

Z Á P I S N I C A

**z 1. zasadania obecného zastupiteľstva konaného dňa 13. 12. 2014 o 16.00 hod.
v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Zemplínskej Teplici.**

PRÍTOMNÍ :

Mgr. Uhaľová Jozefína, starostka obce
Ľubomír Zambori, zástupca starostky
Peter Andrejko, poslanec
Ing. Katarína Bačová Ľukotová, poslankyňa
Milan Čirip, poslanec
Terézia Hrinčáková, poslankyňa
Anna Kačuráková, poslankyňa
Mgr. Marcela Stančíková, poslankyňa

Za OcÚ :

Andrejková Ivana, samost. odbor. referent

Ospravedlnení:

JUDr. Miloš Remeš – poslanec, MDDr. Štefan Šosták, poslanec

Ďalší prítomní:

Anna Onufráková, kontrolórka obce

PROGRAM :

1. Zahájenie, schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Aktualizácia vnútorných noriem obce
4. Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2015
5. Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2015
6. Poslanie, štruktúra, metódy a formy práce komisií a zloženie komisií
7. Doplnenie plánu hlavných úloh na volebné obdobie 2015-2018
8. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri ZŠ a MŠ
9. Rôzne – žiadosť o poskytnutie jednorazového príspevku sociálnej výpomoci
 - žiadosť o odkúpenie podielu pozemku pod bytovým domom súp. č. 370
 - žiadosť o postupné splácanie zábezpeky k 8 b. j.
 - družba s obcou Kerestur z Vojvodiny
 - kultúrne a športové podujatia v roku 2015
 - personálne záležitosti
 - žiadosť o postúpenie práv a povinností z nájomnej zmluvy
10. Dodatok č. 1 k VZN č. 5/2009 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy
11. VZN č. 2/2014 o dani z nehnuteľnosti, dani za psa, dani za predajné automaty, dani za nevýherné hracie prístroje, dani za užívanie verejného priestranstva
12. Sadzobník poplatkov za služby poskytované obcou na rok 2015
13. Správa audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke
14. Schválenie rozpočtu obce a ZŠ na rok 2015
15. Schválenie úpravy rozpočtu na rok 2014 rozpočtovým opatrením
16. Interpelácie
17. Návrh na uznesenie
18. Záver

1. Zahájenie, schválenie programu rokovania, určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie

Zasadanie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce. Privítala prítomných a konštatovala, že z počtu 9 poslancov je prítomných 5 poslancov a zasadanie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné. Oboznámila ich s programom rokovania, navrhla doplniť ho v bode rôzne o žiadosť p. Jolany Kočišovej. Prítomní poslanci navrhovaný program schválili bez pripomienok.

Za overovateľov určila poslancov: Peter Andrejko
Milan Čirip

Za zapisovateľku určila: Ivana Andrejková

Do návrhovej komisie boli zvolení poslanci: Terézia Hrinčáková, Anna Kačuráková,
Lubomír Zambori.

2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadania OZ

Kontrolu plnenia uznesení z ustanovujúceho zasadania obecného zastupiteľstva zo dňa 28.10.2014 urobila pani Anna Onufráková, kontrolórka obecného úradu. Konštatovala, že uznesenia boli splnené, uznesenie č.5/XI/2014,písm.C bude splnené na dnešnom zasadnutí. Kontrola uznesení tvorí prílohu zápisnice. Poslanci kontrolu uznesení zobrali na vedomie.

Po tomto bode programu sa na zasadanie obecného zastupiteľstva dostavila poslankyňa Ing. Katarína Bačová Ťukotová, ktorá sa ospravedlnila za meškanie. Starostka konštatovala, že je prítomná 3/5 väčšina poslancov.

3. Aktualizácia vnútorných noriem obce

Starostka oboznámila poslancov z aktualizovaným organizačným poriadkom Obecného úradu v Zemplínskej Teplici, ktorý bol poslancom vopred doručený aj e-mailom. Upozornila na zvýšenie počtu administratívnych pracovníkov o 1 osobu a tiež o 1 učiteľku v MŠ. Poslanci ho zobrali na vedomie. Prehodnotili Zásady odmeňovania poslancov OZ v Zemplínskej Teplici zo dňa 14.12.2010 a potvrdili ich platnosť. Ďalšie dokumenty budú prehodnotené na najbližšom zasadnutí. Poslancom budú doručené e-mailom.

4. Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2015

Návrh plánu kontrolnej činnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce. Predložila ho p. Anna Onufráková, kontrolórka obce. Poslanci uviedli, že v prípade potreby sa tento počas roka doplní. Tiež sa informovali, v akých intervaloch je predkladané zúčtovanie poskytnutej dotácie pre futbalový klub. Navrhli, aby boli doklady predkladané na kontrolu štvrtročne. Plán tvorí prílohu zápisnice.

5. Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2015

Zverejnený plán zasadnutí a program rokovania OZ v roku 2015 bol doplnený v mesiaci apríl 2015 o podanie informácií o činnosti DHZ, FK a FS Tepličan. Plánuje sa 5 zasadnutí a v prípade potreby budú zvolané aj ďalšie zasadania. Doplnený plán bol jednohlasne schválený. Tvorí prílohu zápisnice.

6. Poslanie, štruktúra, metódy a formy práce komisií a zloženie komisií

Poslanci schválili poslanie, štruktúru, metódy a formy práce komisií. Následne navrhli zloženie komisií – vid' prijaté uznesenie v prílohe. V prípade potreby budú na zasadania prizývaní odborníci a tiež využívané právne služby. Počet komisií ako aj zloženie komisií sa môžu dopĺňať počas celého volebného obdobia.

7. Doplnenie plánu hlavných úloh na volebné obdobie 2015-2018

Starostka pripomenula predbežne spracovaný plán hlavných úloh na nové volebné obdobie a spolu s prítomnými poslancami dopracovali hlavné úlohy pre rozvoj obce. Tento bude podľa potrieb priebežne dopĺňaný. Realizácia väčších investičných zámerov bude závisieť od získaných dotácií zo štátneho rozpočtu, resp. fondov Európskej únie. Nových poslancov stručne informovala o stave výstavby 3. etapy kanalizácie. Obec ju financuje zo získaných dotácií z Environmentálneho fondu a 5 % prispieva z vlastných prostriedkov. Poslanci uviedli, že je potrebné ešte zrekonštruovať budovu telocvične, tiež umiestniť rampy na miestne komunikácie, ktoré by zabránili využívať obecné cesty nákladnými autami, ktoré ťažia drevo a znehodnocujú a znečisťujú cesty. Dokument tvorí prílohu zápisnice a bude zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce.

8. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri ZŠ a MŠ

Na základe žiadosti Rady školy pri ZŠ v Zemplínskej Teplici boli delegovaní noví členovia za obec, ako zriaďovateľa. V súčasnej dobe je delegovanou členkou p. Terézia Hrinčáková a p. Ing. Katarína Bačová Ľukotová. Členstvo p. Ing. Kataríny Bačovej Ľukotovej bolo v Rade školy pri ZŠ zrušené a menovaná bola delegovaná do novo krejúcej sa Rady školy pri MŠ v Zemplínskej Teplici. Do RŠ pri ZŠ boli delegovaní poslanci p. Milan Čirip a p. Peter Andrejko.

9. Rôzne

a/ žiadosť o poskytnutie jednorazového príspevku sociálnej výpomoci

p. Dušana Tirpáka na zakúpenie palivového dreva

- žiadosť nebola schválená z dôvodu, že rodina poberá sociálne dávky v zmysle zákona o pomoci v hmotnej núdzi tak, ako mnoho ďalších rodín a z rozpočtu obce by nebolo možné pokryť potreby všetkých. Situáciu v rodine sa pokúsia riešiť iným spôsobom.

b/ žiadosť o odkúpenie podielu pozemku pod bytovým domom súp. č. 370

podal JUDr. Jozef Halás, ktorý vlastní byt č. 1. Poslanci po diskusii prijali záver, že v pozemkoch pod bytovými domami je vo väčšine prípadoch spoluvlastníkom aj obec v prípadoch, keď vlastníci bytov neprejavili záujem podiely v pozemkoch odkúpiť. Navrhli, aby sa ponúkli na odpredaj všetky zostávajúce podiely obce súčasným vlastníkom bytov s ohľadom na osobitný zreteľ za cenu 1,00 Eur/m². Cena sa odvíja od ceny, za ktorú boli odpredané pozemky pre vlastníkov bytov v predchádzajúcom období a bude platiť pre tých, ktorí svoj záujem prejavia do 31.1.2015. Neskôr bude cena zvýšená. O tejto možnosti bude obecný úrad písomne informovať každého z dotknutých osôb. Poslancami bol schválený zámer obce odpredať podiely s ohľadom na osobitný zreteľ.

d/ žiadosť o postupné splácanie zábezpeky k 8 b. j.

podal Roderik Remeš. Pod diskusii poslanci schválili menovanému splátkový kalendár mesačne v sume 100,- Eur po tom, keď uhradí svoje nedoplatky voči obci na poplatkoch s tým, že pri schvaľovaní predĺženia nájomnej zmluvy musí mať doplatenú celú zábezpeku.

e/ družba s obcou Kerestur z Vojvodiny

Starostka informovala o pozvaní zástupcov našej samosprávy na návštevu do Kerestura vo Vojvodine v Srbsku za účelom nadviazania družobných stykov. Poslanci schválili nadviazanie družby a uviedli, že termín návštevy v letnom období upresnia na februárovom

zasadnutí OZ.

f/ kultúrne a športové podujatia v roku 2015

Pri plánovaní kultúrnych a športových podujatí v roku 2015 poslanci doporučili tradične organizované podujatia ako je Deň matiek, posedenie s dôchodcami, futbalový turnaj, folklórne slávnosti doplniť o zorganizovanie výletu pre dôchodcov, stolnotenisový turnaj, súťaž DHZ a juniáles. Pripomenuli, že FS Tepličan si v roku 2015 pripomenie 30. výročie svojho založenia. Pri tejto príležitosti FS plánuje vydať svoje druhé CD.

g/ personálne záležitosti

Starostka uviedla, že končí pracovná zmluva koordinátorovi a údržbárovi. Bude potrebné preobsadiť toto pracovné miesto s tým, že nový zamestnanec musí byť vyškolený za správcu cintorína a kuriča.

h/ žiadosť o postúpenie práv a povinností z nájomnej zmluvy

podala p. Jolana Kočišová, ktorá zmenila formu podnikania z fyzickej osoby na právnickú osobu BONA REAL, s.r.o.. Poslanci jej žiadosť schválili.

10. Dodatok č. 1 k VZN č. 5/2009 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy

Materiál k navrhovanému dodatku bol poslancom doručený vopred a tiež bol zverejnený na webe. Neboli k nemu podané žiadne pripomienky. Starostka stručne zhrnula dôvody na jeho schválenie. Tiež predložila na zváženie príspevok na krúžkovú činnosť na rok 2015. Poslanci ho schválili v pôvodnej výške po 60,00 Eur/žiak. Po diskusii poslanci schválili predložený návrh jednodhlasne.

11.VZN č. 2/2014 o dani z nehnuteľnosti, dani za psa, dani za predajné automaty, dani za nevýherné hracie prístroje, dani za užívanie verejného priestranstva

Návrh bol zverejnený 15 dní na úradnej tabuli a webe. Poslanci upravili sadzby za ornú pôdu na 0,50 %, za trvalé trávnaté porasty na 0,50 % a lesné pozemky na 1%. Návrh VZN bol jednodhlasne schválený a tvorí prílohu zápisnice.

12.Sadzobník poplatkov za služby poskytované obcou na rok 2015

Sadzobník bol pre rok 2015 schválený na cenovej úrovni roku 2014.

13.Správa audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke

Správa tvorí prílohu zápisnice a poslancov s ňou oboznámila p. Andrejková.

14.Schválenie rozpočtu obce a ZŠ na rok 2015

Komentár k návrhu rozpočtu obce a základnej školy na rok 2015 podala p. Andrejková. Návrh bol zverejnený v zmysle zákona. Poslanci upravili položky na dotácie pre folklórny súbor, športové podujatia, cirkev, na opravu schodišťa v zdravotnom stredisku, elektriку vo vodárni Číža a svetlá vo vestibule KD. Je schválený vyrovnaný rozpočet. Poslanci prerokovali aj rozpočet na rok 2016 a 2017.

15.Schválenie úpravy rozpočtu na rok 2014 rozpočtovým opatrením

P. Andrejková predložila návrh na úpravu rozpočtu obce v roku 2014 rozpočtovým opatrením, ktoré boli schválené.

16.Interpelácie

Starostka uviedla, že za obdobie od 28. 11. 2014 do 13. 12. 2014 okrem výkonu bežných samosprávnych funkcií sa uskutočnili tieto neplánované akcie:

- Bola podpísaná zmluva na dotáciu 8000,00 Eur po schválení našej žiadosti o dotáciu na rozšírenie kamerového systému. Na základe výzvy na verejné obstarávanie boli na obecný úrad doručené 3 ponuky na zhotovenie, ktoré bude potrebné otvoriť pondelok. V rámci tohto projektu bude umiestnených v obci ďalších 7 kamier.
- Podali sme ďalšiu žiadosť o dotáciu na III. etapu kamerového systému
- Bola schválená naša žiadosť o zriadenie komunitného centra. Od 1.2.2015 budeme obsadzovať 3 pracovné pozície v termíne do 31. 10. 2015.
- K 31. 12. 2014 nám končí zmluva na zber separovaného odpadu s Mestom Sečovce, v rámci regiónu sme dohodli zber separovaného odpadu s firmou Fúra, s.r.o, ktorá nám základných 5 komodít bude vyvážať zdarma.
- Poslanci schválili podpísanie zmluvy na KC, s firmou Fúra a s víťazom VO na kamerový systém.

p. Čirip Milan – je potrebné vyrezať zvyšky orecha pri chodníku na Hlavnej ulici.

p. Stančíková Marcela, Mgr. – tlmočila žiadosť žien, ktoré chodia cvičiť aerobik do telocvične, aby mali prenájom zdarma tak, ako to majú ostatné zložky.

Ing. Katarína Bačová Ľukotová - predložila obecnému zastupiteľstvu vyhlásenie o vzdaní sa poslanskej odmeny.

9.Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenia predložila za návrhovú komisiu p. Terézia Hrinčáková.

Poslanci hlasovali za každé uznesenie samostatne. Uznesenia tvoria prílohu zápisnice.

10. Záver

Starostka poďakovala prítomným za účasť a zasadanie obecného zastupiteľstva ukončila.

Overovatelia: Milan Čirip

Peter Andrejko

Zapísala : Ivana Andrejková

Mgr. Jozefína Uhaľová
starostka obce