

**Zmluva
o prenájme nebytových priestorov**

Č.j. 63/2017

**Čl. 1
Zmluvné strany**

Prenajíateľ: OBEC Zemplínska Teplica
zastúpená starostkou obce: Mgr. U h a ľ o v á Jozefína
IČO: 00332194
Osoby oprávnené jednať o obsahu zmluvy: Mgr. Jozefína Uhaľová

Nájomca : Vladimír Korpesio

**Čl. 2
Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je prenájom asfaltového ihriska pri Základnej škole v Zemplínskej Teplici, dve miestnosti v kultúrnom dome, sociálne zariadenia v kultúrnom dome.

**Čl. 3
Účel užívania**

Nájomca sa zaväzuje, že prenášaný priestor využije na zorganizovanie turnaja v malom futbale „Kerestur cup“.

**Čl. 4
Doba platnosti a zánik**

1. Plocha sa prenájíma na dobu:
od 23. 08. 2017 do 23. 08. 2017 od 09,00 hod. do 18,00 hod.,
2. Nájomný vzťah môže zaniknúť:
 - dohodou zmluvných strán
 - výpoveďou z ktorejkoľvek strany so 7-dňovou výpovednou lehotou.

**Čl. 5
Výška a splatnosť nájomného**

Plocha sa prenájíma za poplatok 1,00 Eur vzhľadom na verejnoprospešný účel podujatia.

**Čl. 6
Vzájomné vzťahy zmluvných strán**

1. Nájomca je oprávnený užívať plochu v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve za dodržania všetkých bezpečnostných opatrení.
2. Je zákaz používať alkoholické nápoje a fajčiť v prenajatých priestoroch.

1. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať škody na prenajatom pozemku, ktoré vzniknú počas jeho činnosti a to spoločne s osobami uvedenými v článku 3, bod 2.
2. Nájomca na vlastné náklady zabezpečí upratanie.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať verejný poriadok.

Čl. 8
Záverečné ustanovenia

Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočňovať len písomnou formou a so súhlasom zmluvných strán.

Zmluva sa vyhotovuje v 3 exemplároch, pričom každá zmluvná strana dostane po 1 exemplári.

V Zemplínskej Teplici dňa 22. 08. 2017

Prenajíateľ: OBEC Zempl. Teplica
Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka

Nájomca:
Vladimír Korpesio