

## Z Á P I S N I C A

**Zo 17. zasadania obecného zastupiteľstva konaného dňa 14. 09. 2016 o 18.00 hod.  
v zasadaacej miestnosti Obecného úradu v Zemplínskej Teplici.**

---

### **PRÍTOMNÍ :**

Peter Andrejko, poslanec  
Terézia Hrinčáková, poslankyňa  
Anna Kačuráková, poslankyňa  
Mgr. Marcela Stančíková, poslankyňa  
JUDr. Miloš Remeš, poslanec  
Ľubomír Zambori, zástupca starostky  
Mgr. Uhaľová Jozefína, starostka obce

### **Za OcÚ :**

Ing. Zuzana Mihóková, samost. odbor. referent

### **Ospravedlnení:**

Milan Čirip, poslanec, MDDr. Štefan Šosták, poslanec, Ing. Katarína Bačová Ľukotová, poslankyňa,

### **Ďalší prítomní:**

Juraj Buka, Renáta Buková

### **PROGRAM :**

1. Zahájenie, schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2011 o určení výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v škole a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce
4. Akčný plán rozvoja okresu Trebišov
5. Rôzne – Juraj Buka – žiadosť o odpredaj pozemku parc.č. 455/1 na Lesnej ulici  
- žiadosť o finančný príspevok na kúpu obytného kontajnera
  - prenájom telocvične
  - úprava rozpočtu
  - rôzne
6. Interpelácie poslancov
7. Návrh na uznesenie
8. Záver

#### **1. Zahájenie, schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie**

Zasadanie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce. Privítala prítomných a konštatovala, že z počtu 9 poslancov je prítomných 6 poslancov a zasadanie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné. Oboznámila ich s programom rokovania. Prítomní poslanci navrhovaný program schválili bez pripomienok.

Za overovateľov určila poslancov: Mgr. Marcela Stančíková  
Anna Kačuráková

Za zapisovateľku určila: Ing. Zuzana Mihóková

Do návrhovej komisie boli zvolení poslanci: Peter Andrejko  
Terézia Hrinčáková  
JUDr. Miloš Remeš

## **2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadania OZ**

Kontrolu plnenia uznesení predchádzajúceho zasadania obecného zastupiteľstva zo dňa 1.8.2016 vypracovala a predložila pani Mária Rožoková, kontrolórka obecného úradu. Konštatovala, že uznesenia boli splnené. Kontrola uznesení tvorí prílohu zápisnice. Poslanci kontrolu uznesení zobrali na vedomie.

## **3. Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2011 o určení výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v škole a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce**

VZN č. 2/2011 sa mení dodatkom na základe požiadaviek materskej a základnej školy. Školné za dieťa v MŠ sa platilo do 10. dňa v mesiaci, ale z dôvodu neskorších termínov výplat viacerí rodičia navrhovali posunúť tento dátum na neskôr, po vzájomnej dohode sa určil termín do 23. dňa v mesiaci. Poplatok za dieťa v školskom klube detí, ktorý sa platil mesačne, sa bude platiť dvakrát ročne nasledovne: do 30.9. za mesiace september až december a do 31.1. za mesiace január až jún príslušného školského roka. Výšky poplatkov ostávajú nezmenené.

Návrh dodatku bol v predstihu e-mailom zaslaný poslancom a od 30.8.2016 bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce. K návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky, poslanci dodatok k VZN jednohlasne schválili.

## **4. Akčný plán rozvoja okresu Trebišov**

Starostka informovala poslancov o strategickom dokumente Akčný plán rozvoja okresu Trebišov, ktorý bol prijatý a schválená pre náš okres. Poskytuje podrobnú analýzu súčasného stavu, zhodnotenie potenciálu a návrhy opatrení a úloh, ktoré sa plánujú v jednotlivých mestách a obciach okresu realizovať. Financovania konkrétnych projektov sa predpokladá okrem verejných a vlastných zdrojov formou regionálneho príspevku v rámci operačných programov a Programu rozvoja vidieka na roky 2014 – 2020.

Obec by mohla takto získať financie na založenie sociálneho podniku, kde je potrebné zamestnať minimálne 5 zamestnancov a udržať projekt aspoň 5 rokov. Starostka oslovila poslancov, aby sa tejto otázke hlbšie venovali, aby navrhli predmet činnosti prípadného sociálneho podniku. V diskusii zaznel aj návrh, aby sa poslanci a starostka vybrali na prieskum do obce Spišský Hrhov, kde takýto podnik už úspešne funguje.

Poslanci dokument Akčný plán rozvoja okresu Trebišov vzali na vedomie.

## **5. Rôzne**

### **A/ žiadosť o odpredaj pozemku parc. č. 455/1 na Lesnej ulici**

Pán Juraj Buka požiadal obecné zastupiteľstvo o odpredaj pozemku parc. č. 455/1 na Lesnej ulici, nakoľko prístavba k rodinnému domu, ktorú v súčasnosti obýva, stojí na obecnom pozemku a kvôli dodržaniu ochranného pásma okolo vodárne Hejča musí byť zbúraná. Juraj Buka sa s manželkou osobne zúčastnili zasadnutia OZ a poslancom popísali ich neľahkú situáciu: nie sú vlastníkami žiadnej nehnuteľnosti, v prístavbe žijú spolu so svojimi 12 deťmi a ich rodinami, ich príjmom sú len štátne dávky. Inú možnosť bývania nemajú a nemôžu ostať na ulici. Majú záujem kúpiť predmetnú parcelu spolu so svojimi dvomi dospelými deťmi Deziderom Bukom a Juditou Bukovou za účelom výstavby rodinného domu. Tento problém preberali poslanci už na predchádzajúcich zasadnutiach OZ. Parcela č. 455/1 sa nachádza na rómskej osade Hejča, obec ju odkúpila od fyzickej osoby v roku 2014 za cenu 1,25 Eur/m<sup>2</sup> ako rezervnú parcelu za účelom prípadnej budúcej výstavby domov pre rómsku komunitu. Poslanci súhlasili s jej odpredajom p. Jurajovi Bukovi a jeho deťom s ohľadom na osobitý zreteľ za nadobúdaciou cenu, čo pri rozlohe 720 m<sup>2</sup> činí 900,00 Eur. Nakoľko nemajú potrebnú sumu k dispozícii, zaviazali sa splácať od mesiaca október 2016 všetci

po 100 Eur mesačne až do úplného splatenia kúpnej ceny vrátane súvisiacich poplatkov.

#### **B/ žiadosť o finančný príspevok na kúpu obytného kontajnera**

Pán Juraj Buka požiadal obecné zastupiteľstvo o finančný príspevok na kúpu obytného kontajnera, nakoľko obydlie, v ktorom žijú, je určené na demoláciu. Poslanci žiadosti nevyhoveli.

#### **C/ prenájom telocvične**

O prenájom telocvične v základnej škole požiadali písomne P. Erika Vorošová – inštruktorka piloxingu a p. Vladimír Korpesio na halový futbal. Poslanci usúdili, že nie je dôvod im nevyhovieť, a prehodnotili rozpis užívania telocvične tak, aby všetci záujemci a občania obce, ktorí majú záujem rozvíjať športové aktivity, mohli v určenom čase priestory využívať. Aktualizovaný rozpis bude zverejnený na webovej stránke. Poslanci zároveň poverili obecný úrad vypracovať nový užívací poriadok telocvične, kde by boli jasne určené povinnosti užívateľov, pravidlá správania, predpísaná obuv a oblečenie a ostatné.

#### **D/ úprava rozpočtu**

Základná škola v Zemplínskej Teplici požiadala obecné zastupiteľstvo o navýšenie rozpočtu z dôvodu potreby prijatia novej pracovnej sily do školského klubu detí, nakoľko podľa novej vyhlášky môže byť na jedného pedagogického zamestnanca v ŠKD maximálne 25 detí a prihlásených je 35 detí a je potrebné otvoriť ďalšie oddelenie. Poslanci odsúhlasili navýšenie rozpočtu na mzdy pre základnú školu v prípade, že by sa na zamestnanie vychovávateľky nedal využiť žiadny z projektov ÚPSVaR.

#### **E/ výstavba bytového domu C**

Starostka informovala poslancov, že výstavba bytového domu C sa z dôvodu zmeny príslušnej legislatívy neuskutoční podľa pôvodného plánu, kedy firma BLS, s.r.o., Košice mala na pozemku prenajatom od obce postaviť bytovku na vlastné náklady a obec ju mala následne s využitím úveru zo ŠFRB odkúpiť. Z uvedeného dôvodu je potrebné odstúpiť od zmluvy o prenájme pozemku a od zmluvy o postúpení práv a prevzatí záväzkov a zmene stavebníka. Poslanci odstúpenie od zmlúv jednohlasne schválili.

### **6. Interpelácie**

Starostka – informovala poslancov, že z Okresného dopravného inšpektorátu Trebišov prišlo súhlasné stanovisko k projektu trvalého dopravného značenia miestnych komunikácií v našej obci. Poslanci poverili obecný úrad, aby urobil prieskum trhu na dodávateľa dopravných značiek.

Starostka – obec dostala ponuku od firmy na zakúpenie solárnych svietidiel, dajú sa využiť na osvetlenie priestranstiev bez potreby ťahať elektrické káble. Poslanci zvažili, že takéto svetlo by bolo vhodné umiestniť k obecnej bytovke B, kde nie je zatiaľ verejné osvetlenie. Poverili obecný úrad na zakúpenie 2 ks svietidiel.

Starostka – dom smútku na cintoríne má praskliny v múre, obec objednala firmu, ktorá príde urobiť sondu do základov a navrhne spôsob, ako spevniť stavbu. Urobia sondu aj na budove obecného úradu pri lekární – sadá múr.

Starostka – informovala, že v sobotu 17.9.2016 vystúpi v našej obci divadelný súbor zo Srbska, z družobnej obce Ruski Kerestur. Zároveň ich pozvala na posedenie s dôchodcami, ktoré bude 9.10.2016 v svadobke, pred posedením bude divadelné predstavenie hercov z Prešova.

Starostka – informovala o výsledkoch verejných obstarávaní uskutočnených od posledného zastupiteľstva, taktiež o žiadosti o nenávratný fin. príspevok na rekonštrukciu MŠ – nebola schválená, podali sme žiadosť nanovo v druhom kole.

Starostka – 3. etapa kanalizácie je už dokončená, čaká sa však za čerpacou stanicou, až následne sa bude stavba kolaudovať a občania sa môžu napojiť.

Poslankyňa Mgr. Stančíková – kusy asfaltu na Sečovskej ulici, ktoré zostali po rekonštrukcii cesty treba odstrániť, lebo sa zle udržiava zeleň

Poslanec JUDr. Remeš – po obci sa pohybuje vo večerných hodinách množstvo psov, zrejme nie sú všetky túlavé, bolo by potrebné vyhlásiť v rozhlase, aby občania zabránili voľnému pohybu svojich psov a túlavých riešiť odchyťovou službou.

Poslanec JUDr. Remeš – verejné osvetlenie na ul. Obchodnej pri bytovke č. 370 – nesvieti, na Hlavnej pri Kundrátovej lúke je celé obrastené orechom, treba orezať konáre.

Poslanec JUDr. Remeš - potok Teplica za obecnými bytovkami je zanesený, koryto je zarastené trávou a krovinami. Potok nie je majetkom obce, starostka napíše list na Slovenský vodohospodársky podnik, aby vyčistili koryto.

#### **7. Návrh na uznesenie**

Návrh na uznesenie predložila poslankyňa Terézia Hrinčáková, poslanci hlasovali za každé uznesenie osobitne. Uznesenie je prílohou zápisnice.

#### **8. Záver**

Starostka obce Mgr. Jozefína Uhaľová poďakovala prítomným za účasť a týmto zasadanie obecného zastupiteľstva ukončila.

Zapísala: Ing. Zuzana Mihóková

Overovatelia: Anna Kačuráková  
Mgr. Marcela Stančíková

Mgr. Jozefína Uhaľová  
starostka