarína Bačová Ľukotová

Za zapisovateľku určila: Ing. Zuzana Mihóková

Do návrhovej komisie boli zvolení poslanci: Peter Andrejko  
Peter Prezbruch  
JUDr. Miloš Remeš

K tomuto bodu boli prijaté uznesenia č. 407/III/2018, č. 408/III/2018 a č. 409/III/2018.

## **2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadania OZ**

Kontrolu plnenia uznesení predchádzajúceho zasadania obecného zastupiteľstva zo dňa 22.02.2018 vypracovala a predložila pani Mária Rožoková, kontrolórka obecného úradu. Konštatovala, že uznesenia boli splnené, resp. sa plnia. Kontrola uznesení tvorí prílohu zápisnice. Poslanci kontrolu uznesení zobrali na vedomie. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 410/II/2018.

## **3. Prerokovanie PD na stavbu „Stavebné úpravy cesty II/552: Košice – Veľké Kapušany-hranica UA v úseku o celkovej dĺžke 74,600 km“**

Spoločnosť Sudop Košice, a.s., ktorá zabezpečuje pre Košický samosprávny kraj stavbu „Stavebné úpravy cesty II/552: Košice – Veľké Kapušany- hranica UA v úseku o celkovej dĺžke 74,600 km“, požiadala obec o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre povolenie stavby ohlásením. Jedná sa o opravu povrchu vozovky, dláždenie priekop a výstavbu resp. úpravu nástupných miest na ceste z Košíc na Veľké Kapušany, ktorá prechádza cez našu obec. Poslanci podrobne preštudovali priloženú projektovú dokumentáciu a vzniesli viacero pripomienok, ktoré žiadajú zohľadniť a navrhli viacero zmien na doplnenie, ktoré vychádzajú zo špecifik terénu a dlhodobých požiadaviek obyvateľov.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 411/III/2018.

## **4. Žiadosti o predĺženie nájmu v obecných nájomných bytoch**

Ku dňu 13.3.2018 končia nájomné zmluvy nájomníkom v bytovom dome B – D.Tirpák, M.Barančová a Mgr. L.Vasil'ová. Nájomníci v stanovenej lehote písomne požiadali obecný úrad o predĺženie nájomnej zmluvy a doložili potrebné doklady o príjme za predchádzajúci rok, požadované podmienky spĺňajú. Poslanci schválili opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy s nájomníkmi na obdobie troch rokov. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 412/III/2018.

## **5. Oprava strechy na budove obecného úradu**

Starostka informovala poslancov, že na základe záverov z predchádzajúceho zasadnutia OZ dala obec vypracovať rozpočet na opravu strechy plechom v jednom sklone, teda obec má 3 možnosti: strecha do tvaru písmena A za 38 tis. Eur, plochá strecha pultová za 26 tis. Eur a oprava strechy špeciálnou fóliou tzv. bazénová za 16 tis. Eur. Pripomenula poslancom, že súčasný stav strechy je havarijný, priestory kuchynky a sociálnych zariadení sú zatečené, je potrebné to riešiť okamžite. Poslanci po diskusii rozhodli o oprave strechy bazénovou technológiou, nakoľko táto možnosť je najrýchlejšia, najmenej finančne náročná a obec nepotrebuje stavebné povolenie ani ohlásenie. Poverili obecný úrad vykonať prieskum trhu a zadať zákazku víťaznej firme. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 413/III/2018.

## **6. Rôzne**

### **A/ oprava ČOV**

Starostka informovala poslancov, že na čističke odpadových vôd sú dve čerpadlá v nevyhovujúcom stave, podľa predbežného zisťovania cena je okolo 8400,00 Eur za čerpadlá s príslušenstvom a montážou. Je potrebné schváliť úpravu rozpočtu, nakoľko pri tvorbe sa s takýmto výdavkom nerátalo a na uvedenej položke nie je dostatok finančných prostriedkov. Poslanci s úpravou rozpočtu na zakúpenie čerpadiel súhlasili a poverili obecný úrad vykonať prieskum trhu. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 414/III/2018.

## **B/ výzva na zateplenie verejných budov**

Starostka informovala poslancov, že znovu je možné požiadať Environmentálny fond o dotáciu na zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zatepl'ovania, bolo by dobré požiadať o financie na zateplenie budovy družiny v ZŠ. V minulosti sme už dvakrát neúspešne žiadali, máme pripravený projekt a potrebné doklady, termín je do 29.3.2018. Poslanci jednohlasne schválili podanie žiadosti a súhlasili so spolufinancovaním projektu vo výške 5 %. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 415/III/2018.

## **7. Interpelácie poslancov**

JUDr. Remeš – bolo by dobré natriet' nádrže na ČOV, lebo začínajú hrdzavieť.

Starostka informovala, že bola schválená naša žiadosť o dotáciu na hasičskú zbrojnicu v sume 30000,00 Eur. Rozpočet od projektanta je na 41 tis. Eur s DPH, sumu nad 30 tis. Bude potrebné dofinancovať z rozpočtu obce. Je potrebné vyhlásiť verejné obstarávanie na zhotoviteľa.

## **8. Dotazy a dopyty občanov**

Neboli žiadne, nakoľko na zasadnutí sa nezúčastnili žiadni občania.

## **9. Záver**

Starostka obce Mgr. Jozefína Uhaľová poďakovala prítomným za účasť a týmto zasadanie obecného zastupiteľstva ukončila.

Zapísala: Ing. Zuzana Mihóková

Overovatelia: Milan Čirip .....

Ing. Katarína Bačová Ľukotová .....

Mgr. Jozefína Uhaľová  
starostka