

U Z N E S E N I A

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici,
ktoré sa konalo dňa 23.3. 2015

Obecné zastupiteľstvo na svojom 3. zasadnutí prerokovalo:

1. Zahájenie, schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Voľba hlavného kontrolóra
4. Rôzne
5. Interpelácie
6. Diskusia
7. Návrh na uznesenie
8. Záver

U Z N E S E N I E

zo zasadania /3./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 23. 3. 2015 číslo: 43/III/2015

k bodu: program zasadania OZ

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici s c h v a ľ u j e :
program zasadania obecného zastupiteľstva

Celkový počet poslancov: 9

Celkový počet prítomných poslancov: 6

Hlasovanie:

Za: 6

~~Peter Andrejko~~, Ing. Katarína Bačová-Ťukotová, ~~Milan Čirip~~, Terézia Hrinčáková, Anna Kačuráková, ~~JUDr. Miloš Remeš~~, Mgr. Marcela Stančíková, MDDr. Štefan Šosták, Ľubomír Zambori,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrhová komisia: Anna Kačuráková

Mgr. Marcela Stančíková

Ing. Katarína Bačová Ťukotová

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce

Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /3./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 23.3.2015 číslo: 44/III/2015

k bodu: voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici v o ľ í :

návrhovou komisiu v zložení:

Anna Kačuráková, Mgr. Marcela Stančíková, Ing. Katarína Bačová Ťukotová

Celkový počet poslancov: 9

Celkový počet prítomných poslancov: 6

Hlasovanie:

Za: 6

~~Peter Andrejko~~, Ing. Katarína Bačová-Ťukotová, ~~Milan Čirip~~, Terézia Hrinčáková, Anna Kačuráková, ~~JUDr. Miloš Remeš~~, Mgr. Marcela Stančíková, MDDr. Štefan Šosták, Ľubomír Zambori,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrhová komisia: Anna Kačuráková

Mgr. Marcela Stančíková

Ing. Katarína Bačová Ťukotová

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce

Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /3./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 23.3. 2015 číslo: 45/III/2015

k bodu: určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici b e r i e na v e d o m i e :
že starostka určila za zapisovateľku: Ing. Zuzana Mihóková

za overovateľov zápisnice: Terézia Hrinčáková, Ľubomír Zambori

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce

Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /3./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 23.3. 2015 číslo: 46/III/2015

k bodu: kontrola uznesení zo zasadania OZ dňa 10.02.2015

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici b e r i e na v e d o m i e
Kontrolu uznesení zo zasadania OZ dňa 10.2.2015

Celkový počet poslancov: 9

Celkový počet prítomných poslancov: 6

Hlasovanie:

Za: 6

~~Peter Andrejko~~, Ing. Katarína Bačová-Ľukotová, ~~Milan Čirip~~, Terézia Hrinčáková, Anna Kačuráková, ~~JUDr. Miloš Remeš~~, Mgr. Marcela Stančíková, MDDr. Štefan Šosták, Ľubomír Zambori,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrhová komisia: Anna Kačuráková

Mgr. Marcela Stančíková

Ing. Katarína Bačová Ľukotová

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce

Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /3./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 23.3. 2015 číslo: 47/III/2015

k bodu: Voľba hlavného kontrolóra

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici:
a/ konštatuje, že do výberového konania bola podaná 1 prihláška

a/ p. Mária Rožoková,
ktorá spĺňa požadované náležitosti a bola zaradené do voľby
b/ v o l í kontrolórku obce p. Máriu Rožokovú
počtom hlasov 6 z počtu prítomných 6 poslancov a celkového počtu 9 poslancov obecného
zastupiteľstva, t.j. nadpolovičná väčšina.

Celkový počet poslancov: 9

Celkový počet prítomných poslancov: 6

Hlasovanie:

Za: 6

~~Peter Andrejko~~, Ing. Katarína Bačová-Ťukotová, ~~Milan Čirip~~, Terézia Hrinčáková, Anna
Kačuráková, ~~JUDr. Miloš Remeš~~, Mgr. Marcela Stančíková, MDDr. Štefan Šosták,
Lubomír Zambori,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrhová komisia: Anna Kačuráková
Mgr. Marcela Stančíková
Ing. Katarína Bačová Ťukotová

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce

Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /3./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 23.3.2015 číslo: 48/III/2015
k bodu: Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici:

a/ berie na vedomie

žiadosť firmy Majoroš, s.r.o., Nám. M. Pavúka 50/6, Nižný Žipov
o ukončenie nájmovej zmluvy na prenájom priestoru v kultúrnom dome – bar.

b/ s c h v a ľ u j e

zámer prenajať majetok obce:

- Budova kultúrneho domu Zemplínska Teplica – tri miestnosti s WC - bar ROH –
plocha 192,86 m², vchod zo zadnej strany budovy
- Spôsob prenájmu majetku:
Obchodnou verejnou súťažou podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka
- Na základe § 9 ods. 2 písm. b/ Zákona o majetku obcí sú podmienky obchodnej
verejnej súťaže nasledovne:
Obsah návrhu zmluvy, na ktorom vyhlasovateľ trvá:
 1. Predmetom návrhu zmluvy bude prenájom:
Tri miestnosti s WC o výmere 192,86 m²
 2. V prípade záujmu dvoch a viac záujemcov bude rozhodovať podnikateľský zámer a
vyššia ponúknutá celková cena prenájmu.

Minimálna cena nájmu za 1 m² pre rok 2015 je v obci Zemplínska Teplica obvyklá
a to: 8,30/m²/rok.

Záloha na prevádzkové náklady za miestnosť mesačne 120,00 Eur.

1. Súťažiaci berie na vedomie, že účinky odstúpenia od zmluvy podľa bodu 2. Vyššie nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká /§§ 344, 349 Obch.zák./.

Ostatné súťažné podmienky:

2. Technické informácie o nehnuteľnosti poskytne starostka obce Mgr. Jozefína Uhaľová, tel. 0905289274, kde je možné dohodnúť si aj prístup k miestnosti za účelom obhliadky.
3. Návrhy na uzavretie zmluvy podávajúte písomne na:
a/ adresu „Obecný úrad Zemplínska Teplica, Okružná 340/2, 076 64 Zemplínska Teplica“
b/ v zalepenej obálke a s výrazným označením „prihláška do súťaže: miestnosť v KD Zemplínska Teplica“.
c/ do tejto obálky vložte druhú obálku s označením „prihláška do súťaže – miestnosť v KD Zempl. Teplica“, kde s návrhom na uzavretie zmluvy vložte list s identifikačnými údajmi o osobe súťažiaceho /pri právnickej osobe: názov, právna forma, sídlo a IČO.; pri fyzickej osobe: meno, priezvisko, adresa, rodné číslo a podnikateľský zámer.
Na adrese zemplinskateplica@zemplinskateplica.sk, na Obecnom úrade v Zemplínskej Teplici – sekretariát starostky, aj na internetovej stránke obce: www.zemplinskateplica.sk bude záujemcom k dispozícii vzor súťažného návrhu zmluvy, ktorého obsah stanovuje minimálne náležitosti platného návrhu zmluvy.
4. Lehota na predkladanie návrhov zmlúv končí dňa 14. 4. 2015 o 12:00 h.
5. Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený účastníkom písomnou správou odoslanou najneskôr do 30. 4. 2015.
6. Návrh zmluvy je už po jeho predložení neodvolateľný.
7. Oprava chýb v predložených návrhoch sa vylučuje.
8. Predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z pohľadu Vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovenej lehote na predkladanie návrhov.
9. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.
OZ Zemplínska Teplica menuje:
- komisiu pre vyhodnotenie súťažných návrhov zmlúv v zložení: poslanci OZ Zemplínska Teplica.
- Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred Schvaľovaním prenájmu majetku obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce: www.zemplinskateplica.sk
Termín konania zasadnutia obecného zastupiteľstva: apríl 2015.
Deň zverejnenia: 24. 3. 2015

Celkový počet poslancov: 9

Celkový počet prítomných poslancov: 6

Hlasovanie:

Za: 6

~~Peter Andrejko~~, Ing. Katarína Bačová-Ľukotová, ~~Milan Čirip~~, Terézia Hrinčáková, Anna Kačuráková, ~~JUDr. Miloš Remeš~~, Mgr. Marcela Stančíková, MDDr. Štefan Šosták, Ľubomír Zambori,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrhová komisia: Anna Kačuráková
Mgr. Marcela Stančíková
Ing. Katarína Bačová Ľukotová

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /3./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 23.3.2015 číslo: 49/III/2015
k bodu: Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici:

a/ s c h v a ľ u j e

spolufinancovanie projektu – Rekonštrukcia miestnej komunikácie na Lesnej ulici v kat. území obce Zemplínska Teplica v sume 2000,00 Eur.

Celkový počet poslancov: 9

Celkový počet prítomných poslancov: 6

Hlasovanie:

Za: 6

~~Peter Andrejko~~, Ing. Katarína Bačová-Ľukotová, ~~Milan Čirip~~, Terézia Hrinčáková, Anna Kačuráková, ~~JUDr. Miloš Remeš~~, Mgr. Marcela Stančíková, MDDr. Štefan Šosták, Ľubomír Zambori,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrhová komisia: Anna Kačuráková
Mgr. Marcela Stančíková
Ing. Katarína Bačová Ľukotová

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

b/ s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie č. 2 na úpravu rozpočtu obce v roku 2015.

Celkový počet poslancov: 9

Celkový počet prítomných poslancov: 6

Hlasovanie:

Za: 6

~~Peter Andrejko~~, Ing. Katarína Bačová-Ľukotová, ~~Milan Čirip~~, Terézia Hrinčáková, Anna Kačuráková, ~~JUDr. Miloš Remeš~~, Mgr. Marcela Stančíková, MDDr. Štefan Šosták, Ľubomír Zambori,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrhová komisia: Anna Kačuráková
Mgr. Marcela Stančíková

Ing. Katarína Bačová Ľukotová

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

c/ s c h v a ľ u j e

odmenu pre kontrolórku obce vo výške 30 % za mesiac marec a apríl 2015.

Celkový počet poslancov: 9

Celkový počet prítomných poslancov: 6

Hlasovanie:

Za: 6

~~Peter Andrejko~~, Ing. Katarína Bačová-Ľukotová, ~~Milan Ćirip~~, Terézia Hrinčáková, Anna Kačuráková, ~~JUDr. Miloš Remeš~~, Mgr. Marcela Stančíková, MDDr. Štefan Šosták, Ľubomír Zambori,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrhová komisia: Anna Kačuráková

Mgr. Marcela Stančíková

Ing. Katarína Bačová Ľukotová

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

d/ s c h v a ľ u j e

spracovanie energetického auditu a následne rozpočtu na zateplenie telocvične.

Celkový počet poslancov: 9

Celkový počet prítomných poslancov: 6

Hlasovanie:

Za: 6

~~Peter Andrejko~~, Ing. Katarína Bačová-Ľukotová, ~~Milan Ćirip~~, Terézia Hrinčáková, Anna Kačuráková, ~~JUDr. Miloš Remeš~~, Mgr. Marcela Stančíková, MDDr. Štefan Šosták, Ľubomír Zambori,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrhová komisia: Anna Kačuráková

Mgr. Marcela Stančíková

Ing. Katarína Bačová Ľukotová

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce
Podpísala dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /3./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici

zo dňa 23.3.2015

číslo: 50/III/2015

k bodu: Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici:

a/ b e r i e n a v e d o m i e

- Rozpočtové opatrenie č. 1 na úpravu rozpočtu obce v roku 2015

- informáciu o schválení dotácie na pokračovanie vo výstavbe 3. etapy kanalizácie v roku 2015 v sume 200 000,00 Eur.
- informáciu o ponuke na zriadenie denného stacionára v obci

b/ s c h v a ľ u j e :

- opakované uzatvorenie zmluvy o prenájme 3-izbového bytu č. 6 v bytovom dome B, súp. Číslo 517/150 na dobu určitú od 24. 3. 2015 do 13. 3. 2018 doterajšiemu nájomcovi Monike Barančovej a Jánovi Barančovej vzhľadom k tomu, že menovaní uhradili podĺžnosti voči obci Zempl.Teplica v celom rozsahu.

Celkový počet poslancov: 9

Celkový počet prítomných poslancov: 6

Hlasovanie:

Za: 6

~~Peter Andrejko~~, Ing. Katarína Bačová-Ťukotová, ~~Milan Čirip~~, Terézia Hrinčáková, Anna Kačuráková, ~~JUDr. Miloš Remeš~~, Mgr. Marcela Stančíková, MDDr. Štefan Šosták, Lubomír Zambori,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrhová komisia: Anna Kačuráková

Mgr. Marcela Stančíková

Ing. Katarína Bačová Ťukotová

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce

Podpísala dňa:

c/ s c h v a ľ u j e

- žiadosť Lubomíry Zamboriovej o odpustenie nájomného z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie priestorov v rozsahu jedného roka s tým, že výdavky na elektrinu, plyn a ďalšie náklady spojené s prevádzkou hradí naďalej v plnom rozsahu.

Celkový počet poslancov: 9

Celkový počet prítomných poslancov: 6

Hlasovanie:

Za: 6

~~Peter Andrejko~~, Ing. Katarína Bačová-Ťukotová, ~~Milan Čirip~~, Terézia Hrinčáková, Anna Kačuráková, ~~JUDr. Miloš Remeš~~, Mgr. Marcela Stančíková, MDDr. Štefan Šosták, Lubomír Zambori,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrhová komisia: Anna Kačuráková

Mgr. Marcela Stančíková

Ing. Katarína Bačová Ťukotová

Mgr. Jozefína Uhaľová, starostka obce

Podpísala dňa: